

Создано: 09.12.2025 в 12:56

Обновлено: 09.12.2025 в 13:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица Вершинина, 14**

**4 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Вершинина, 14

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

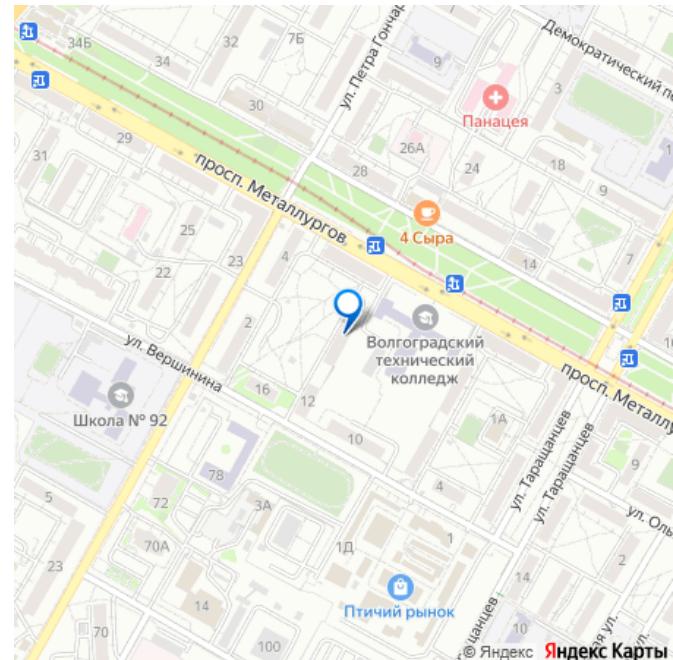
<https://volgograd.move.ru/objects/92872920>

66

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

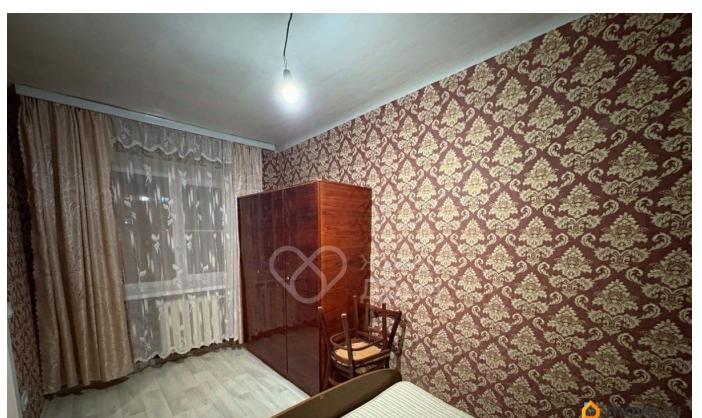
возможна ипотека, лифт

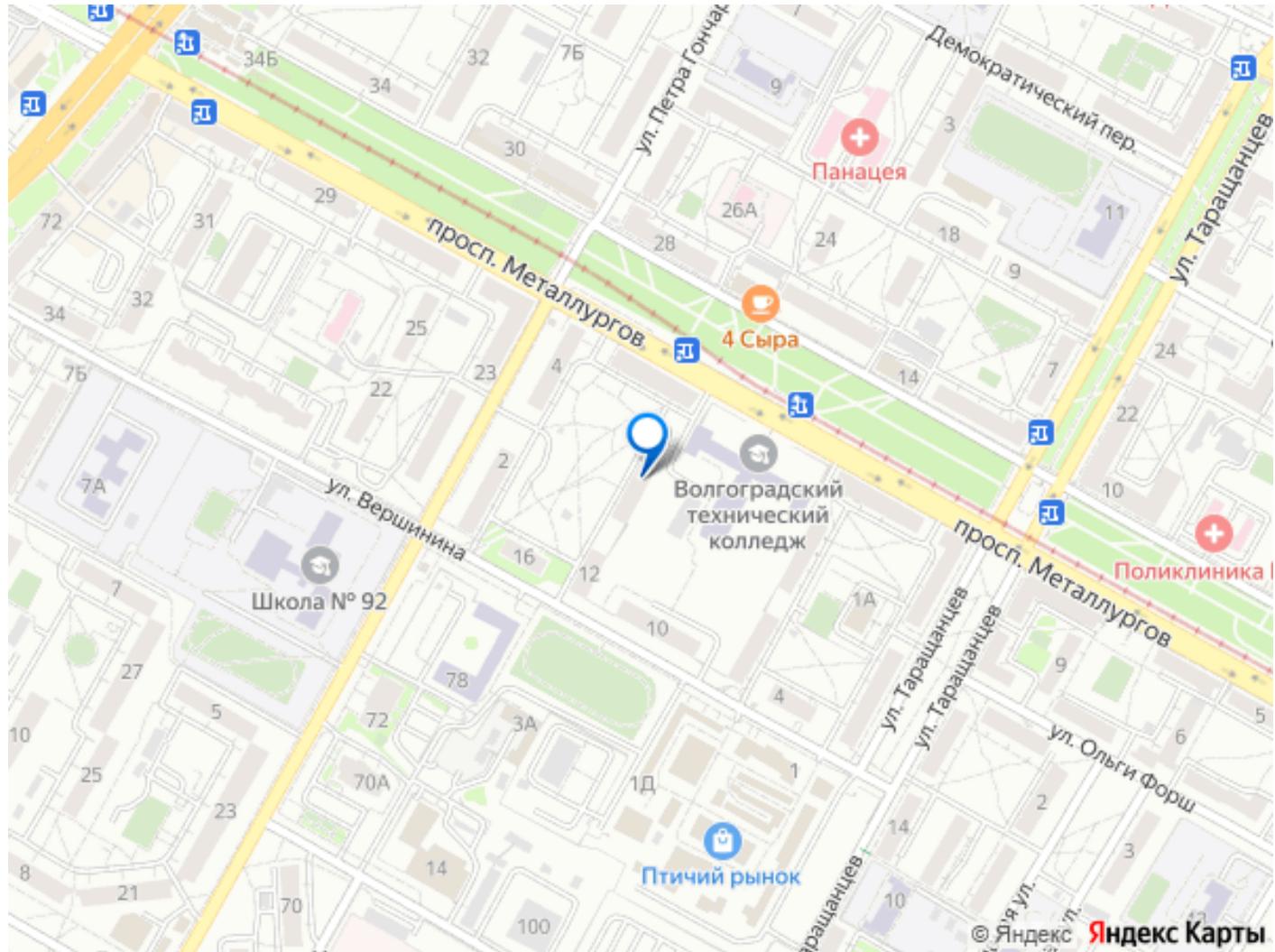
## **Описание**

2-к квартира по адресу: ул. Вершинина, д. 14  
в Краснооктябрьском районе; Хрущевская  
планировка: общая 42.90 / жилая 24.90 /  
кухня 6.00 Комнаты: 16.70 + 8.20 метров  
Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые  
окна. На полу линолеум. Есть застекленный  
балкон Квартира не угловая, окна выходят во  
двор. Квартира подойдет для семей с детьми,  
так как рядом расположены детские сады  
386, 273, 247 Краснооктябрьского района  
Волгограда, а также детская поликлиника.  
Также неподалеку есть школа-студия  
экранных искусств «Артлантида»,  
Царицынская опера и театр для любителей  
искусства. Для покупателей, которым важно  
сочетание цена-качество, эта квартира будет  
отличным вариантом. Она пригодится как  
молодым людям, так и родителям или  
пожилым родственникам. Удобное  
расположение дома обеспечивает легкость в  
планировании своего дня и заботу о себе и  
близких. Рядом находится магазин «Магнит»,  
супермаркет в 100 метрах от дома,  
Волгоградский региональный ботанический  
сад и медицинские учреждения. Условия  
продажи: 1 собственник, чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Остановка: Птичий  
рынок, рядом проходят улицы Петра

Гончарова, пр-т Металлургов, Таращанцев

Объект 935902





Move.ru - вся недвижимость России