

Создано: 25.09.2025 в 21:26

Обновлено: 07.12.2025 в 15:40

**Волгоградская область, Волгоград,
Зерноградская улица, 8**

3 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Зерноградская улица, 8

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Зерноградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

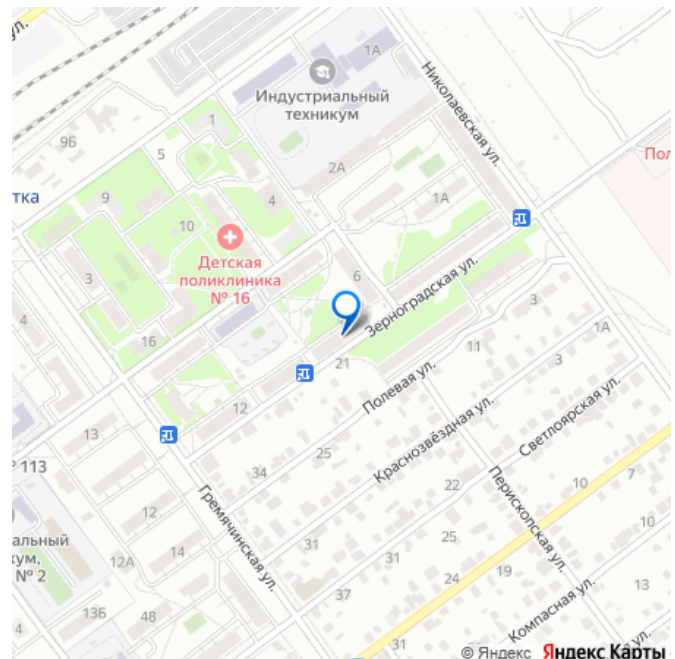
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956462>

Люкс-дом 34, Люкс-дом 34
79181139526

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

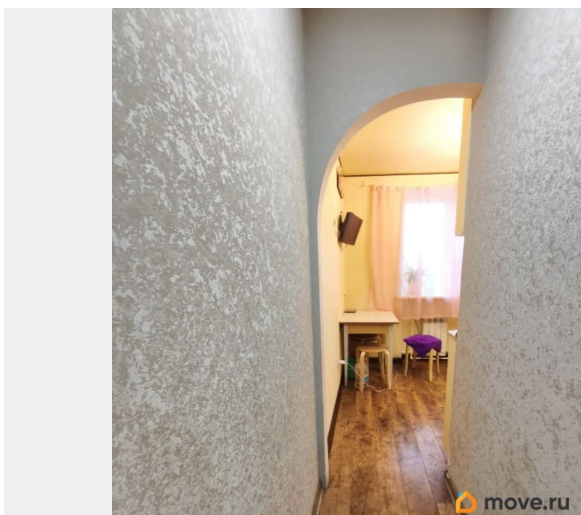
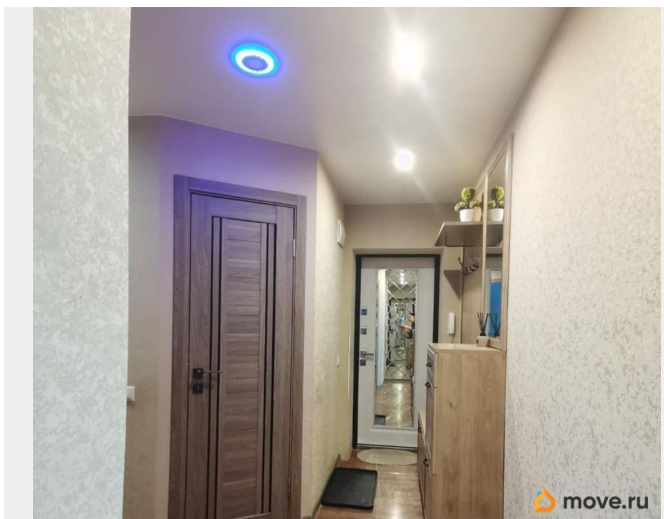
возможна ипотека, парковка

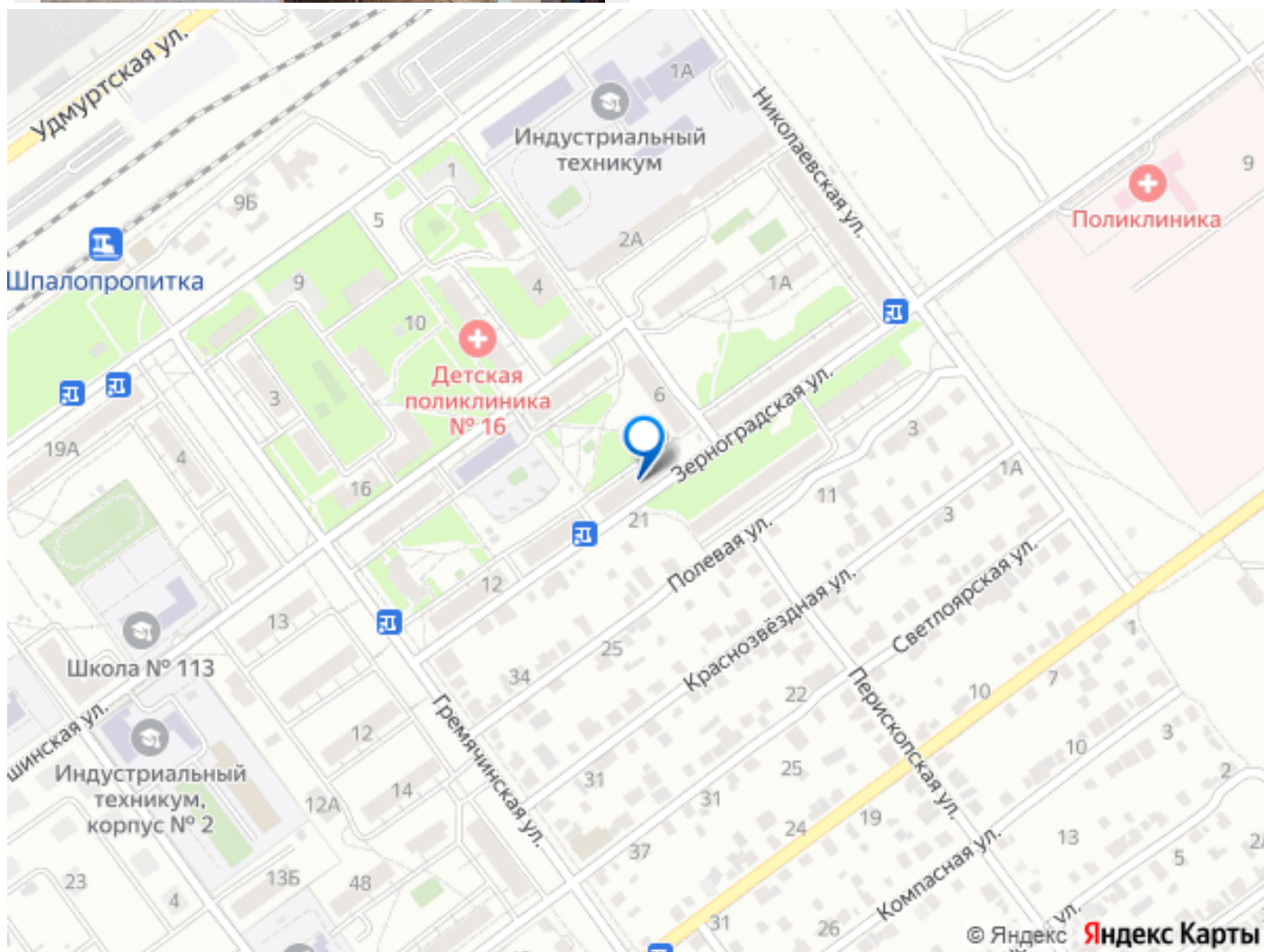
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде по адресу: зерноградская улица, 8. Общая площадь — 44,4 кв.м, жилая — 29,8 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен современный евроремонт, который создает атмосферу комфорта и уюта. Просторная гостиная и уютная спальня. Кухня оборудована функциональной мебелью и современной бытовой техникой.

Совмещенный санузел оформлен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Из окон открывается вид на тихий двор, застеклённый балкон. В квартире заменена электрика, сантехника, радиаторы отопления. Во дворе наземная парковка, что позволит вам всегда найти место для автомобиля. Здание кирпичное, поэтому зимой в квартире тепло, а летом сохраняется прохлада. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным

вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России