

Создано: 09.12.2025 в 12:56

Обновлено: 09.12.2025 в 13:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Вершинина, 14**

**4 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Вершинина, 14

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

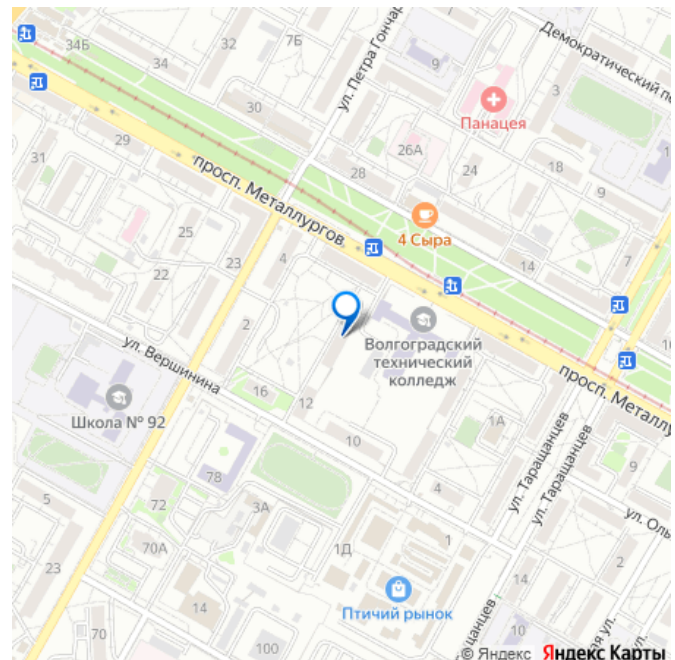
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287292066>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

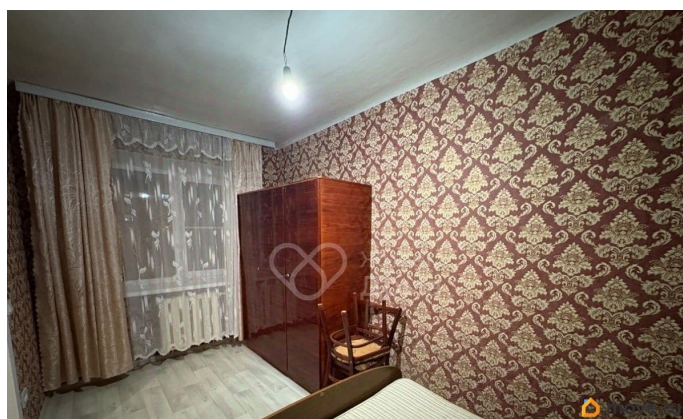
возможна ипотека, лифт

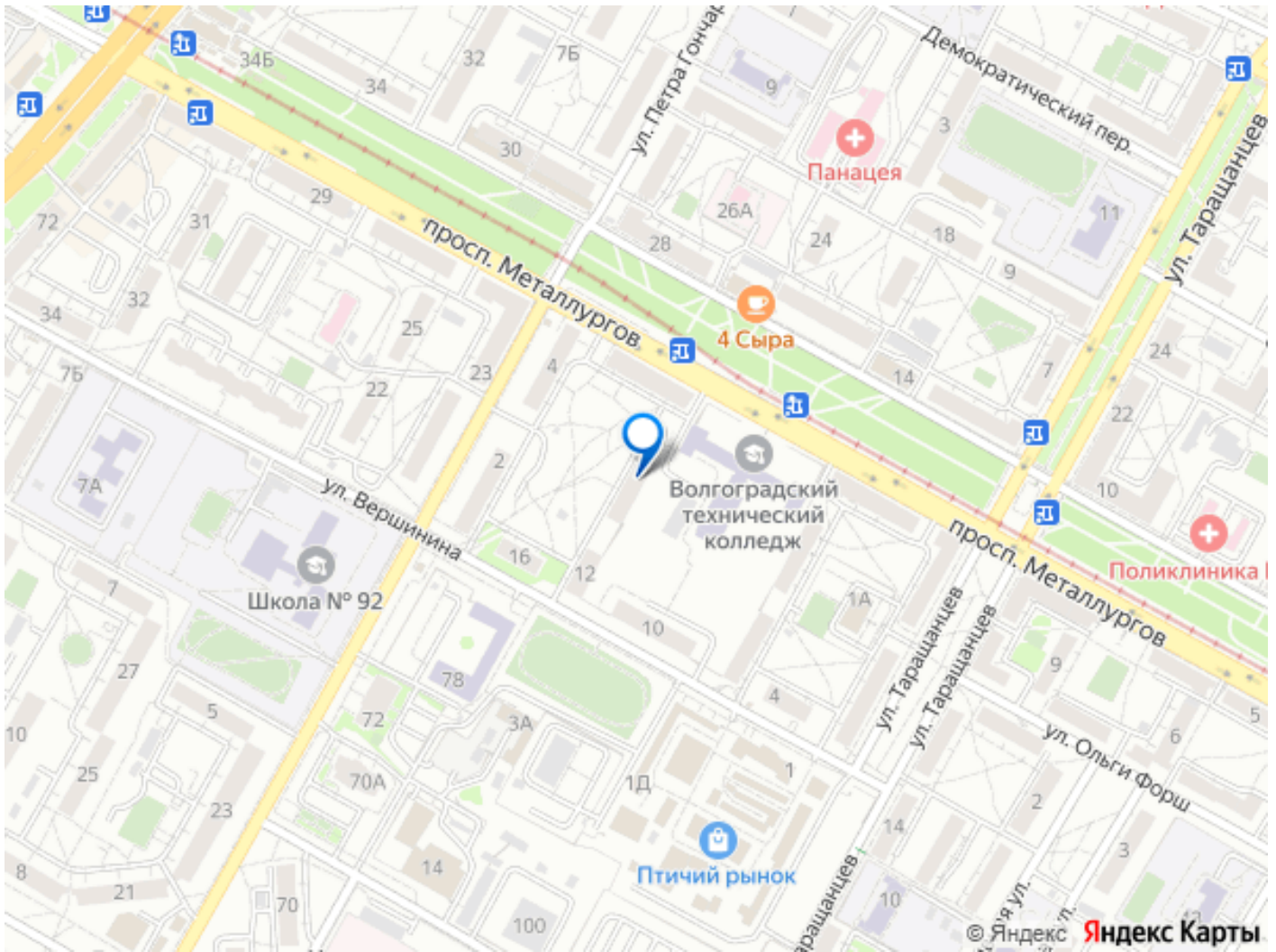
## Описание

2-к квартира по адресу: ул. Вершинина, д. 14 в Краснооктябрьском районе; Хрущевская планировка: общая 42.90 / жилая 24.90 / кухня 6.00 Комнаты: 16.70 + 8.20 метров

Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Есть застекленный балкон Квартира не угловая, окна выходят во двор. Квартира подойдет для семей с детьми, так как рядом расположены детские сады 386, 273, 247 Краснооктябрьского района Волгограда, а также детская поликлиника. Также неподалеку есть школа-студия экранных искусств «Артлантида», Царицынская опера и театр для любителей искусства. Для покупателей, которым важно сочетание цена-качество, эта квартира будет отличным вариантом. Она подойдет как молодым людям, так и родителям или пожилым родственникам. Удобное расположение дома обеспечивает легкость в планировании своего дня и заботу о себе и близких. Рядом находится магазин «Магнит», супермаркет в 100 метрах от дома, Волгоградский региональный ботанический сад и медицинские учреждения. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Птичий рынок, рядом проходят улицы Петра

Гончарова, пр-т Metallургов, Таращанцев  
Объект 935902





Move.ru - вся недвижимость России