

Создано: 11.06.2025 в 20:04

Обновлено: 21.12.2025 в 15:52

**Волгоградская область, Волжский, улица Кирова, 18**

**2 750 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Кирова, 18

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

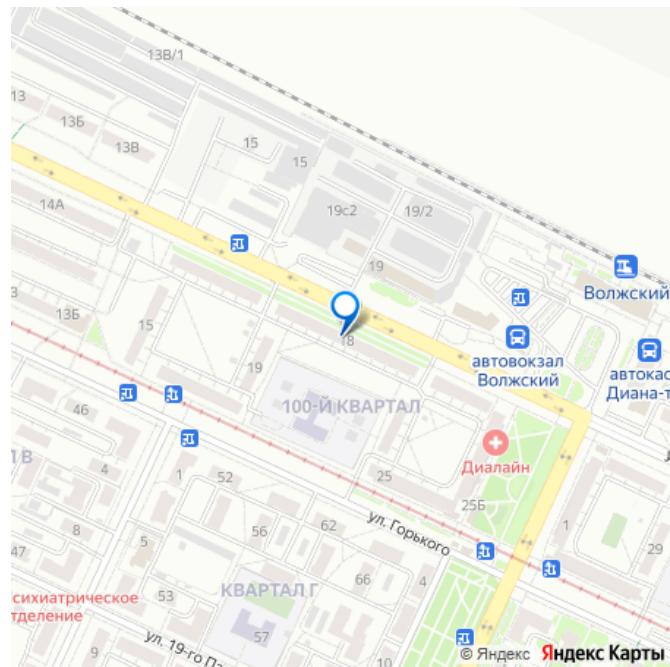
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859510>

35

**Кедр, Кедр**

**79183618437, 7989210  
9533**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.8 квадратных метров на улице Кирова, 18 в живописном районе города Волжского. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году, эта квартира предлагает комфортное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 28.5 квадратных метров, что идеально подходит для семьи или пары. Кухня площадью 6 квадратных метров оборудована всем необходимым для приготовления пищи. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Наличие совмещенного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и кодовой двери. Для детей во дворе обустроены игровая и спортивная площадки, что делает этот район особенно привлекательным для семей с малышами. Также рядом находятся различные заведения общественного питания и продуктовые магазины, такие как Пятёрочка и Сmak, что

значительно упрощает процесс покупок и организации досуга. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-центры, позволяющие вести активную и насыщенную жизнь. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой и представить, каким может стать ваше новое место жительства.



