

Создано: 23.08.2025 в 13:26

Обновлено: 09.12.2025 в 18:32

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 179**

3 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 179

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

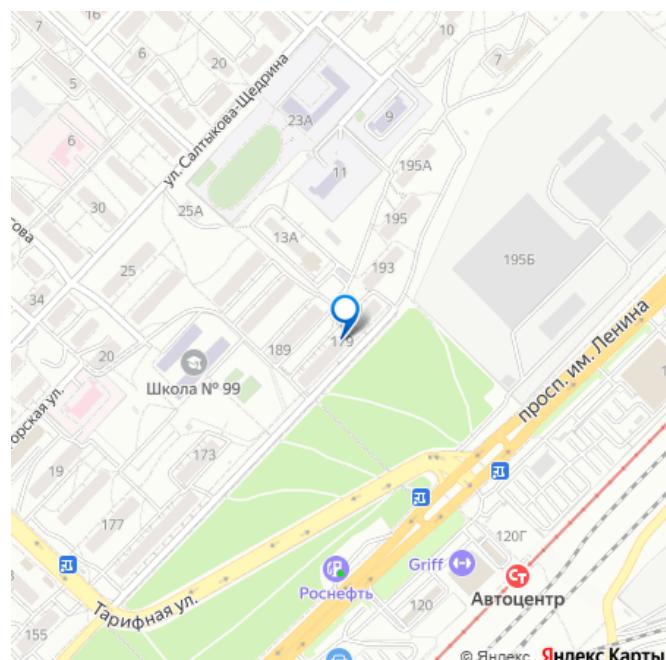
<https://volgograd.move.ru/objects/92859542>

32

Федор Стиль дома, Стиль дома

79385426267

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

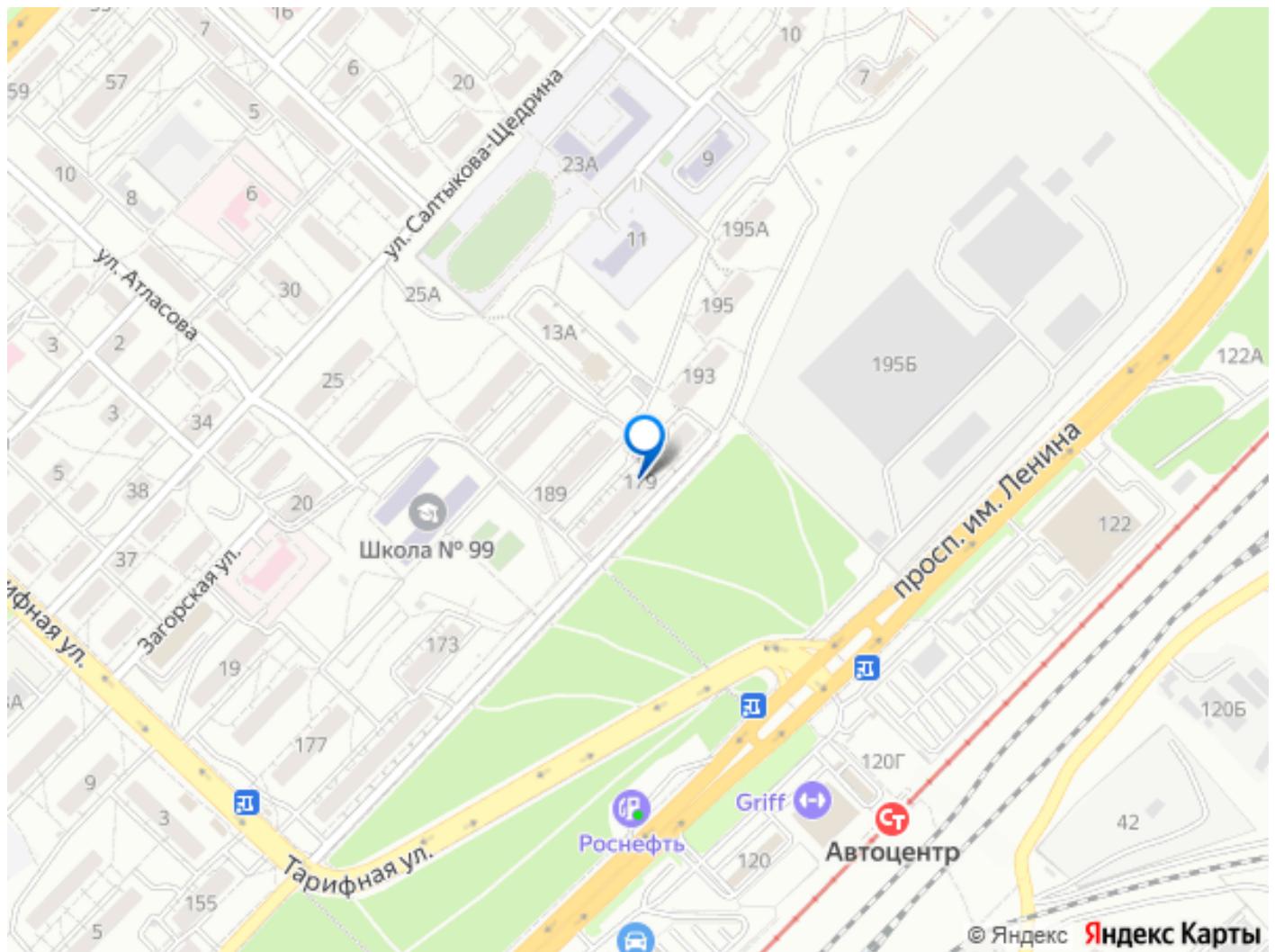
Описание

Свобода творчества: «Возможность создать дизайн по своему вкусу с нуля». Цена: «Цена ниже рыночной на аналогичные квартиры с ремонтом. Вы платите только за метры, а не за чужой ремонт, который всё равно бы сносили». Нет переплаты за старый ремонт: «Не переплачивайте за косметику, которая вас не устраивает. Все средства пойдут на ремонт вашей мечты». Хорошая основа: «Ровные стены/хорошая стяжка/все коммуникации в рабочем состоянии».

Планировка: «Удачная планировка, которую можно обыграть». Инвестиционная привлекательность: «Отличный объект для инвестиций. После недорогого ремонта можно сдать в аренду с высокой доходностью или выгодно перепродать».







Move.ru - вся недвижимость России