

Создано: 30.09.2025 в 03:30

Обновлено: 11.12.2025 в 22:38

**Волгоградская область, Волгоград,  
Брестская улица, 19**

**3 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Брестская улица, 19

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

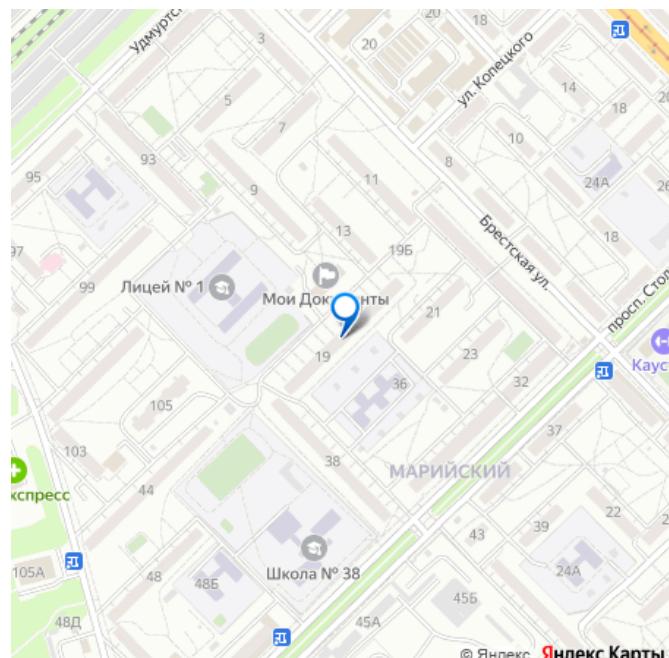
<https://volgograd.move.ru/objects/92859570>

95

**Сергей Гура, Владис**

**79186201439**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1810628. Уникальное предложение в Волгограде — просторная двухкомнатная квартира на улице Брестской, 19. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе.

Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 44,3 кв. м, из которых 27,4 кв. м — жилая площадь. Две комнаты изолированы, их площадь — 13,7 кв. м каждая. Высота потолков — 2,5 м. Кухня площадью 5,4 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Один раздельный санузел обеспечивает удобство для всех членов семьи. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или сделать ремонт по своему вкусу. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. В квартире остаётся вся мебель и техника. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту и основным магистралям делают эту квартиру отличным

выбором для семей, молодых специалистов и инвесторов. В 5-10 минутах ходьбы находится, МФЦ, школа, садик, лицей, рынок, нарсуд, волго-донской канал, аллея для прогулок, кооперативные гаражи, супермаркеты, кафе, салон красоты, почта, аптека, детская площадка. Условия продажи: 1 собственник. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

