

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:17

Обновлено: 11.12.2025 в 10:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица
64-й Армии, 22Б**

3 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 22Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

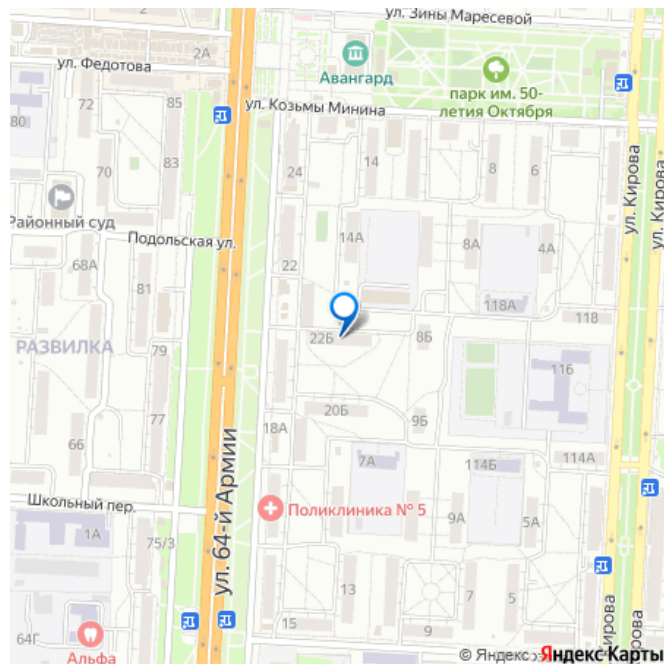
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286430200>

Светлана Юрьевна, Адресат

79883854526

для заметок



лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Кировском районе, на улице 64-й Армии.

Расположение Жилье находится на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном, обжитом и озелененном районе с развитой инфраструктурой. Во дворе обустроены

детские площадки и организованы

парковочные места. Планировка и площадь *

Общая площадь: 44,6 м? * Жилая площадь:

24,9 м? * Просторная изолированная кухня: 6

м? * Практичная планировка с отдельным

санузлом Состояние Квартира находится в

среднем состоянии, что предоставляет новым

владельцам свободу выбора: выполнить

косметический ремонт для немедленного

заселения или реализовать капитальный

ремонт по индивидуальному дизайнерскому

проекту. Напольные покрытия — линолеум и

ламинат. Инфраструктура В шаговой

доступности находятся все необходимые

объекты: * Остановки общественного

транспорта («Энергетический колледж») *

Детские сады и школы * Аптеки * Сетевые

магазины Это отличная возможность

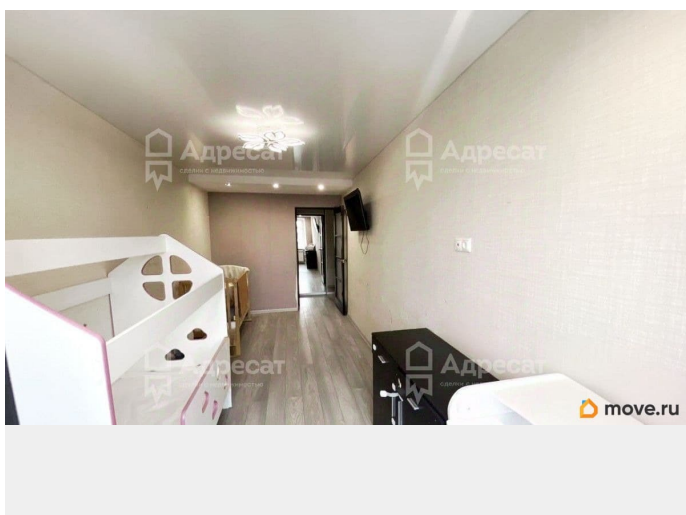
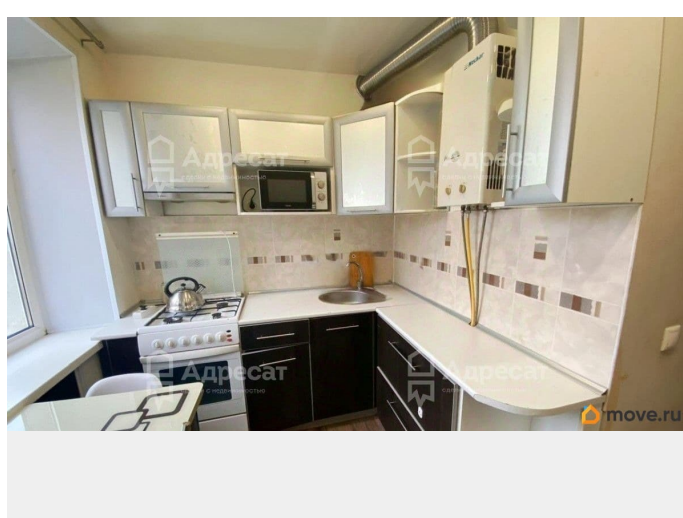
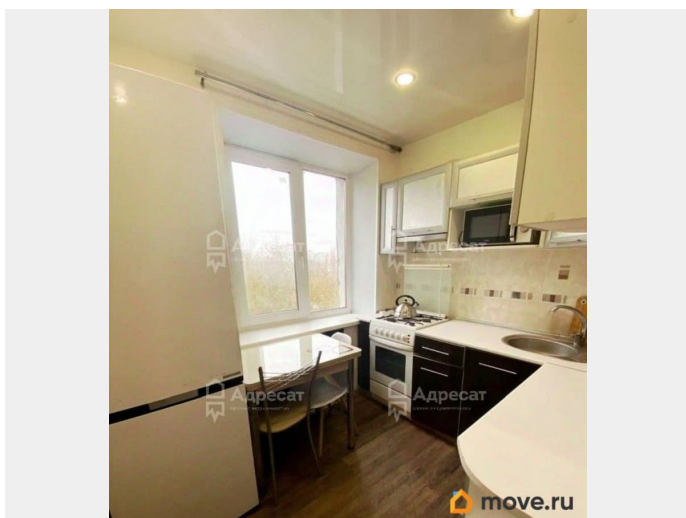
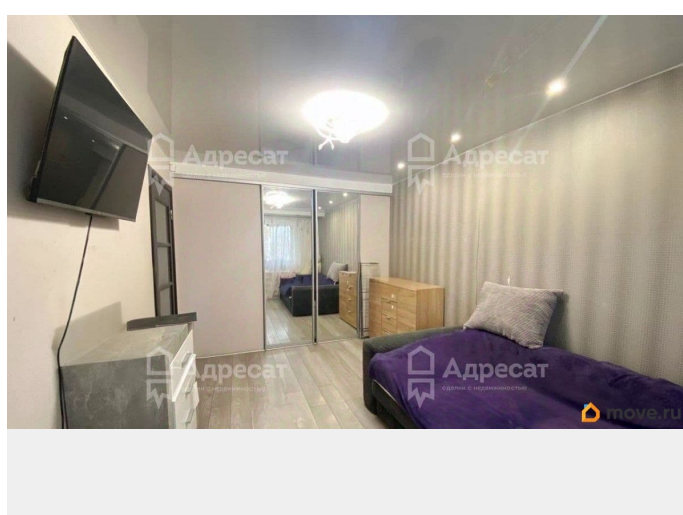
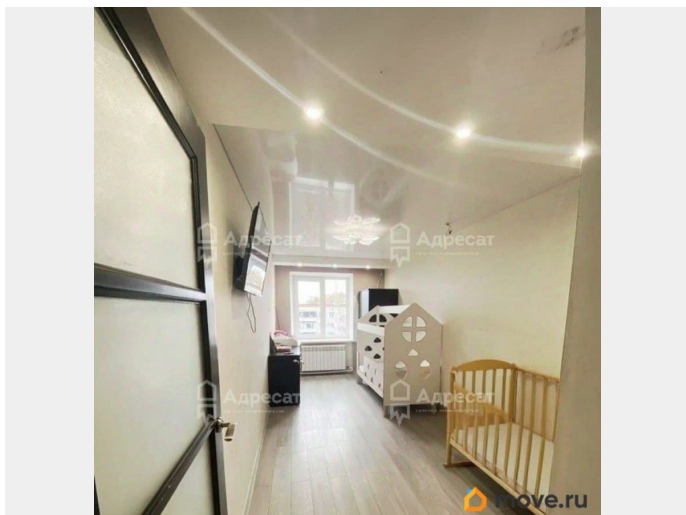
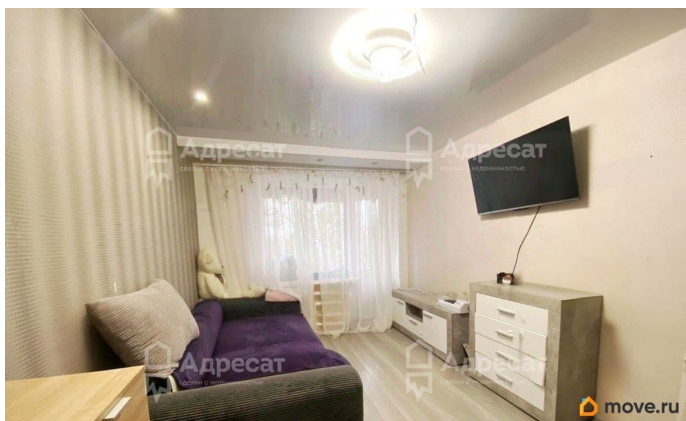
приобрести недорогое и перспективное

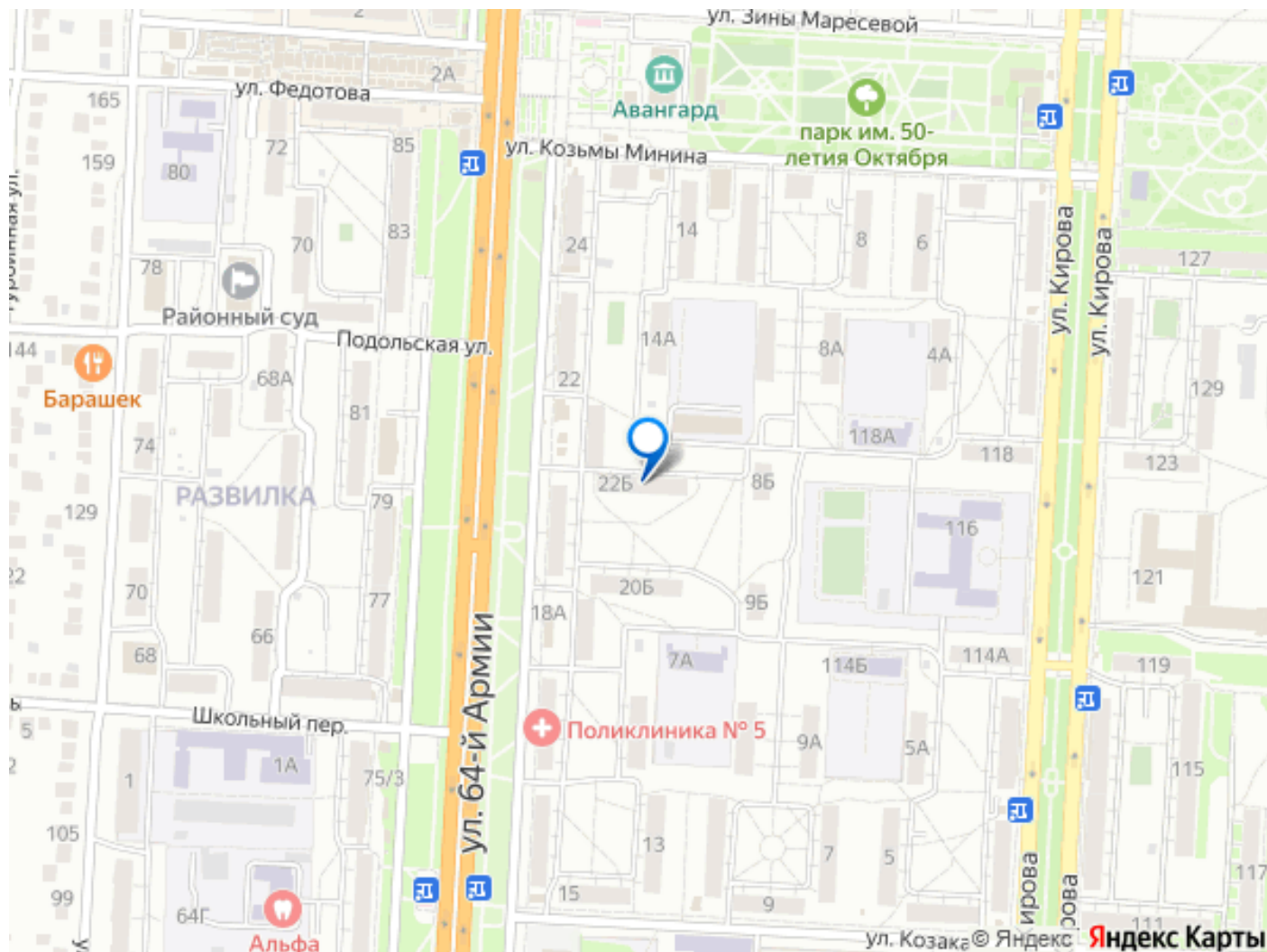
жилье в хорошем районе. Собственник готов

к быстрой сделке. Звоните, чтобы назначить

просмотр и получить ответы на все вопросы.

Объект 1-325110





Move.ru - вся недвижимость России