

Создано: 25.09.2025 в 00:39

Обновлено: 13.12.2025 в 11:07

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 72Б**

**8 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 72Б

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

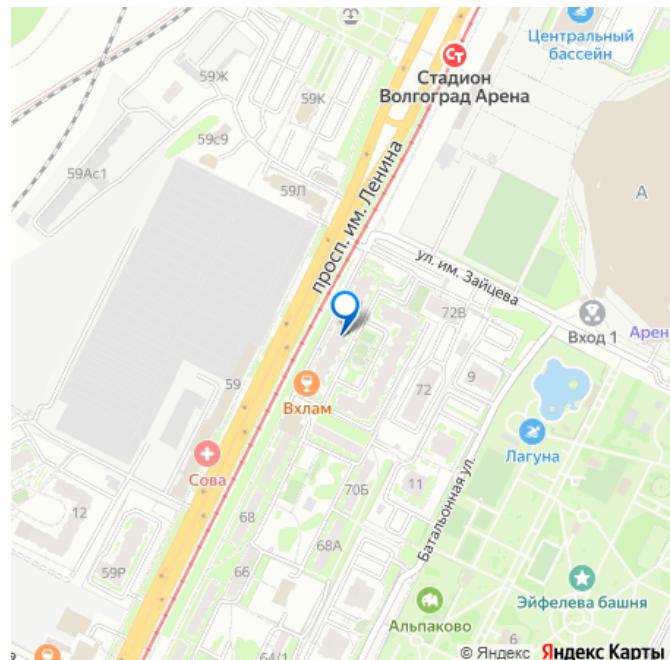
<https://volgograd.move.ru/objects/92859563>

49

**Наталья Сергеевна, Адресат**

**79230751837**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт

## **Описание**

Объект: Просторная квартира с панорамными видами Погрузитесь в атмосферу уюта и безмятежности в этой наполненной светом квартире, где главным достоинством становятся захватывающие панорамы из окон. Величественный Мамаев курган и бескрайние волжские просторы создают уникальный живописный фон для вашей жизни. Планировка и отделка \* Продуманная планировка: Четкое зонирование на изолированные спальню и гостиную-кухню обеспечивает комфорт и уединение. \*

Двойной панорамный вид: Уникальная особенность — из разных комнат открываются разные величественные виды: из гостиной вы любуетесь на Мамаев курган, а из спальни — на реку Волгу. \*

Современный ремонт: Во всех помещениях выполнен качественный современный ремонт. Светлые межкомнатные двери со стеклянными вставками добавляют пространству легкости и воздуха. \*

Умные системы хранения: В спальне, гостиной и прихожей установлены удобные встроенные шкафы-купе, обеспечивающие порядок и эффективное использование пространства.

Инфраструктура и локация \* Отличная транспортная доступность: Всего 2 минуты пешком до остановки с маршрутами скоростного трамвая, троллейбуса и автобуса. \* Отдых и природа рядом: В шаговой доступности расположены Центральный парк культуры и отдыха и зеленая зона у подножия Мамаева кургана — идеальные места для прогулок и активного отдыха. \* Вся инфраструктура под рукой: Рядом гипермаркет «Европа» и множество других магазинов для повседневных покупок. Дополнительная особенность Большая лоджия во всю длину гостиной с全景ным остеклением станет вашим любимым местом для отдыха и любования видами. Объект

1-324157

