

Создано: 24.09.2025 в 14:41

Обновлено: 13.12.2025 в 16:44

Волгоградская область, Волгоград, улица
Генерала Штеменко, 9

4 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала
Штеменко, 9

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

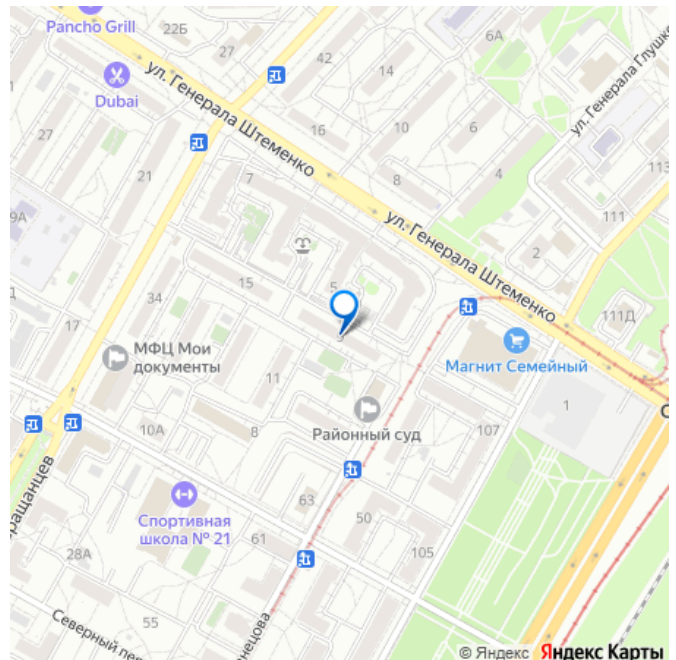
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956373>

**Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость**

79183324645

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

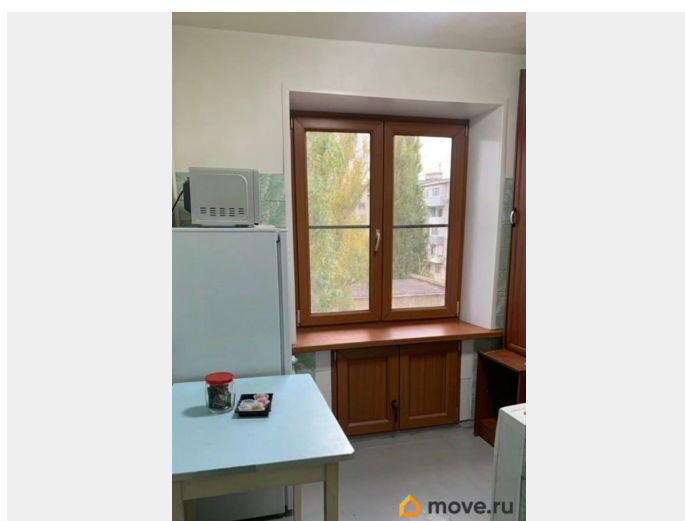
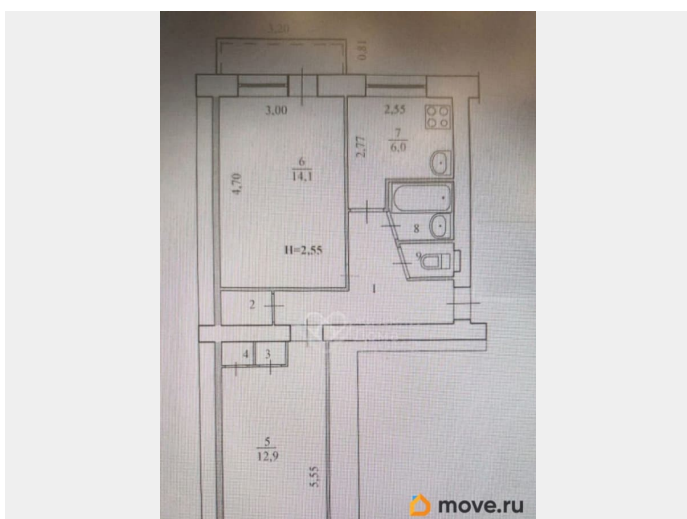
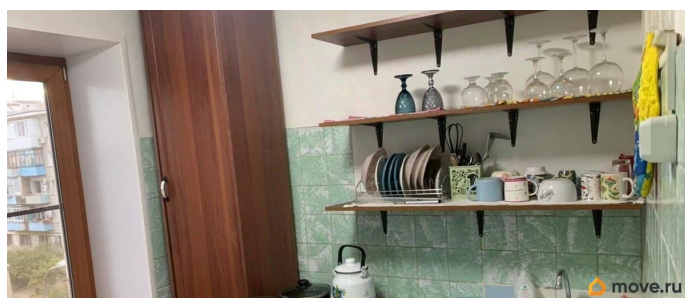
да

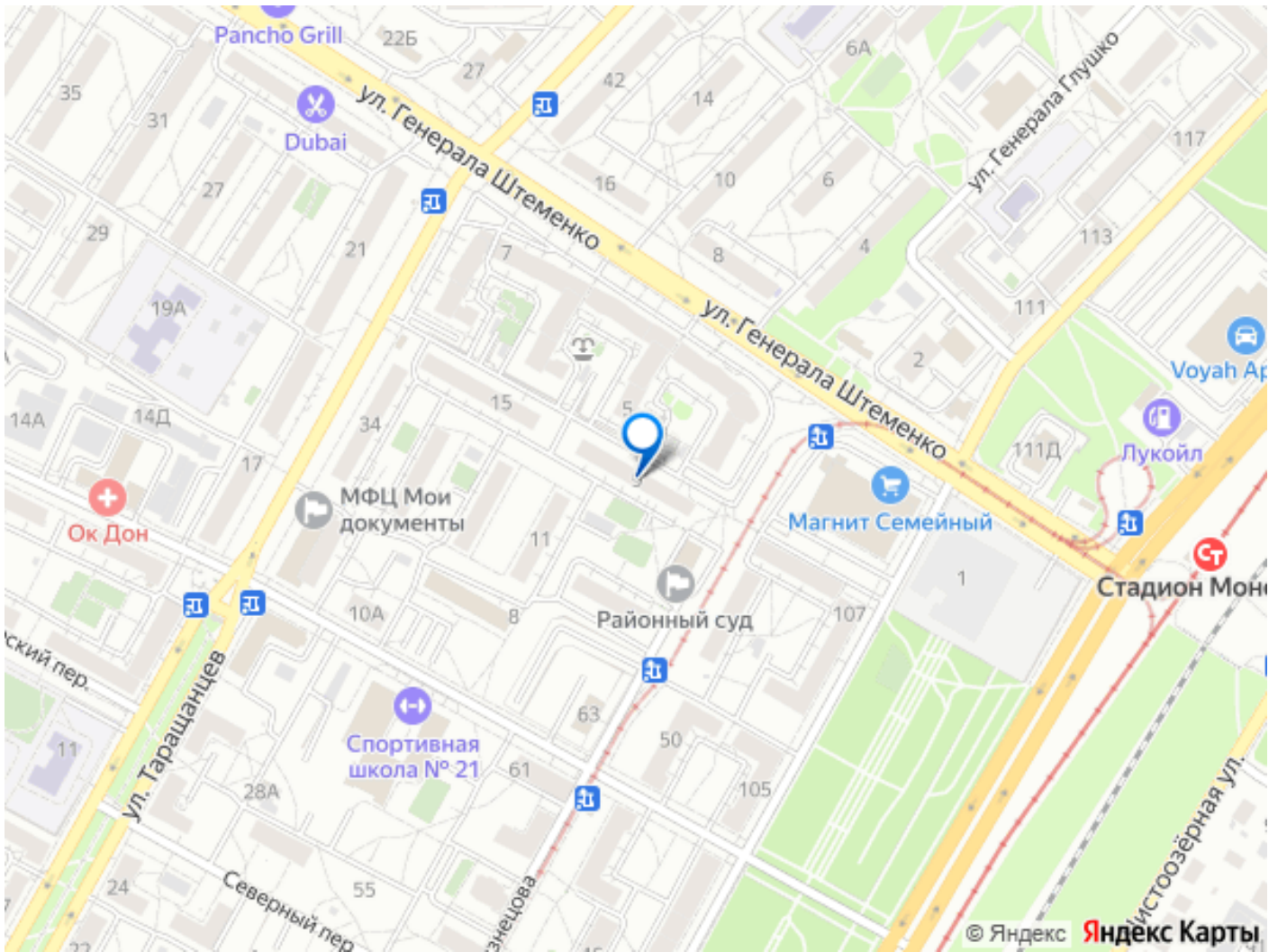
возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. генерала Штеменко ул, д. 9 в Краснооктябрьском районе; Брежневская планировка: общая 44.10 / жилая 27.00 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 14.1 + 12.9 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть кладовка, гардеробная и застекленный балкон Квартира разносторонняя, окна выходят во двор на детскую площадку и на улицу Рядом находятся Форвард» - Спортивный клуб, секция; «Коала» - Салон красоты, ногтевая студия; «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» - Расчётно-кассовый центр, коммунальная служба; «Мистер душ» - Магазин сантехники; «Капучино» - Кондитерская, кафе, пекарня; «Яндекс Маркет» - Пункт выдачи; «Мясо халяль» - Магазин мяса, колбас; «Alfit»- Фитнес-клуб, студия йоги, школа танцев; «Jump» - Фитнес-клуб, спортивный, тренажёрный зал, студия йоги; Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: «Красное&Белое» - напитки, магазин продуктов; Кузнецова - остановка общественного транспорта:

трамваи: 13, СТ, СТ2; Штеменко - Остановка
общественного транспорта: автобусы: 43;
рядом проходят улицы просп. им. Ленина,
Чистоозёрная, Тарашанцев, Богунская
Объект 857390





Move.ru - вся недвижимость России