

Создано: 27.11.2025 в 14:03

Обновлено: 04.12.2025 в 11:37

**Волгоградская область, Волгоград,
Гражданская улица, 62**

3 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Гражданская улица, 62

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[площадь Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

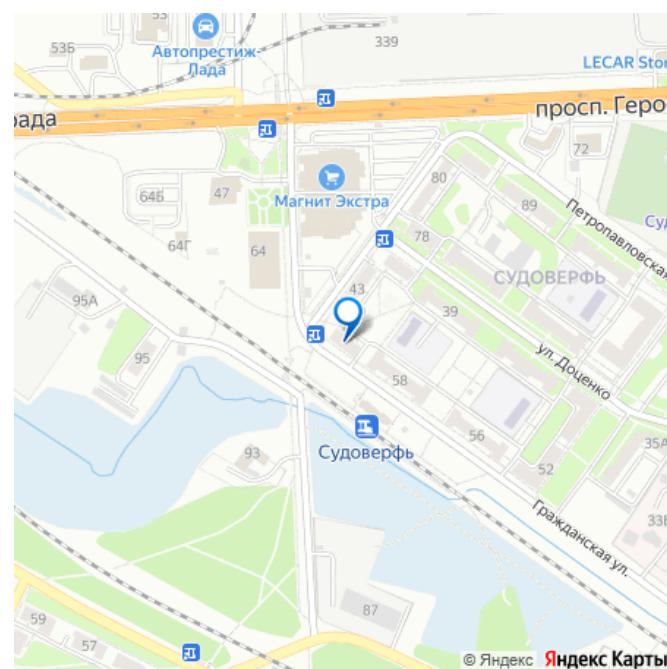
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92869526>
99

Елена Юрьевна, Адресат

79178405235

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

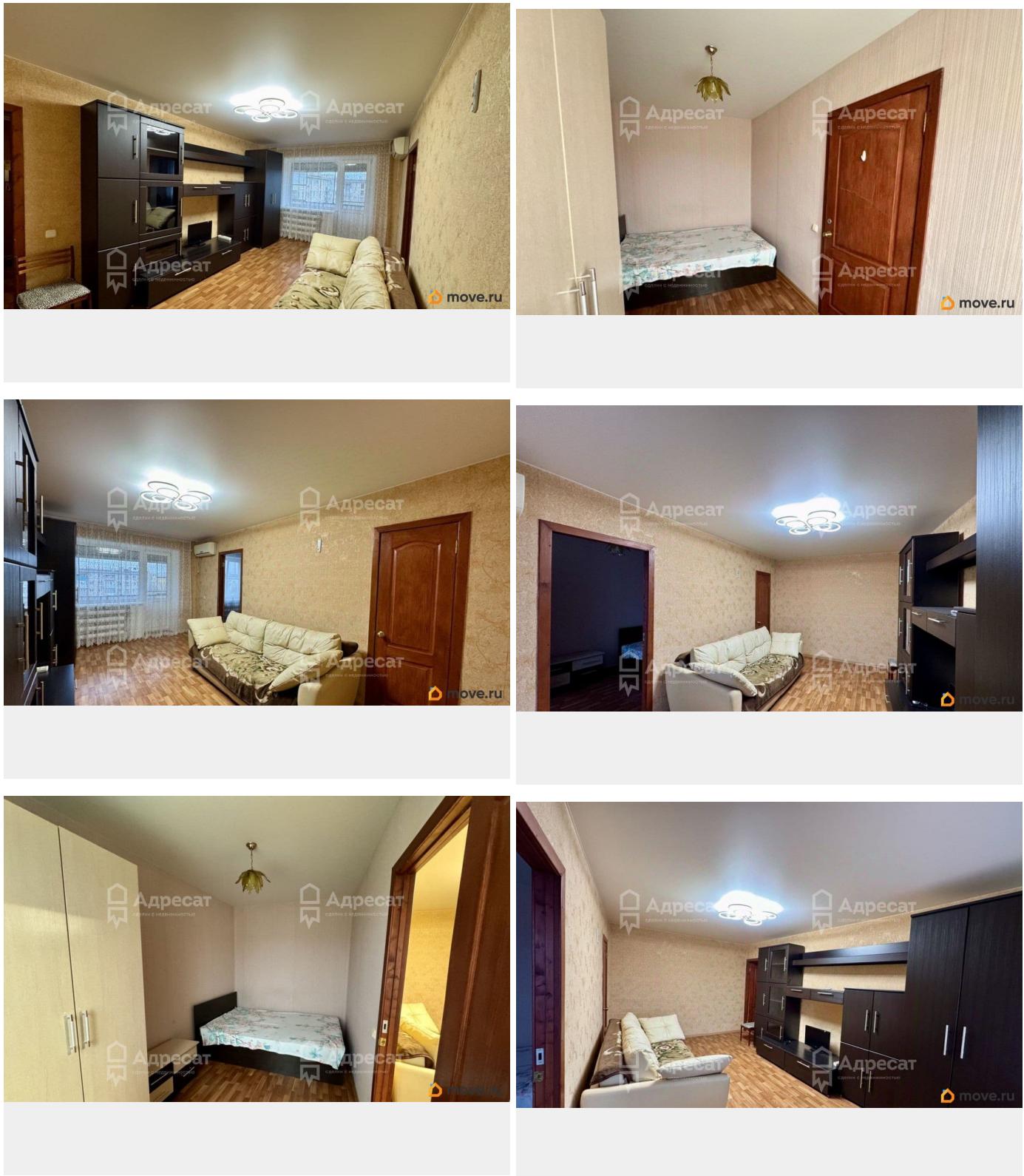
косметический

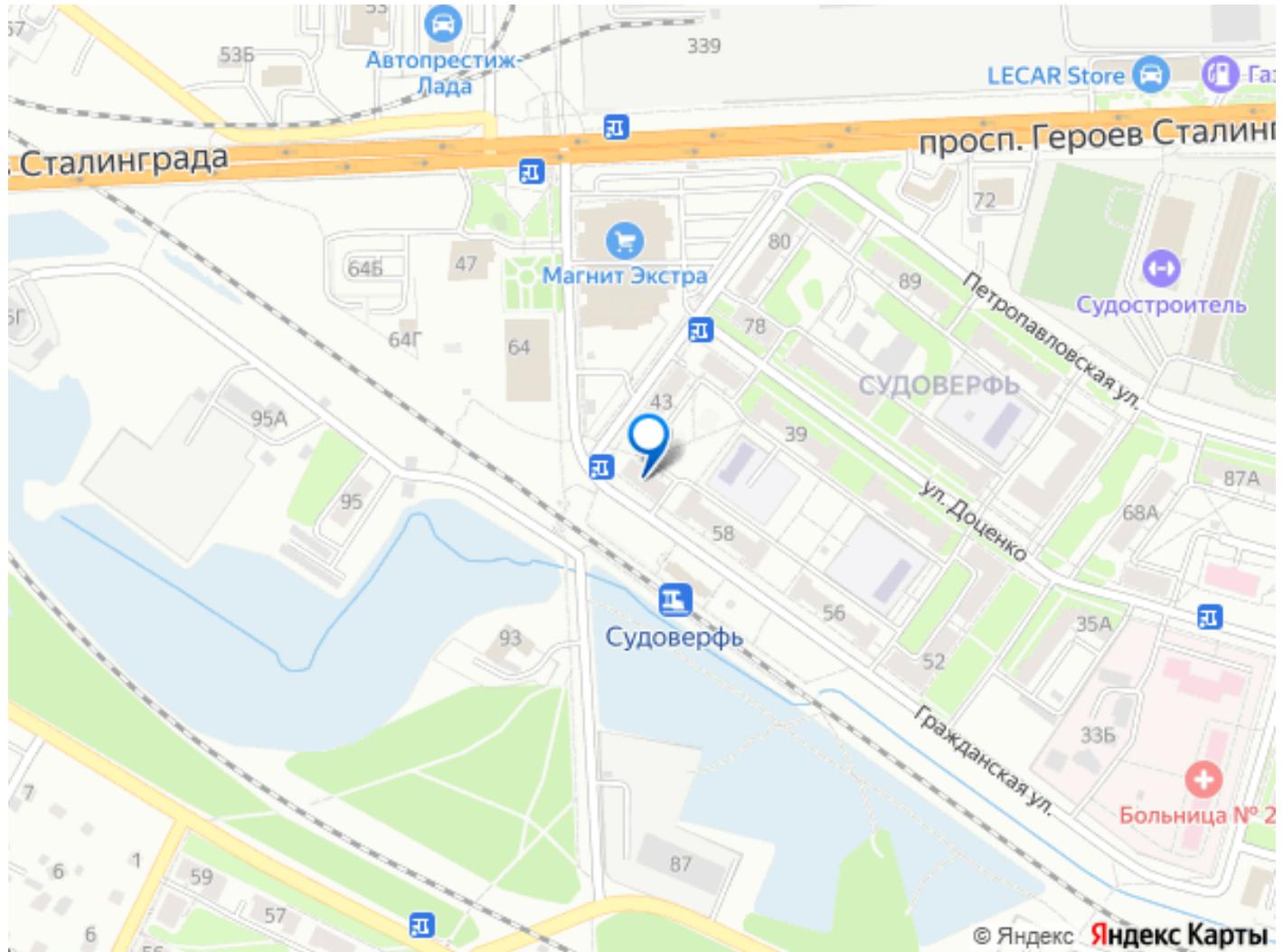
лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе Красноармейский, на улице Гражданской. Общая площадь жилья составляет 43.4 кв.м, что грамотно распределено между просторной жилой зоной в 29 кв.м и компактной, но функциональной кухней в 6 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома, что гарантирует отличную инсоляцию и панорамный вид из окон. Дом относится к известной серии «хрущевок», что означает проверенную временем планировку и удачное расположение в развитой инфраструктуре района. Состояние квартиры оценивается как хорошее, она полностью готова к заселению. Вас приятно удивит аккуратная отделка и чистый, ухоженный вид. В санузле реализована совмещенная планировка, что является практичным решением. Напольное покрытие — практичный линолеум, обеспечивающий легкость в уборке и долговечность. Район Красноармейский отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности вы найдете детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Это отличная возможность приобрести бюджетное, но комфортное жилье для жизни или выгодных инвестиций.

Идеальный вариант для молодой семьи, пары или инвестора, ищущего объект с потенциалом для дальнейшего современного ремонта. Объект 1-325770





Move.ru - вся недвижимость России