

Создано: 03.03.2025 в 11:05

Обновлено: 14.12.2025 в 12:32

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948728>

Елена Босси, PRO Недвижимость

79883917974

**Волгоградская область, Волжский,
Пионерская улица, 20**

3 700 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Пионерская улица, 20

Улица

[улица Пионерская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

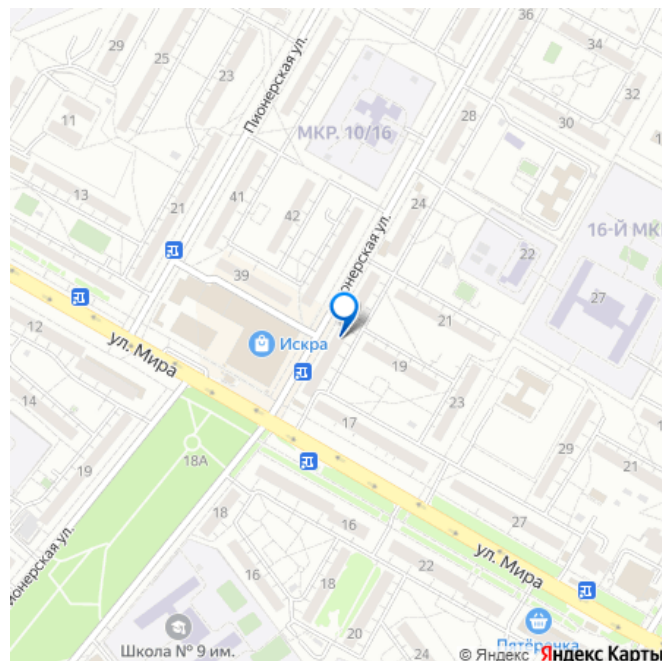
раздельный

Описание

Продаётся уютная квартира Адрес: г.



Волжский, ул. Пионерская, 20. Общая площадь: 43,7 кв.м Жилая площадь: 30 кв.м, площадь кухни: 6.9 м. Количество комнат: 2 Этажность дома: 4эт 5 этажного дома Тип дома: панельный Санузел: раздельный Балкон/лоджия: наличие балкона Окна выходят во двор Отделка: с ремонтом Коммуникации: центральное отопление, газоснабжение, водоснабжение Парковка: есть парковочное место во дворе Инфраструктура района: Отличная транспортная доступность, дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Благоустроенная придомовая территория, детская площадка, парковочные места вокруг дома. Рядом с домом детский сад, школа. В шаговой доступности ТЦ Искра, рынок, различные магазины, аптеки, стоматология, оптика, салоны красоты, почта, парк с фонтаном, кафе, пункты выдачи: Озон, Сдек, Яндекс Маркет. Рядом с домом проходят следующие улицы: ул. Мира, ул. Пушкина, ул. Наримана Нариманова, пл. Труда Дополнительные преимущества: -Квартира очень теплая, чистая, светлая, не торцевая. -Окна выходят на разные стороны. -Выполнен ремонт: установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, на полу линолеум, натяжные подвесные ярусные потолки, стены под покраску-можно изменить интерьер в любое время. -Входная металлическая дверь, выход на балкон из зала. -Ванная комната и туалет выложены плиткой, сантехника в хорошем состоянии, установлены счетчики. - Балкон отделан, застеклен, утеплен. -Чистый подъезд, порядочные соседи. -При продаже остается кухонный гарнитур, сплит-система. Цена 3700000 Возможен торг. Для подробной консультации звоните Квартира готова к просмотру! Ждем вас на просмотр и будем



рады показать вам своё жильё! Возможна продажа по ипотеке, материнскому капиталу, жилищным сертификатам.

***** Агентство недвижимости «PRO НЕДВИЖИМОСТЬ» «Ключ от вашего будущего дома - нас! « г. Волгоград, ул. Мира д.19 , офис 503 Б. - Поможем в покупке/продаже жилья; - Поиске идеального дома; - Аренде квартиры; - Оформлении документов, юридическом сопровождении; - Выборе ипотечной программы.

