

Создано: 31.10.2024 в 15:00

Обновлено: 12.12.2025 в 18:45

Волгоградская область, Волжский, улица
Пушкина, 144

5 100 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 144

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

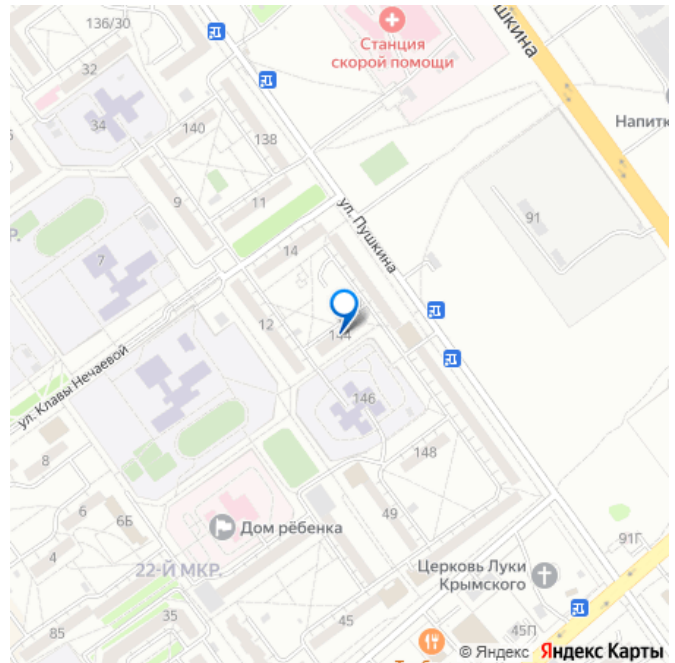
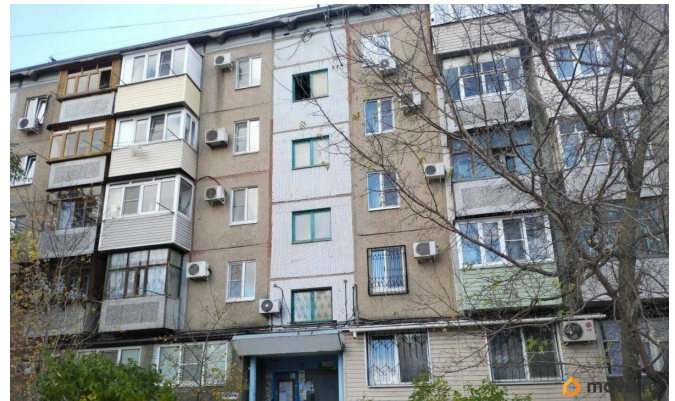
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9285946893>

ДОМ, ДОМ

79189927837

для заметок



лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и комфортабельная квартира вторичка на 1 этаже 5-этажного дома. Её общая площадь составляет 52.10 кв м ,площадь указана с учетом лоджии и квадратных метров, из которых на кухню приходится 6,4 кв.м. Сейчас в квартире сделан свежий современный ремонт, что делает её привлекательным вариантом для молодых людей, ценящих комфорт и удобство. Полностью заменены полы, выполнена бетонная стяжка + наливной пол, уложен дорогой влагостойкий ламинат. На кухне напольное покрытие выполнено из плитки. Идеально выровнены стены под обои. Потолок двухуровневый выполнен из гипсокартона. Помимо центрального освещения от люстр в потолок встроены светильники. В санузле установлена душевая система.Двухуровневые потолки. Пластиковые окна. Установлены современные межкомнатные двери. В коридоре установлен большой шкаф-купе. Имеется застекленная пластиком лоджия 8 кв м. При продаже остается: кухонный гарнитур, шкаф купе, сплит система, остальное все обсуждаемо! Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на детский сад Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: 22 мкр, Пушкина 144(не крайний дом), рядом проходит улица Оломоуцкая Эта квартира идеально подойдёт для тех, кто хочет жить в благоприятном

районе города. Ведь рядом с домом расположены школа 31, детские сады 104 Звончек и 101 Дашенька для малышей. Также в непосредственной близости находятся городская больница 2, поликлиника 5 и детская поликлиника 2. Это означает, что здесь есть все необходимые учреждения для комфортной и безопасной жизни. Если вы ищете жильё, где сможете почувствовать себя как дома и наслаждаться комфортом каждый день, то этот вариант именно для вас. Не упустите возможность стать обладателем этого уютного жилища и жить в идеальном районе города. За дополнительной информацией и для организации просмотра квартиры звоните по телефону указанному в объявлении. Наши специалисты ответят на все ваши вопросы и помогут оформить сделку. Номер объекта: #1/541077/19420

