

Создано: 13.10.2025 в 21:50

Обновлено: 11.12.2025 в 19:04

**Волгоградская область, Волгоград,
Очаковская улица, 3**

3 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Очаковская улица, 3

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Очаковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

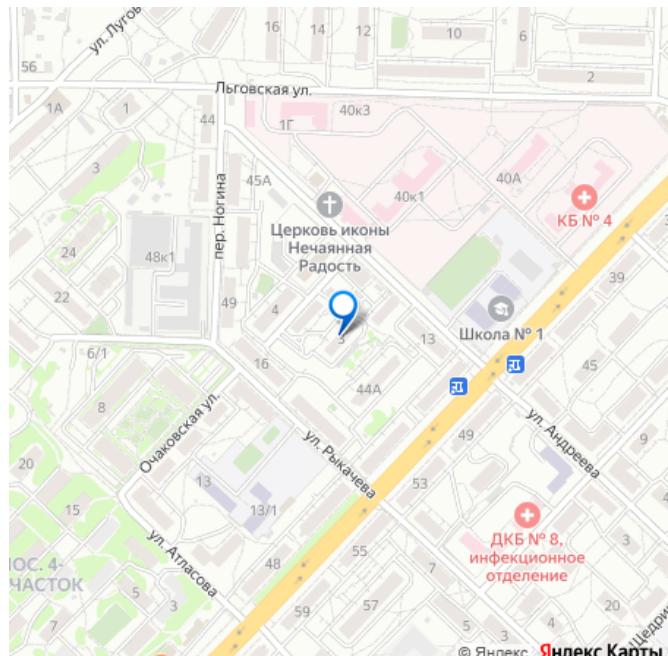
<https://volgograd.move.ru/objects/92873496>

01

**Наталия Воронцова, Наталия
Воронцова**

79180439326

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира

площадью 43,2 кв. м в кирпичном доме.

Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного дома. В квартире высокие потолки 2,8 метра- создают ощущение простора.

Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире сделан качественный ремонт.

Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

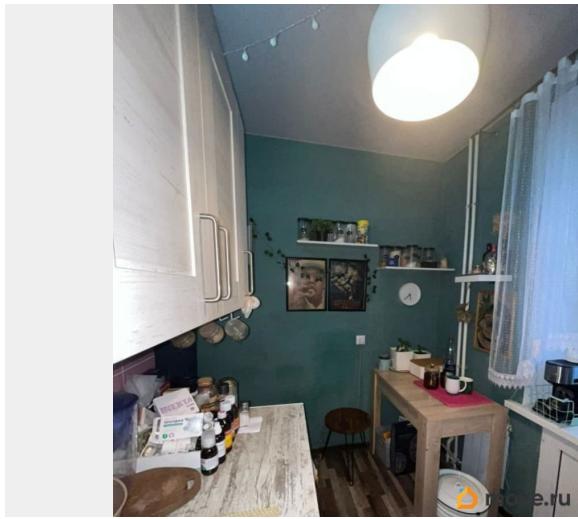
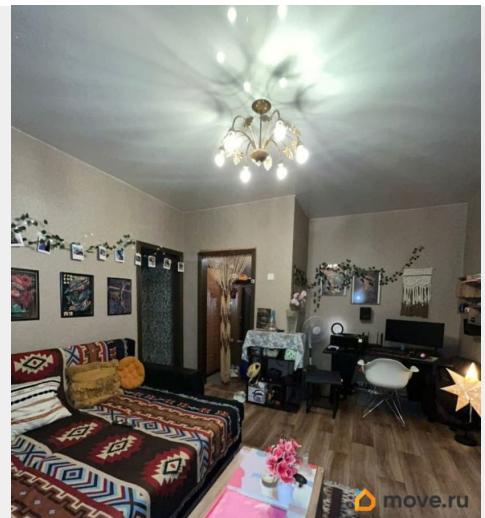
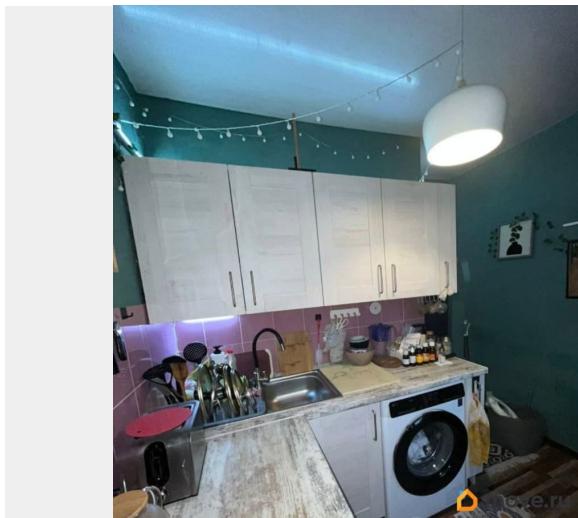
Имеется застеклённый балкон. Это тихий и уютный уголок города, который идеально подходит для семейного проживания. В

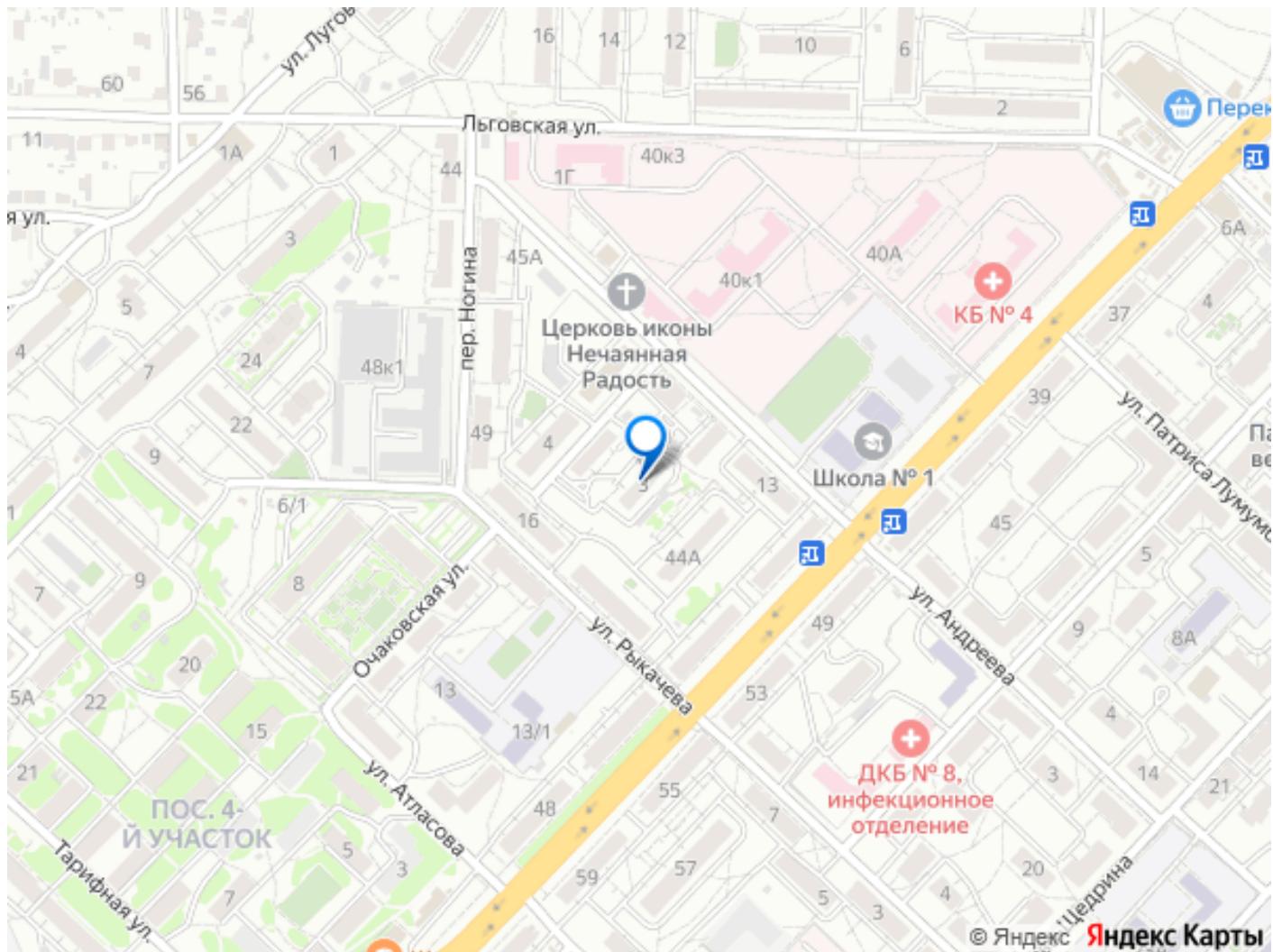
шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе удобной и

комфортной. Хорошая транспортная доступность, позволяющая быстро добраться до центра города и других ключевых

районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Обременений нет, все документы готовы к сделке. Подходит для

покупки в ипотеку. Приходите на просмотр. Звоните, записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России