

Создано: 05.11.2025 в 19:19

Обновлено: 15.12.2025 в 20:32

Волгоградская область, Волгоград,
Рионская улица, 22

4 799 999 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Рионская улица, 22

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Рионская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

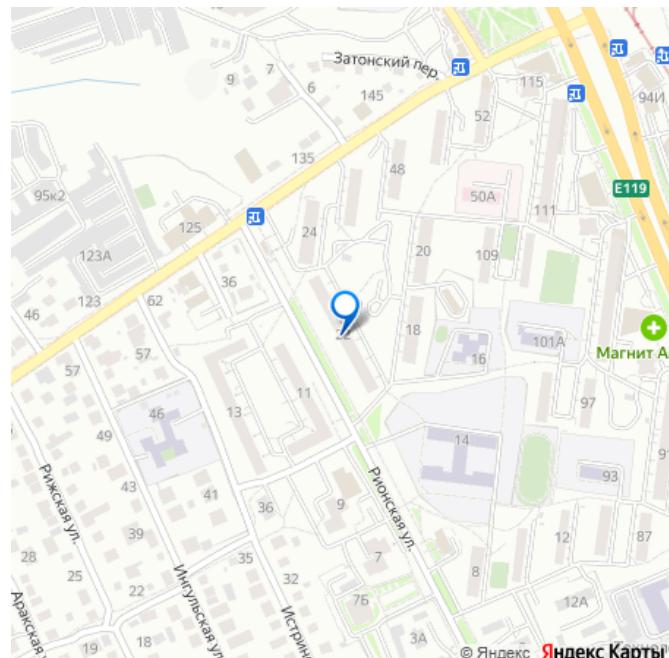
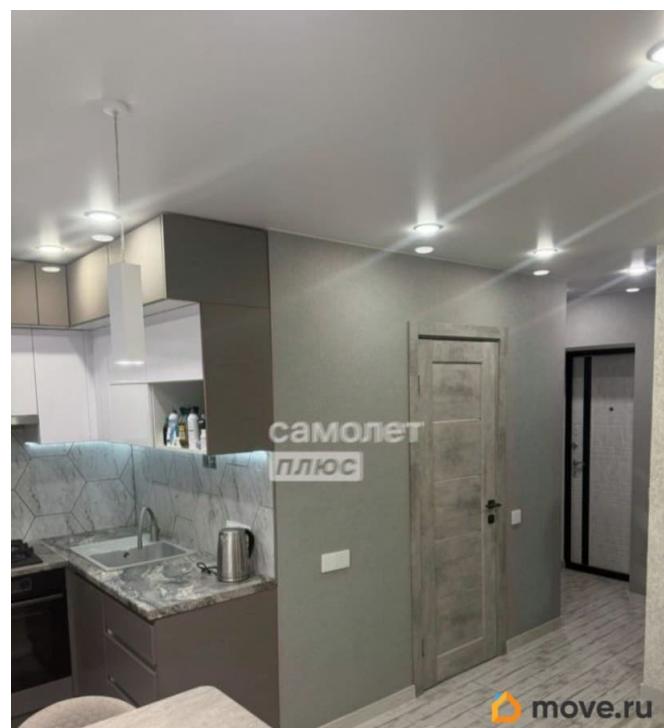
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92864301>
93

Ольга Бессонова, Самолет Плюс

79183339584

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

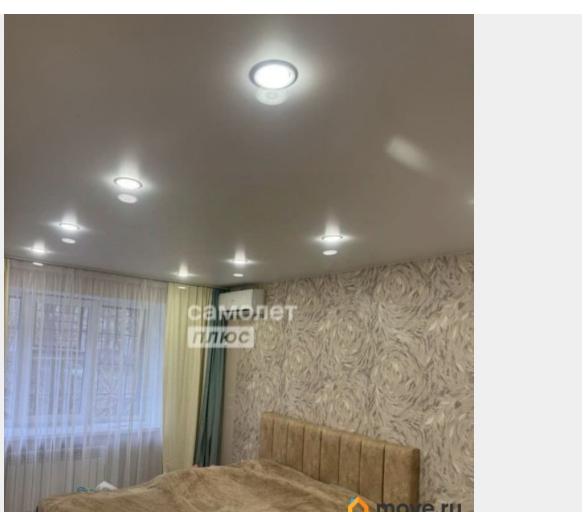
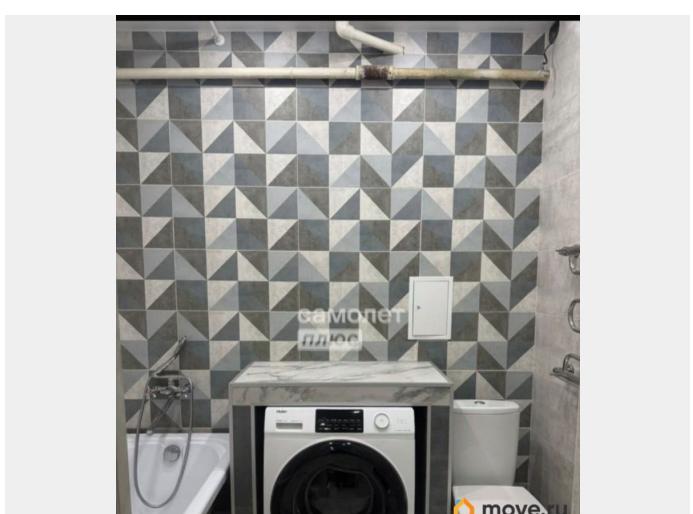
да

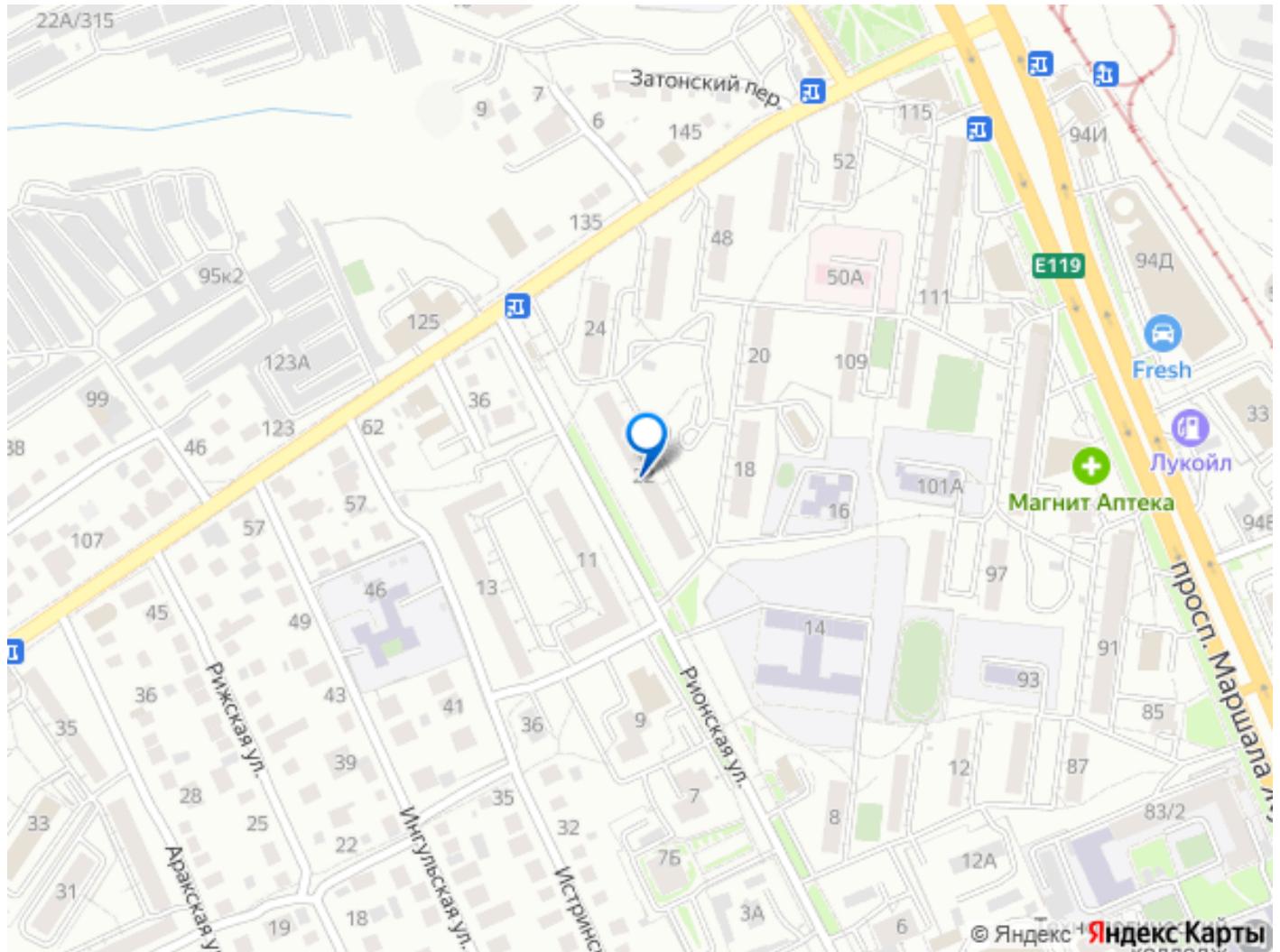
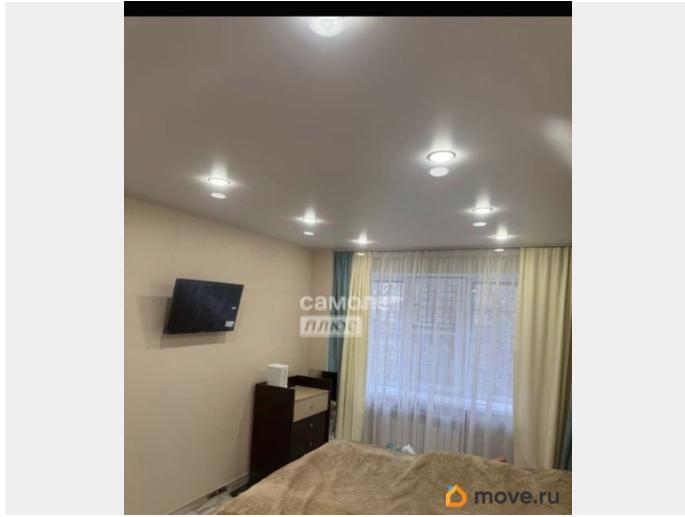
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124635712 Продается светлая и современная «Евро двушка» с узаконенной ПЕРЕПЛАНИРОВКОЙ в отличном месте Дзержинского района с развитой инфраструктурой!!! -О КВАРТИРЕ: В квартире произведен свежий КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт, полы во всей квартире залиты Бетоном, стены выровнены, натяжные потолки с большим количеством световых точек, на полу частично уложен качественный ламинат и керамогранит, зона Тёплого пола в коридоре и на кухне, дорогая входная дверь, полностью заменяна электро проводка , новые межкомнатные двери, во всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты и Новые радиаторы отопления, произведена замена коммнуникаций в Ванной комнате, Установлены металлические решетки на окнах. При продаже остается НОВЫЙ Кухонный гарнитур, встроенная техника (Варочная панель и духовой шкаф), мощная сплит система. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Множество сетевых и розничных магазинов, пункты выдачи маркетплейсов , остановки общественного транспорта и трамвайная остановка в 7-ми минутной шаговой доступности, МФЦ Дзержинского района, Школа, детский сад в 3-ёх минутной доступности, поликлиника и многие другие объекты инфраструктуры. О СДЕЛКЕ: один

взрослый собственник, более 10 лет в
собственности ОПЕРАТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПРОСМОТРА! КОНСУЛЬТАЦИЯ по сделке
БЕСПЛАТНО! Полное сопровождение сделок:
— Правовая экспертиза — Подготовка
документов для ипотеки, оценочные отчёты,
страхование. Сервис квартирных решений от
сделки до ремонта и мебели!





Move.ru - вся недвижимость России