

Создано: 25.12.2025 в 00:45

Обновлено: 03.01.2026 в 14:36

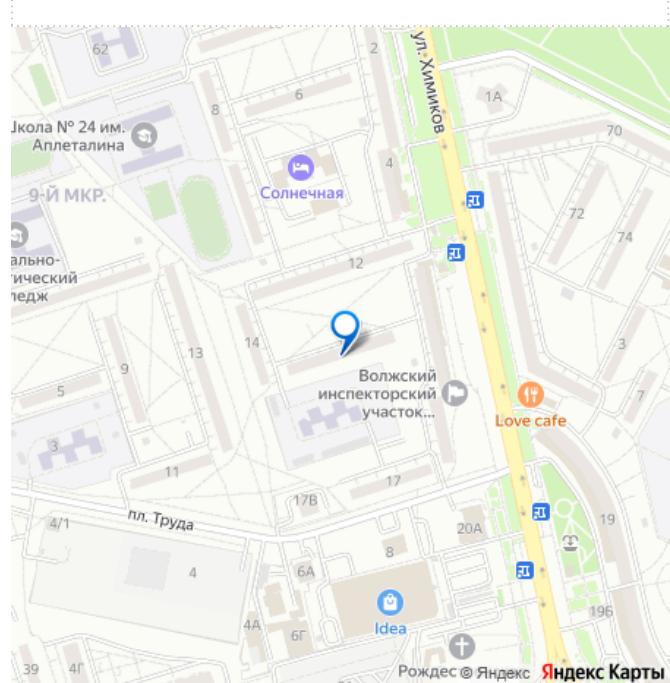
Волгоградская область, Волжский, улица Химиков, 16

2 750 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Химиков, 16

Улица

[улица Химиков](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира на ул. Химиков 16, в 9-м микрорайоне. Общая площадь 43,4 кв. м. Две раздельных комнаты — 14 и 17 кв.м. Просторный санузел, можно установить стиральную машину.

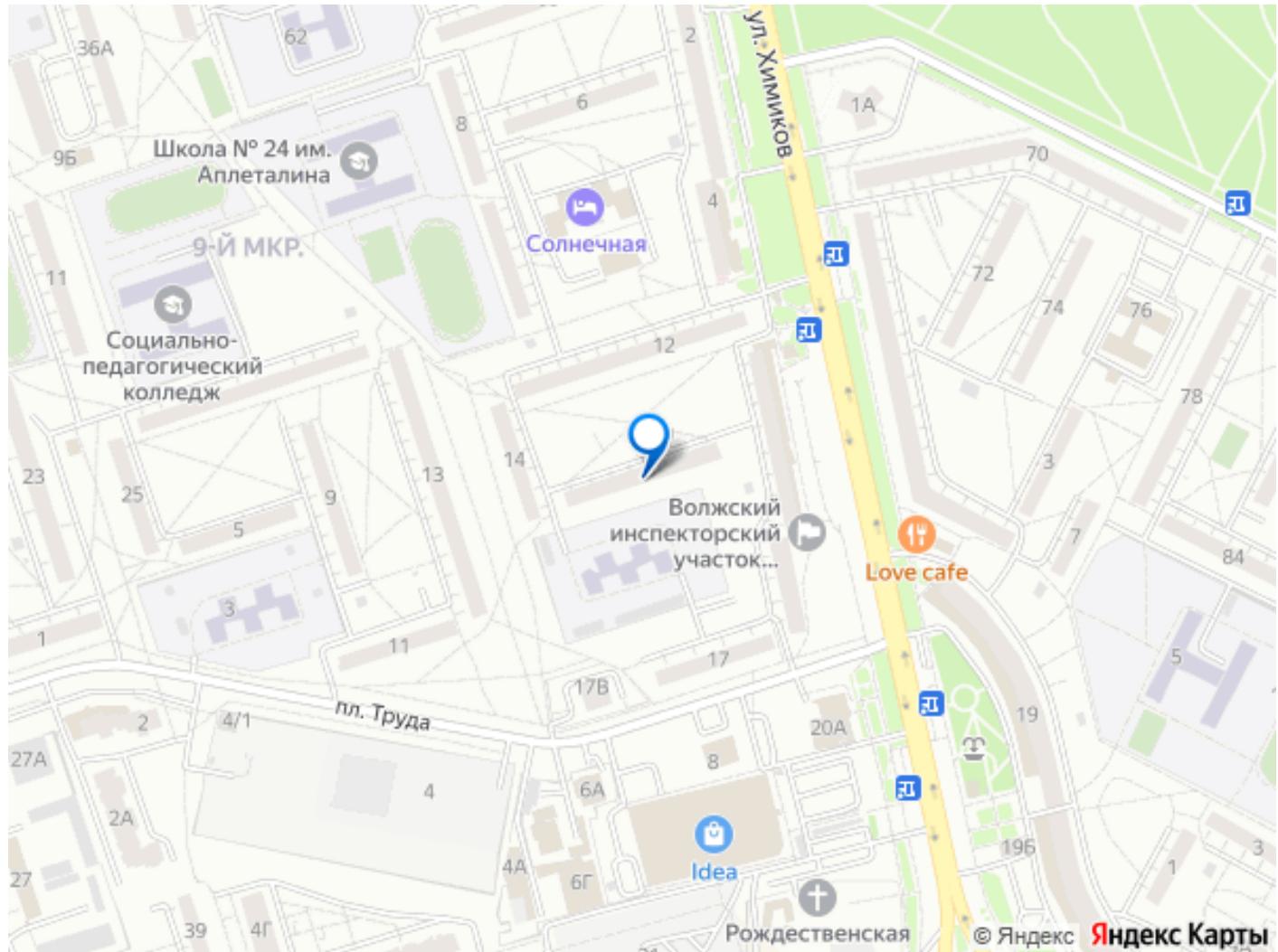
Расположение квартиры идеальное, вся развитая инфраструктура в пешей доступности. Множество детских и образовательных учреждений (садик, школа, колледж, техникум, политехнический институт), социальные объекты и учреждения (почтa, аптеки, поликлиника), крупные торговые центры, рынок, продуктовые магазины, салон красоты, пункты Озон, Wb, кинотеатр, боулинг.

Отличный вариант для семей с детьми и студентов. Удобная транспортная развязка До остановки общественного транспорта — 34 минуты пешком. Уехать можно быстро, маршруты ходят регулярно. автобусы (11, 14) и маршрутки (14а, 246, 260). О доме: Двор очень спокойный, множество парковочных мест, обустроенная детская площадка.

Квартира: готова к ремонту: входная металлическая дверь установлены стеклопакеты, стены очищены, убраны межкомнатные двери с коробками, ничего демонтировать не нужно. Можно сразу делать ремонт под себя и не переплачивать за чужой интерьер. Вид из окна во двор, проезжей части во дворе нет. Документы в порядке, полная сумма в договоре, без долгов и обременений.

УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ: Представленную недвижимость можно купить: - С использованием Сервиса Безопасного Расчета, - за наличный или безналичный расчет; - В ипотеку; - Используя средства материнского сертификата. Для консультации и осмотра звоните нам прямо сейчас, даже если у Вас еще не продана

Ваша Недвижимость, этот вопрос сможем решить. Мы готовы организовать показ в любое удобное для вас время. Агентство Недвижимости СЕМЬЯ Опыт работы с недвижимостью более 15 лет СЕМЬЯ помогает: - комфортно и безопасно купить, - выгодно и быстро продать любую Вашу недвижимость. Мы с Вами рядом от знакомства до полного расчета и получения ключей. Номер объекта: #1/537346/19210



Move.ru - вся недвижимость России