

Создано: 08.12.2025 в 13:24

Обновлено: 11.12.2025 в 10:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дзержинского, 6**

3 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 6

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

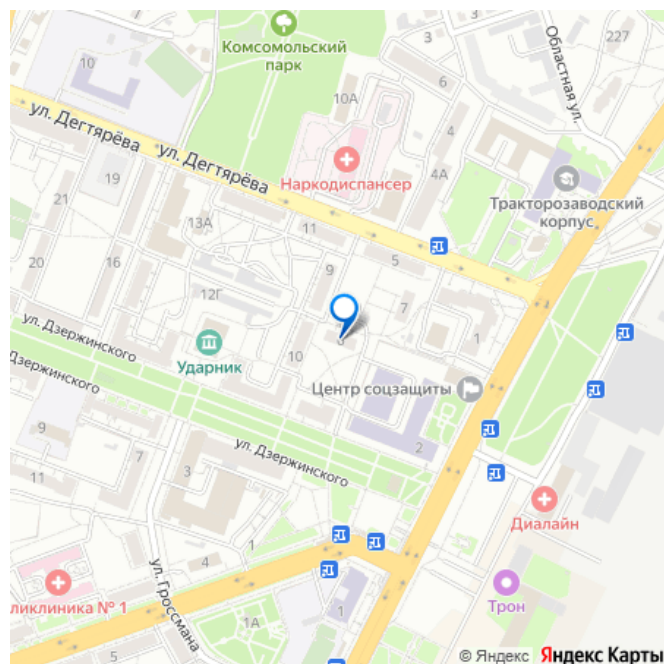
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287321840>

**Геннадий Николаевич, Адресат
79189704585**

для заметок



Ремонт

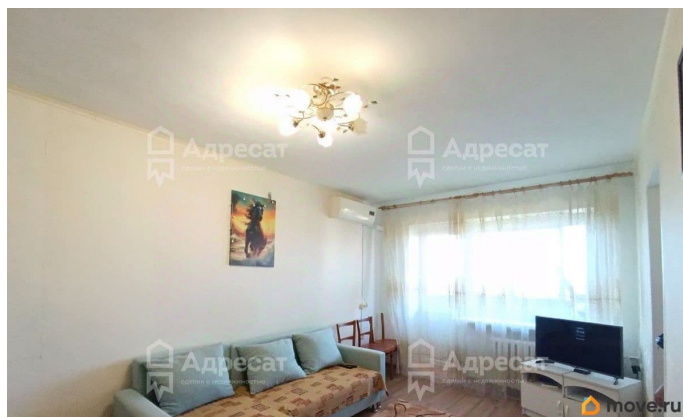
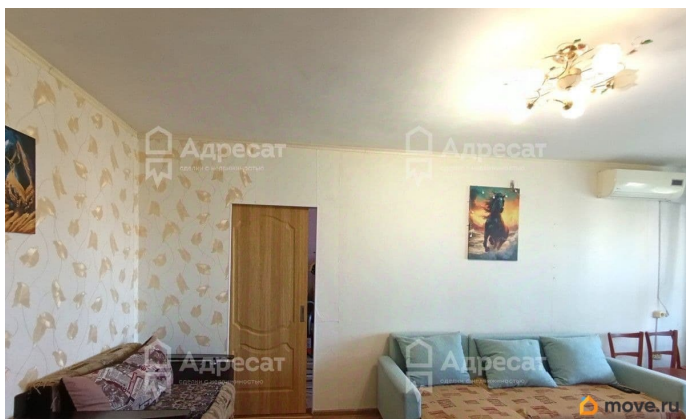
косметический

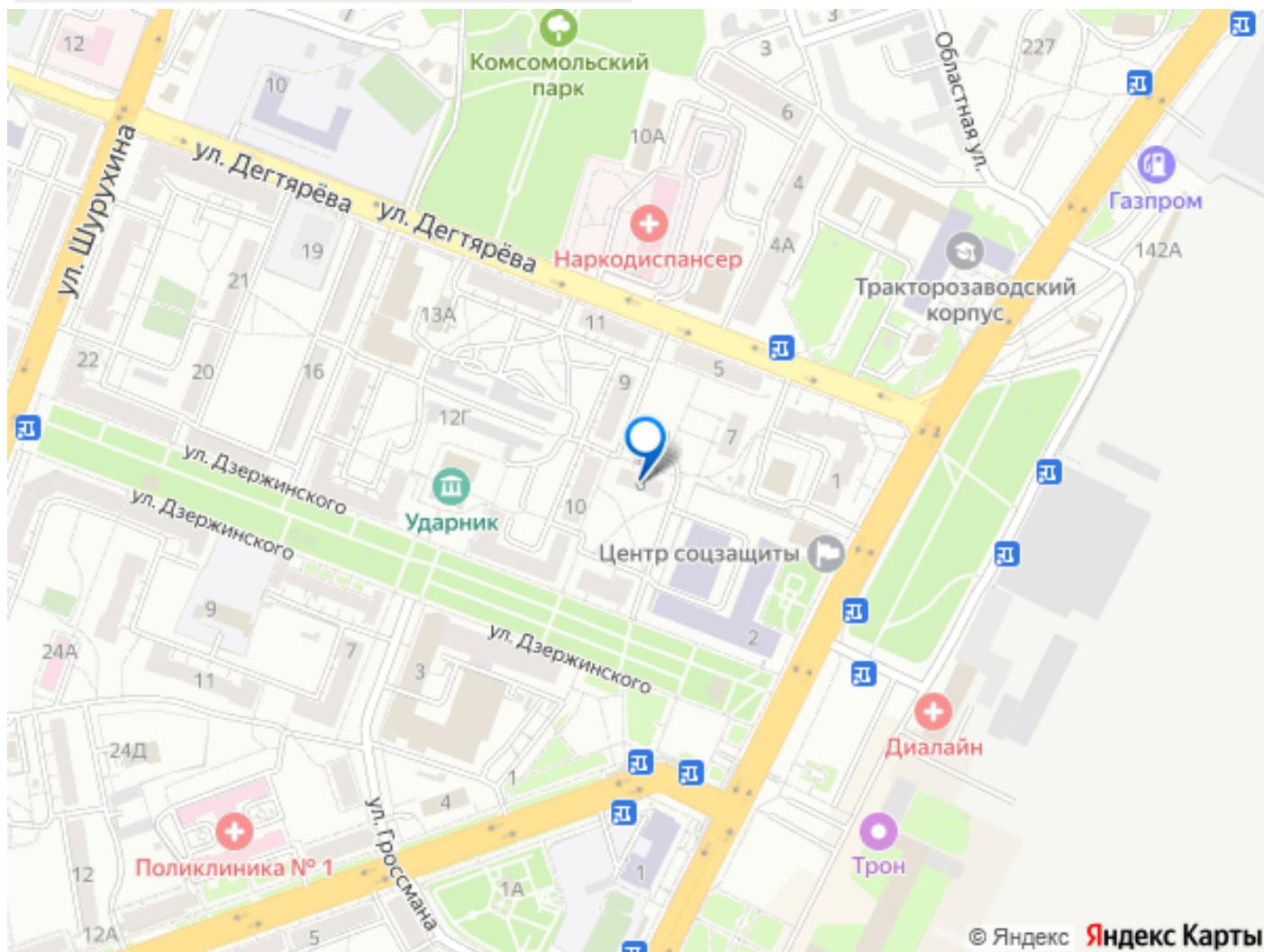
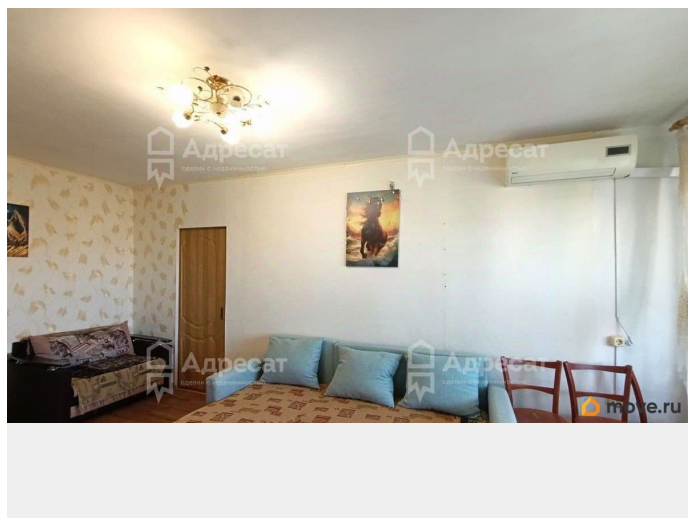
лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе на улице Дзержинского. Общая площадь квартиры составляет 44,6 кв.м, из которых 29,4 кв.м — жилое пространство, а кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира находится в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, в комнатах и кухне постелен линолеум, санузел раздельный. Это не угловая квартира, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Двор благоустроен: здесь есть детская игровая площадка и организованные парковочные места. Идеальный вариант для тех, кто ищет практичное жилье в обжитом, спокойном районе с полным набором социальной и бытовой инфраструктуры. Квартира готова к заселению и ждет своих новых хозяев. Бонус покупателю: остается кухонный гарнитур и шкаф в спальне. Очень удобное место расположение дома : рядом остановки общественного транспорта , школы , ДК Тракторозаводского района со всеми детскими секциями , кинотеатр « Ударник » , детские сады , все сетевые магазины , почта , банки . Рядом проходят важные транспортные артерии: проспект В. И. Ленина (1-я продольная) и Ополченская улица (2-я продольная), что обеспечивает отличную транспортную доступность и возможность легко уехать в любой конец города. Объект

1-315488





Move.ru - вся недвижимость России