

Создано: 14.11.2025 в 12:13

Обновлено: 08.12.2025 в 21:31

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Восточно-Казахстанская, 18

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Восточно-  
Казахстанская, 18

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Восточно-Казахстанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

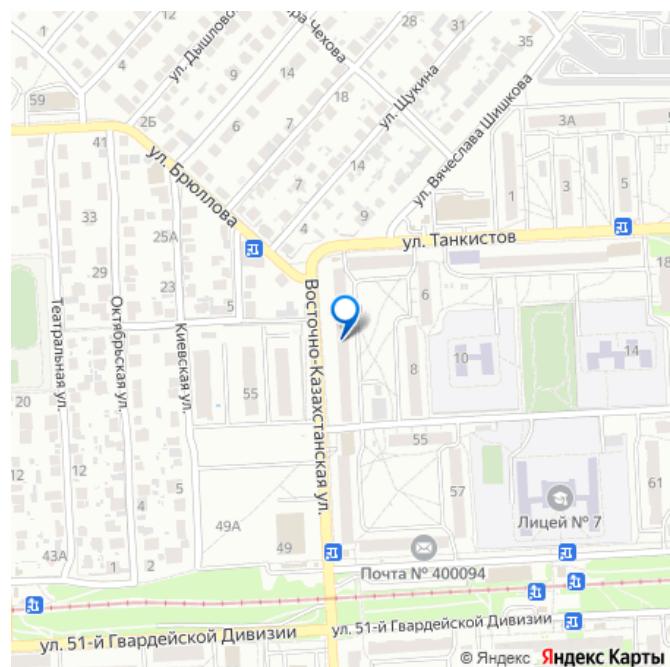
<https://volgograd.move.ru/objects/92866009>

40

Ирина Анатольевна, Адресат

**79181909964**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

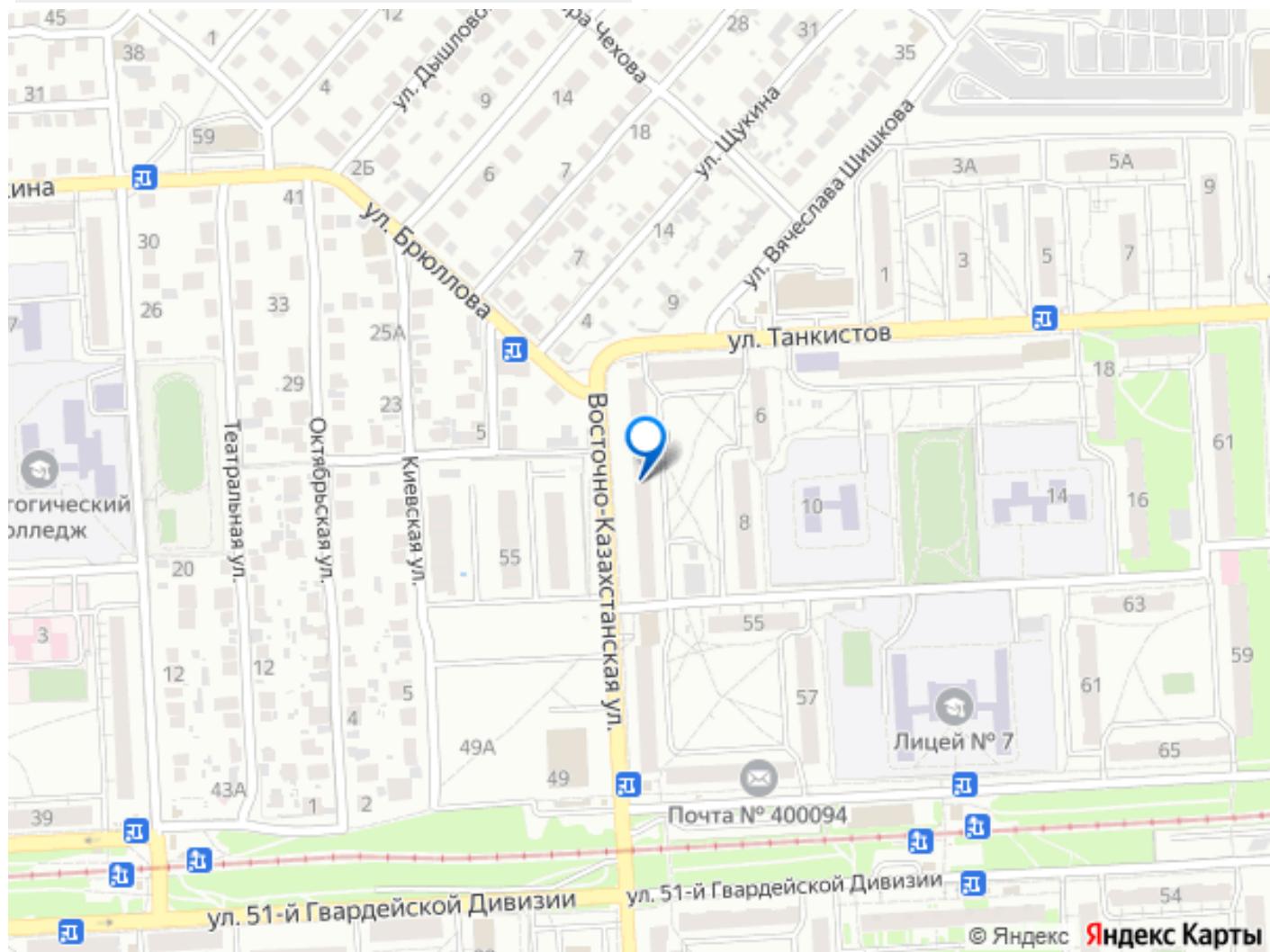
лифт

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в Дзержинском районе, на улице Восточно-Казахстанская. Рядом расположены улицы: Танкистов, 51 Гвардейской дивизии, Космонавтов, Толбухина, Республикаанская. Квартира расположена на 4-том этаже 5-этажного панельного дома типа «Брежневка». Общая площадь составляет 44,4 кв.м, что включает в себя уютную жилую зону в 28 кв.м и компактную кухню площадью 5,9 кв.м. Объект находится в среднем состоянии, что открывает возможности для современного косметического ремонта по вашему вкусу. К преимуществам квартиры можно отнести раздельный санузел и неугловое расположение, обеспечивающее хорошую инсоляцию. Полы в помещениях — деревянные доски и паркет, требующие обновления. Микрорайон «Жилгородок» отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины, школы, детские сады и поликлиники. Во дворе создана уютная атмосфера с детскими площадками и парковочными местами. Данный объект — отличный вариант для тех, кто ищет квартиру с выгодным потенциалом и планирует сделать ремонт под свои нужды.

Квартира идеально подходит для покупки в ипотеку, а также для использования жилищных сертификатов. Рассмотрю разумные предложения по тorgu. #вторичка #двухкомнатная #среднийэтаж #ипотека #чистаяпродажа #быстрыйвыходнаследку #одинвзрослыйсобственник #раздельныекомнаты #раздельныйсанузел #кладовка #балконзастеклён Объект 1-325517





Move.ru - вся недвижимость России