

Создано: 03.01.2026 в 12:29

Обновлено: 03.01.2026 в 10:59

**Волгоградская область, Волгоград, улица Быкова, 8**

**3 750 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Быкова, 8

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

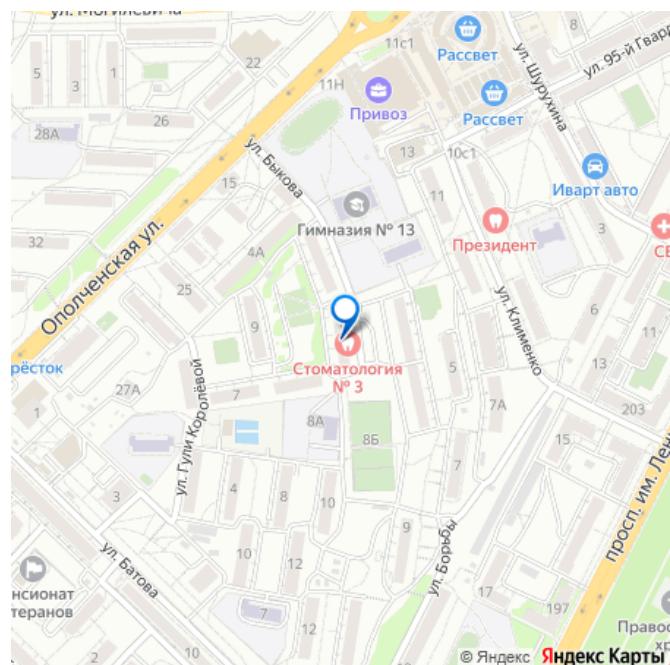
<https://volgograd.move.ru/objects/92878025>

01

**Собственник**

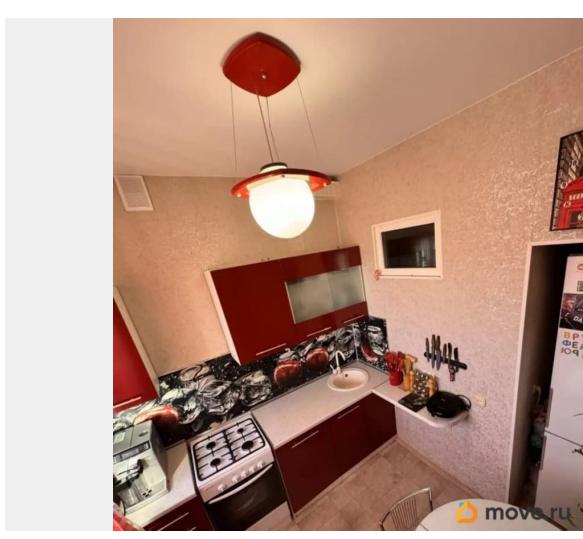
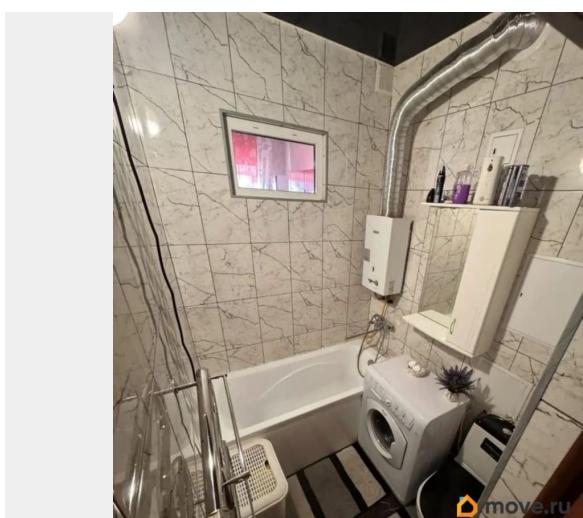
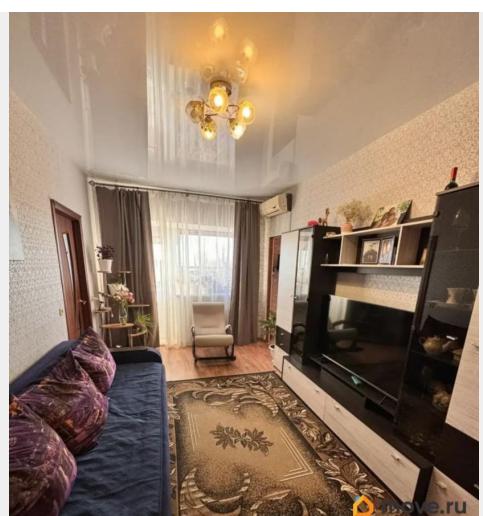
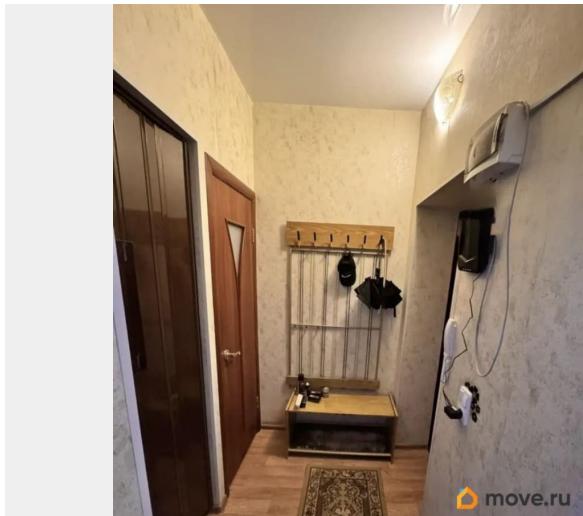
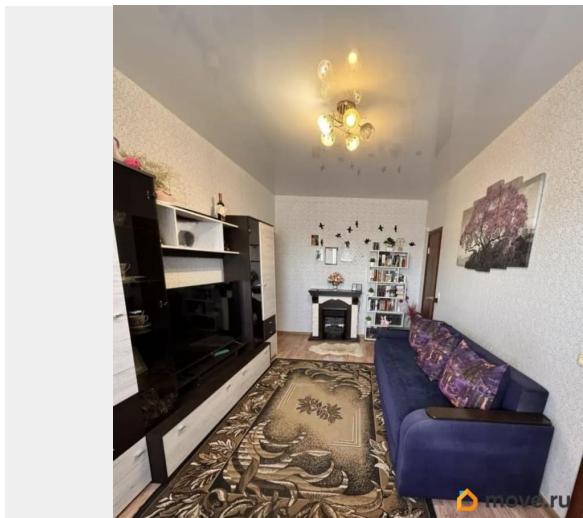
**79883917861**

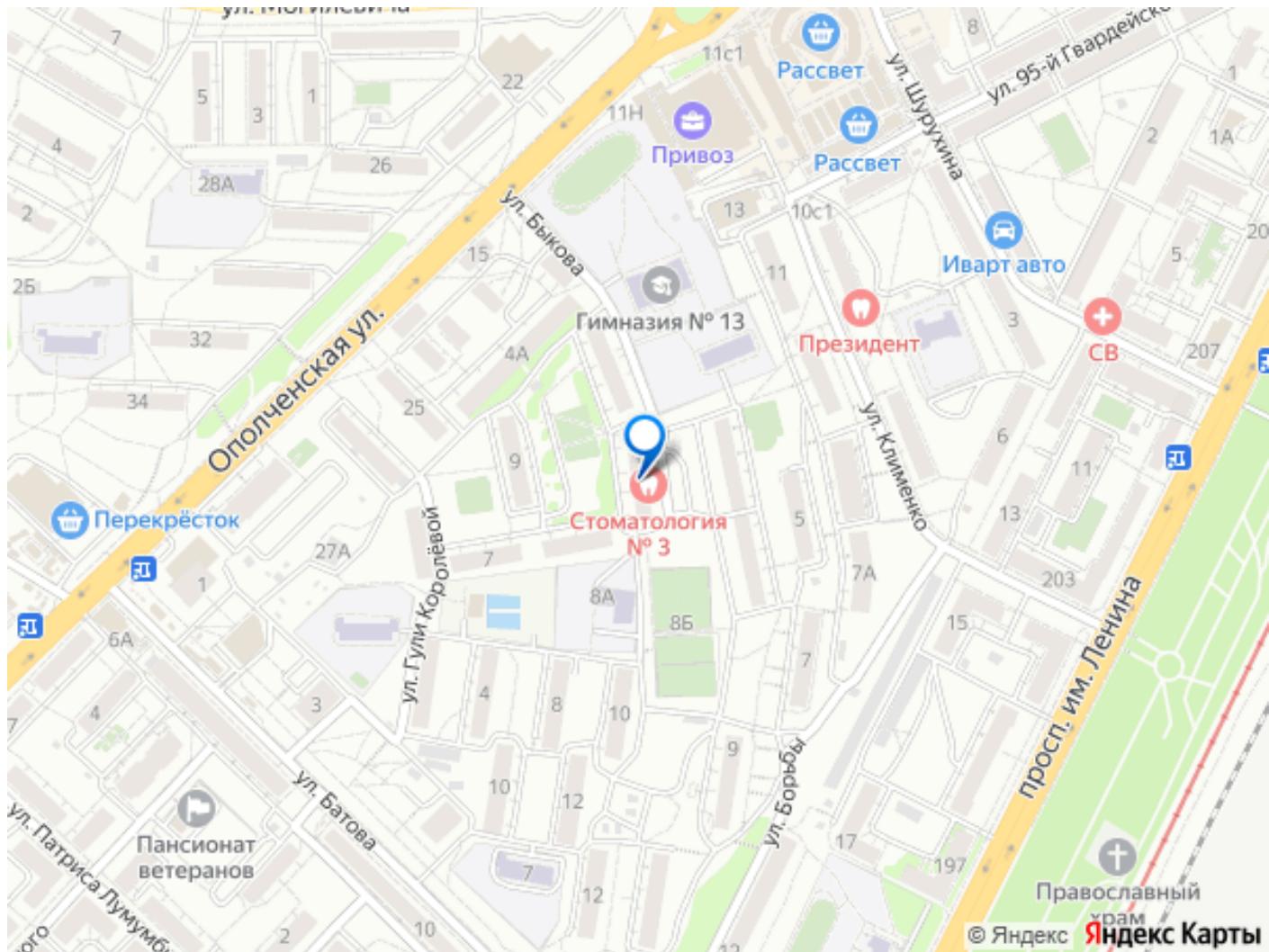
для заметок



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме! Общая площадь составляет 42 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Квартира расположена на последнем, пятом этаже, что исключает шум сверху и позволяет насладиться видом на улицу. Высота потолков — 2.6 метра. Дом был построен в 1964 году, отличается надежностью и теплотой. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Из особенностей — совмещенный санузел и балкон. На балконе можно провести уютные вечера. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: установлена вся необходимая мебель и техника. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Продажа квартиры осуществляется единственным взрослым собственником (не пенсионер), что упрощает все юридические аспекты сделки. Возможна покупка в ипотеку, без обременений и дополнительных комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России