

🕒 Создано: 27.11.2025 в 12:32

Обновлено: 06.12.2025 в 23:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кузнецова, 15**

3 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кузнецова, 15

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286952702>

Калинка, Калинка

79183340775

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

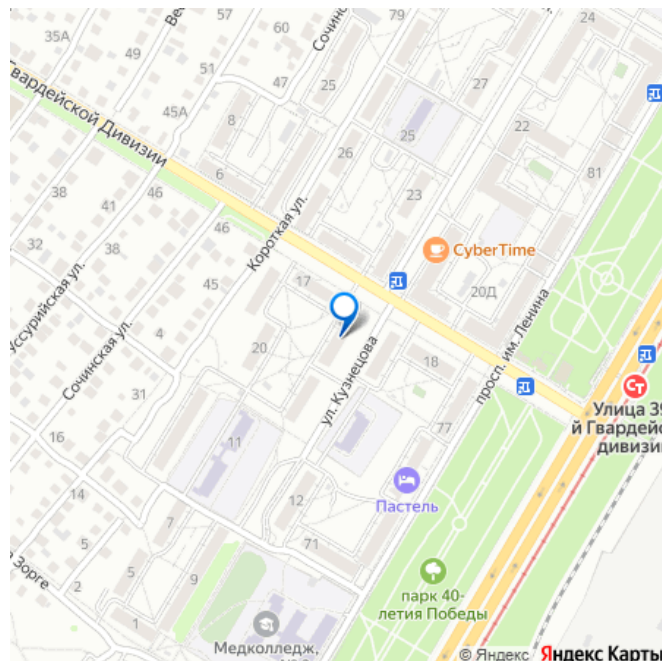
Покупка в ипотеку

да

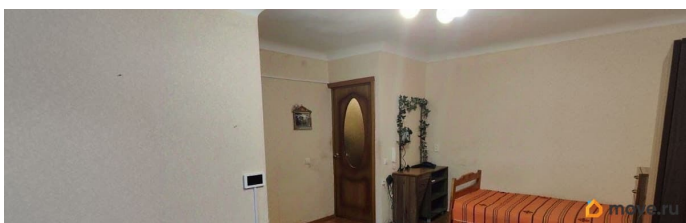
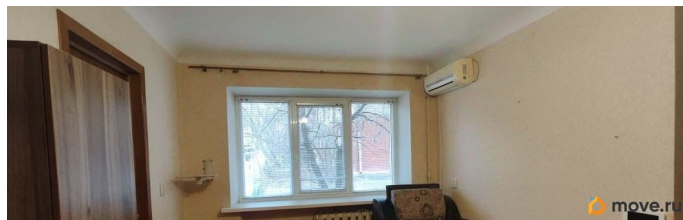
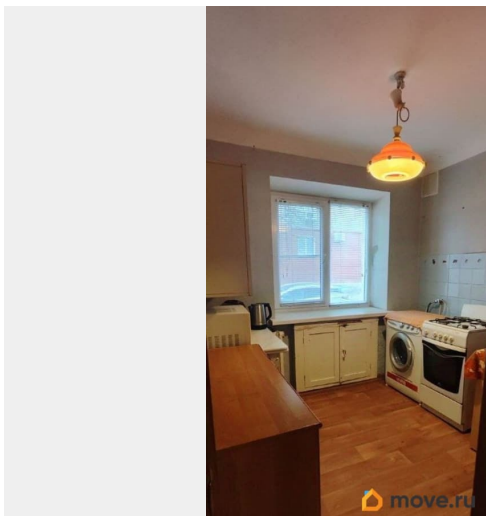
возможна ипотека, парковка

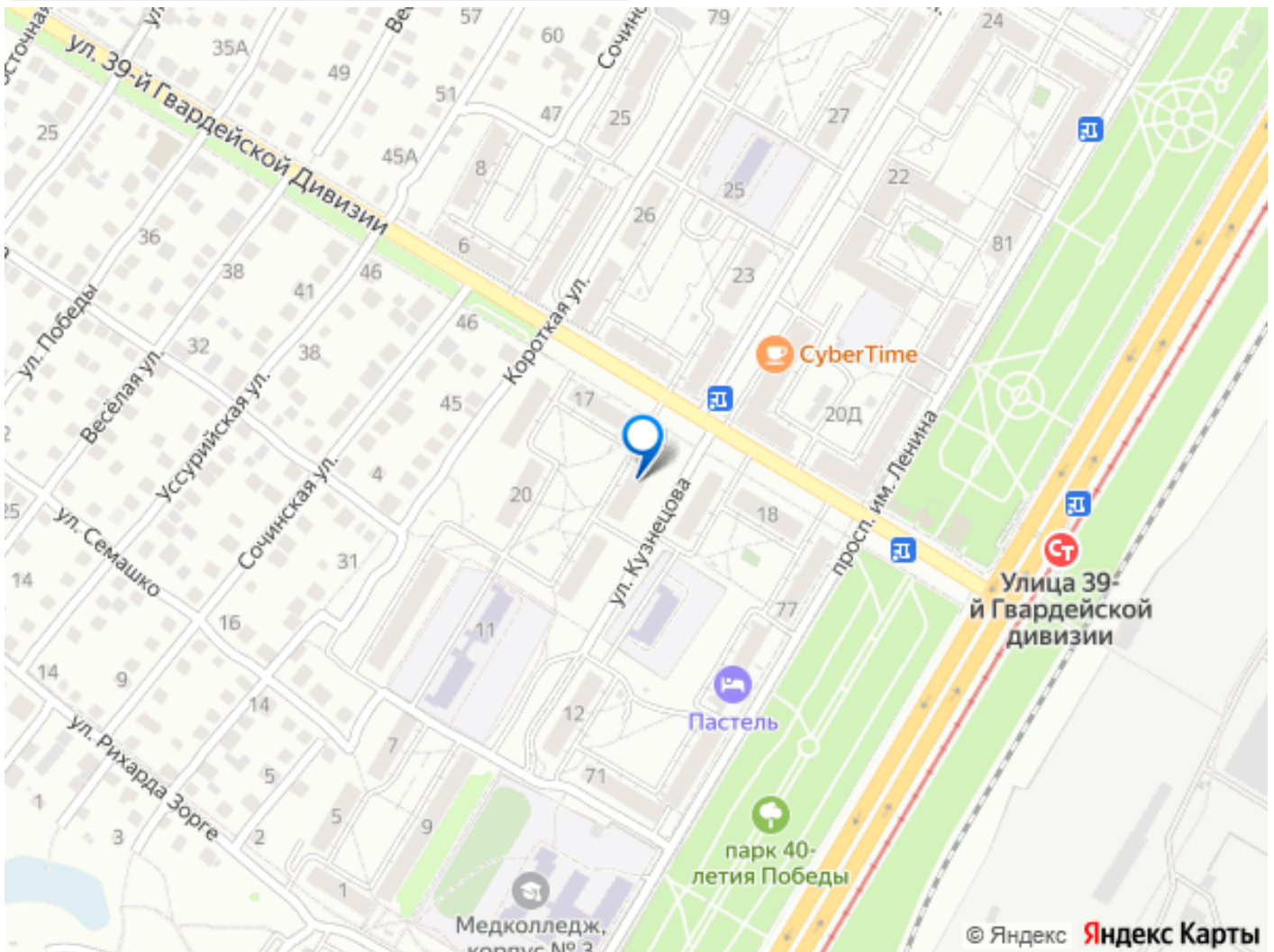
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная на первом этаже пятиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая 28.5 кв. м, а кухня 6 кв. м. Дом был построен в 1964 году, а окна квартиры выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, планировка удобная. Санузел совмещенный, что экономит место и создает дополнительные удобства. Высота потолков составляет 2.55 метра, что добавляет ощущения простора. Дом находится в хорошем состоянии, на входе установлен пандус, поэтому передвигаться будет удобно всем, включая родителей с колясками. Во дворе предусмотрена наземная парковка, всегда есть место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что идеально подойдет для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Все документы готовы к



сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли сами оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита!





Move.ru - вся недвижимость России