

Создано: 13.11.2025 в 15:02

Обновлено: 02.12.2025 в 09:53

Волгоградская область, Волжский,
Советская улица, 9

3 550 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Советская улица, 9

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

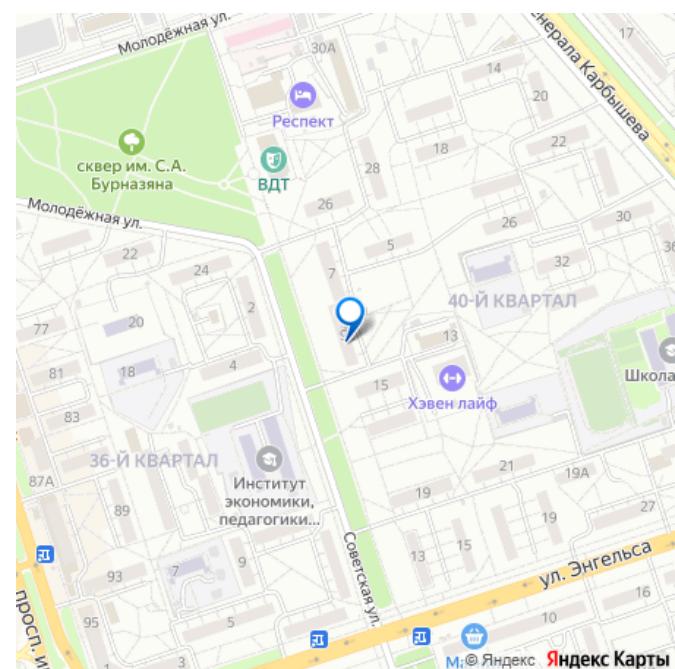
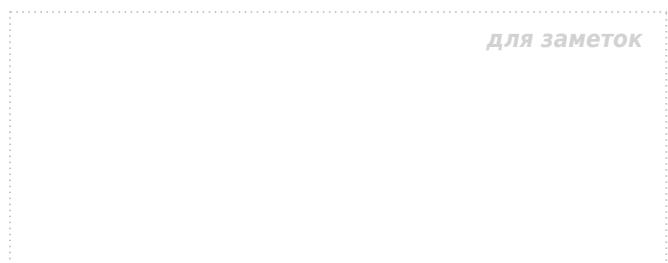
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92866009>

39

МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС

79199810614



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в 40 квартале по ул. Советской дом 9. Очень уютная квартира с хорошим современным дизайнерским ремонтом! Большая гостиная с выходом на застекленный балкон (пластиковая раздвижная конструкция), гостиная и кухня объединены в одно пространство, но зонированы простенком и барной стойкой, есть место для размещения телевизора. В уютной спальне установлена двуспальная кровать на подиуме, спальное место зонировано. Смонтированы зоны хранения (встроенные шкафы и антресоли). Натяжные и подвесные потолки! Во всей квартире продумано и реализовано основное и декоративное освещение с множеством зон, которые включаются отдельно! На кухне смонтирован электрический теплый пол, что очень актуально в межсезонье! В прихожей смонтирован шкаф-купе. В квартире полностью заменена электропроводка на медную, установлены электрические автоматы, установлена новая сантехника, счетчики на воду, новые радиаторы отопления, пластиковые окна, новые двери, современные обои и кафельная плитка. На полу новый современный линолеум, на кухне и в санузле - керамогранит. Хорошие входная

и межкомнатные двери. При продаже остаются все встроенные шкафы, шкаф-купе в прихожей, сплит-система. Квартира расположена в районе с очень развитой инфраструктурой в самом центре города! Рядом площадь Ленина, новый парк «Волжский» с атракционами, аллеями для прогулок, фонтанами, множество магазинов, Волжский Драматический театр, поликлиника, отличная транспортная развязка в любую точку города, рядом с домом новая современная аллея для прогулок и занятий спортом, и т.д. Фотографии квартиры реальные. Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности, чистая продажа, долгов и обременений нет! Звоните - покажем! АН «Мегаполис», Александр.

