

Создано: 04.10.2025 в 22:21

Обновлено: 13.12.2025 в 19:18

**Волгоградская область, Волгоград,
Новороссийская улица, 43**

4 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица,

43

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

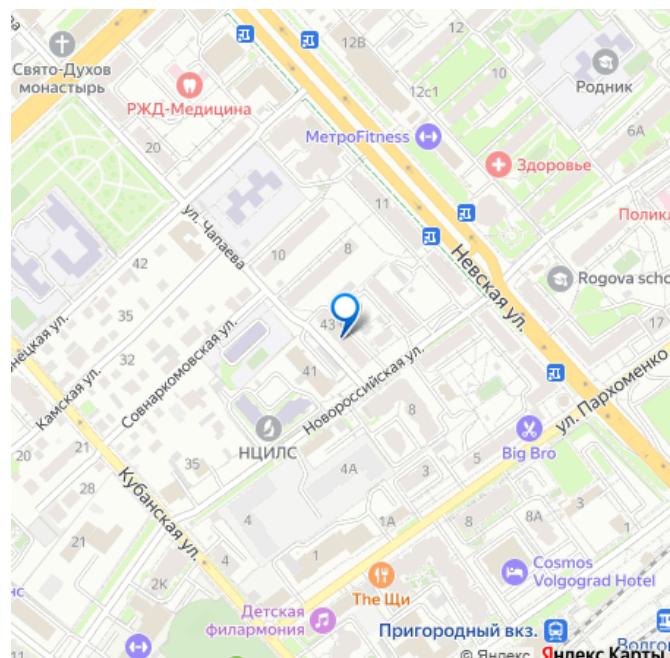
<https://volgograd.move.ru/objects/92859576>

61

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

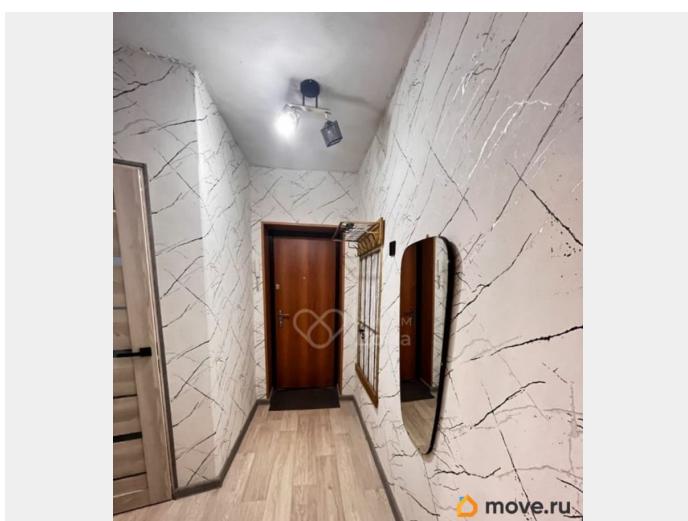
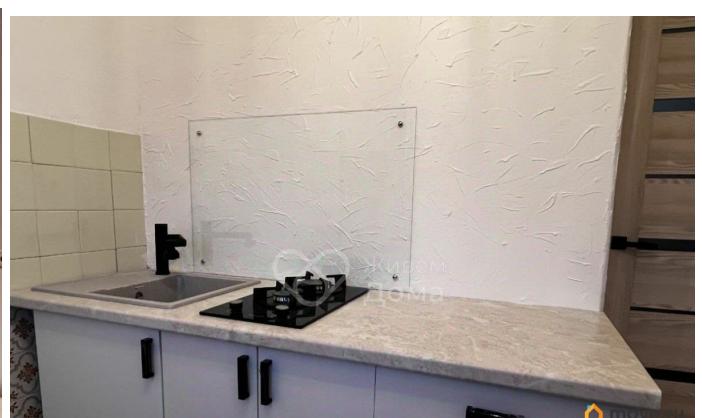
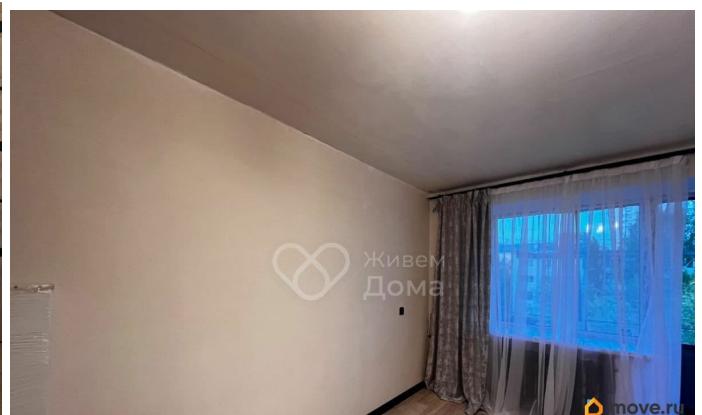
да

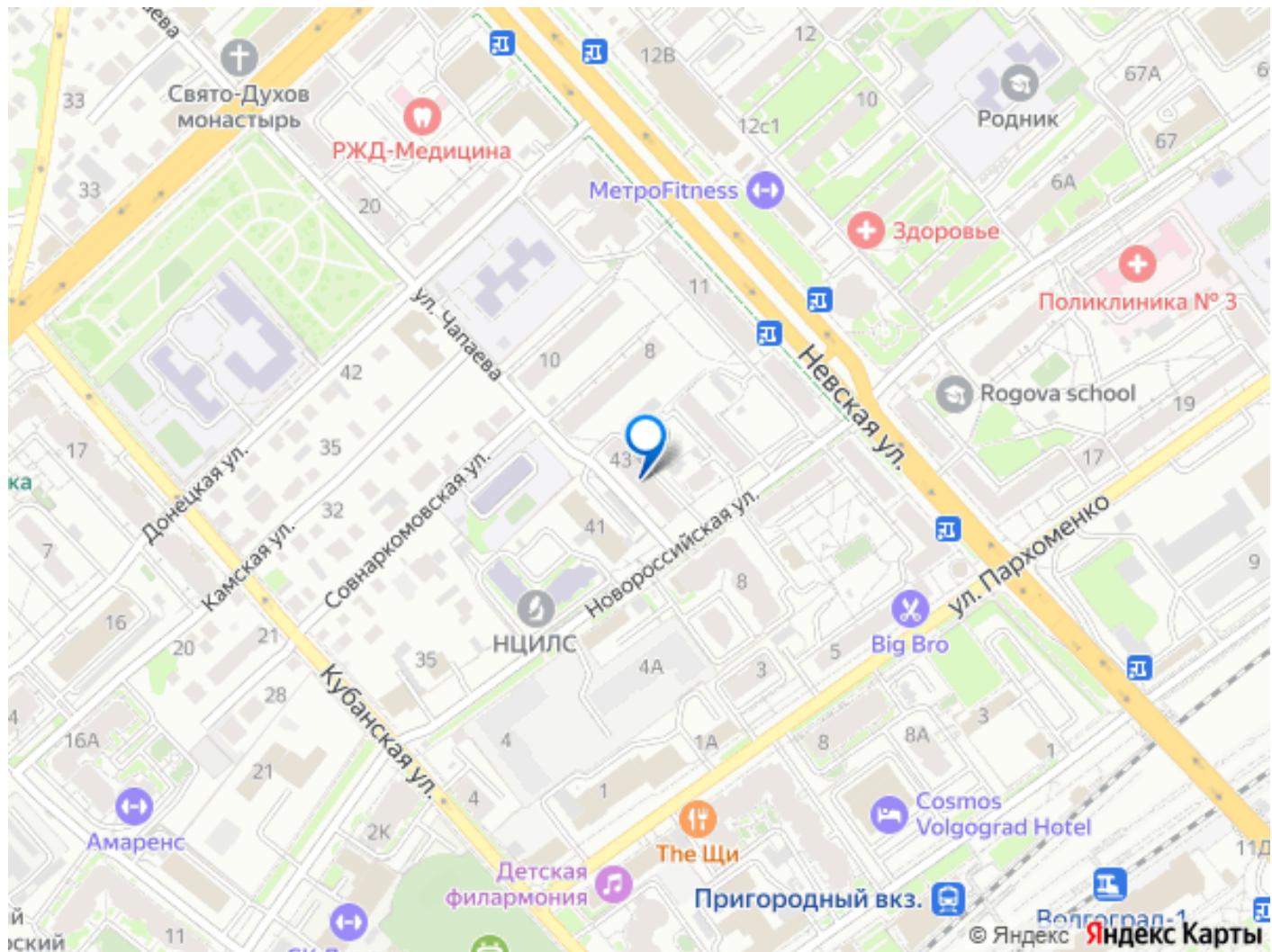
возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Новороссийская ул, д. 43 в Центральном районе; Хрущевская планировка: общая 44.30 / жилая 33.00 / кухня 5.60 Раздельные комнаты: 19 + 14 метров Квартира в хорошем состоянии.

Пластиковые окна. На полу линолеум. Заменены трубы холодной и горячей воды, радиатор отопления на кухне. Раздельный санузел. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенная техника Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор, на Невскую До Аллеи героев 10 минут прогулочным шагом. Второй дом от проезжей Невской — тихо, но близко от остановки. Остановки автобуса, троллейбуса 3 минуты пешком. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. ТОРГ. Остановка: Новороссийская, жд вокзал, рядом проходят улицы Невская, Пархоменко Объект 882056





Move.ru - вся недвижимость России