

Создано: 14.07.2025 в 10:55

Обновлено: 13.12.2025 в 11:05

**Волгоградская область, Волгоград,
Ополченская улица, 48**

3 490 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 48

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

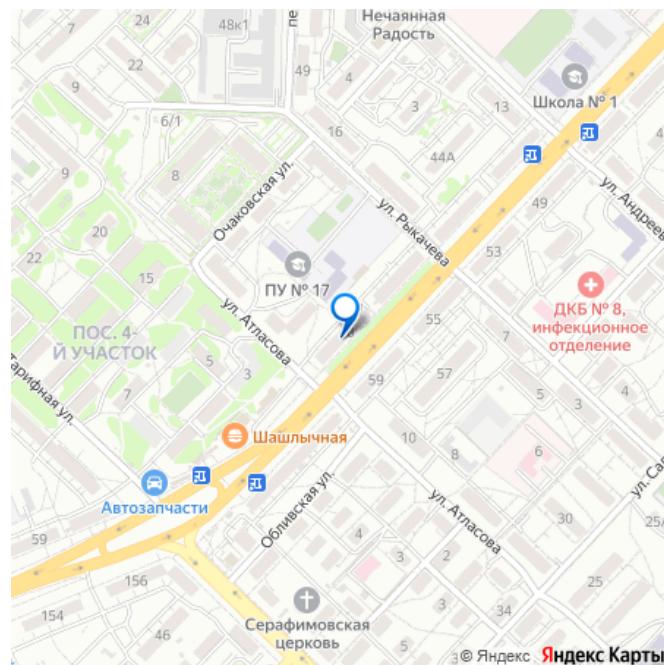
<https://volgograd.move.ru/objects/92859519>

85

Юлия Евгеньевна, Адресат

79881924450

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

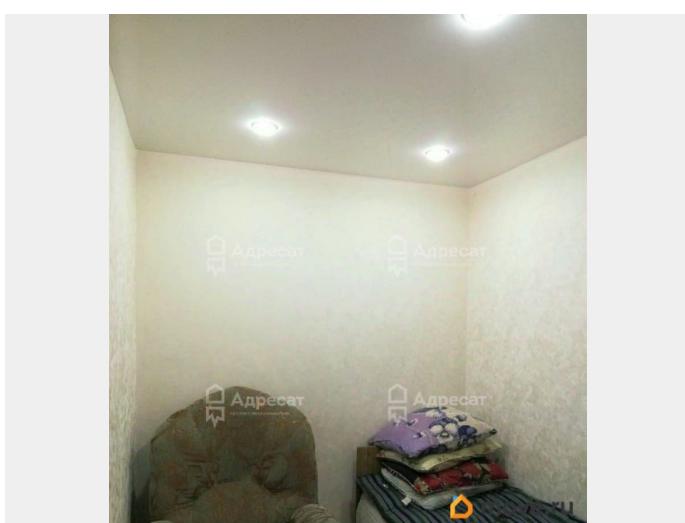
Ремонт

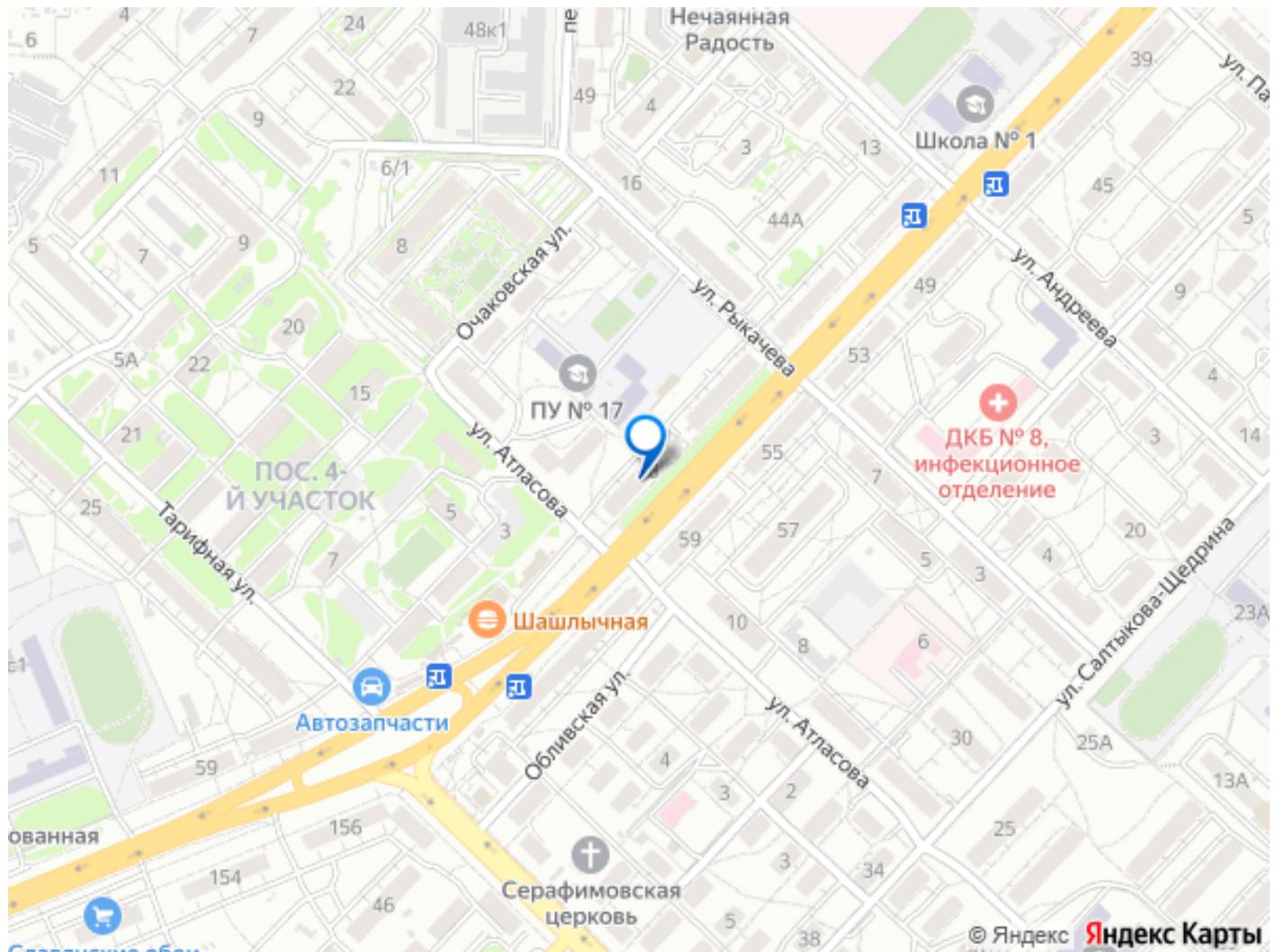
евро

лифт

Описание

В продаже уютная двухкомнатная квартира после капитального ремонта, расположенная в отличнейшем месте Тракторозаводского района. В шаговой доступности улицы: Рыкачева, Очаковская, Тарифная, Андреева. Общая площадь 43,1 кв.м. Жилая 26,3 кв.м. Кухня 6 кв.м. Есть балкон. Квартира в отличном состоянии. Сделан капитальный ремонт: заменена проводка, розетки установлены по евростандарту, Полы залиты, сверху постелен ламинат, в прихожей керамогранит. Стены выровнены, оклеены дорогими итальянскими обоями. Качественные межкомнатные двери. Окна все пластиковые. Натяжной глянцевый, матовый потолки с точечным освещением. Трубы заменены на новые, есть счетчик на воду. Сан.узел облицован современным кафелем. Сан.техника новая. Был произведен кап.ремонт крыши 3 года назад. Соседи дружелюбные. Отличное месторасположение дома. В шаговой доступности школа, садик, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Объект 1-242979





Move.ru - вся недвижимость России