

Создано: 01.10.2025 в 17:52

Обновлено: 03.01.2026 в 18:13

**Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 134Б**

**2 999 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 134Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859572>

95

**Юлия Варенкина, Самолет Плюс**

**79183339584**

для заметок



 move.ru

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

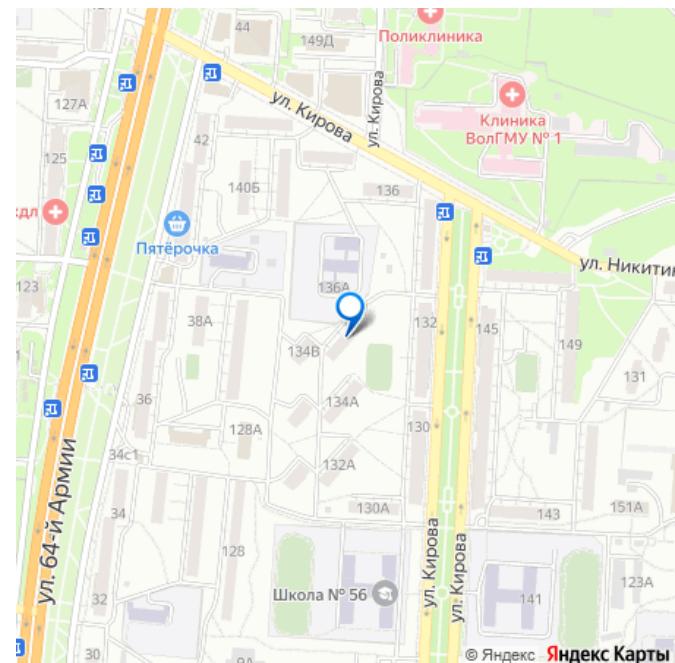
косметический

Покупка в ипотеку

да

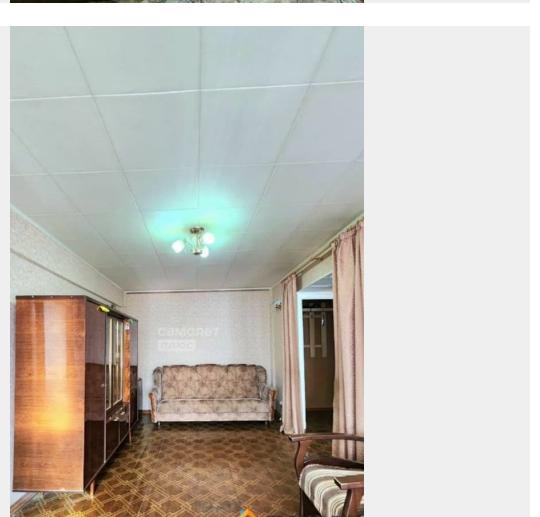
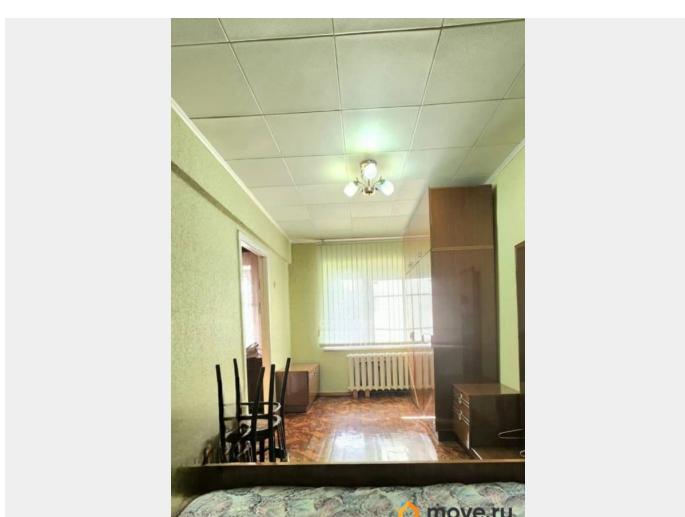
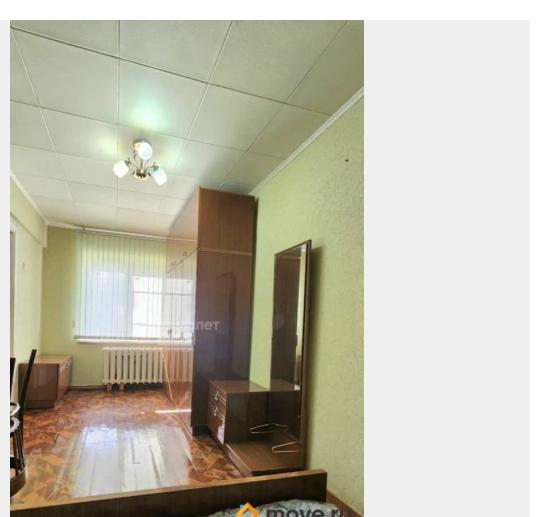
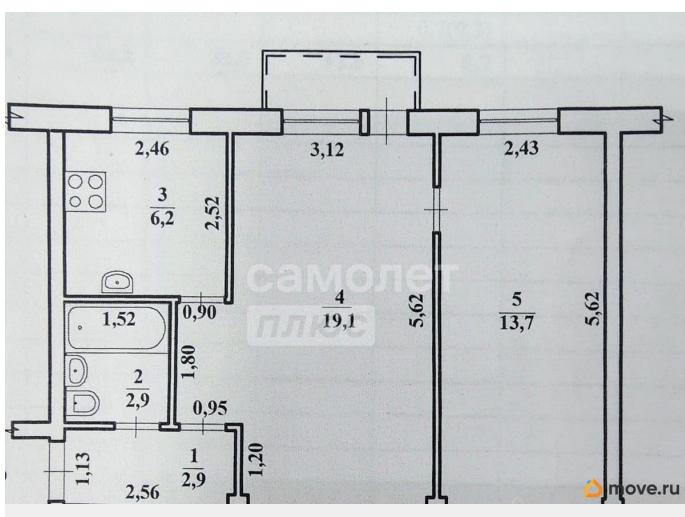
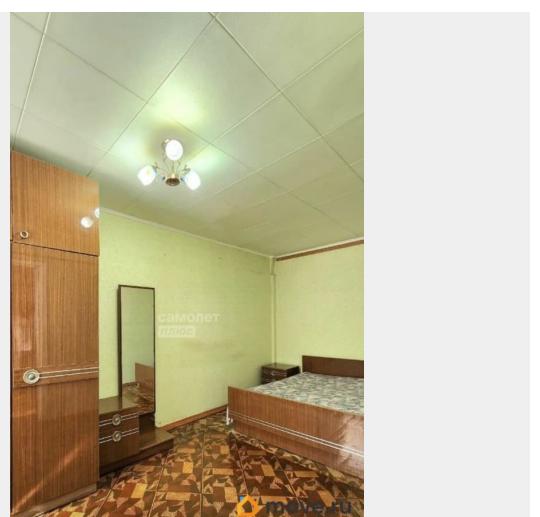
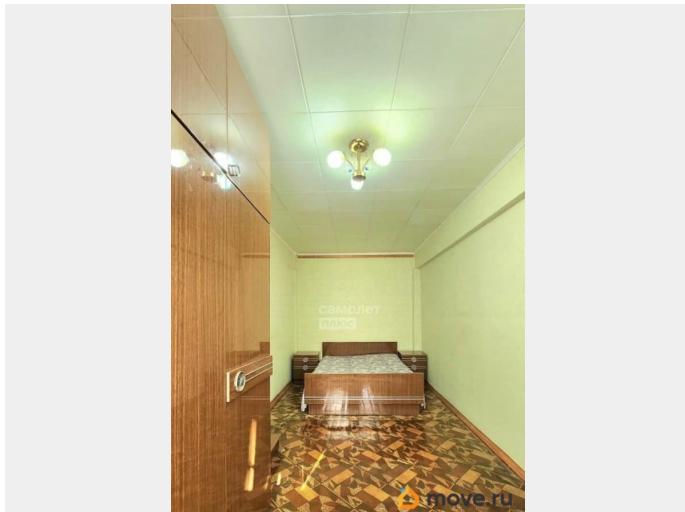
возможна ипотека

## Описание



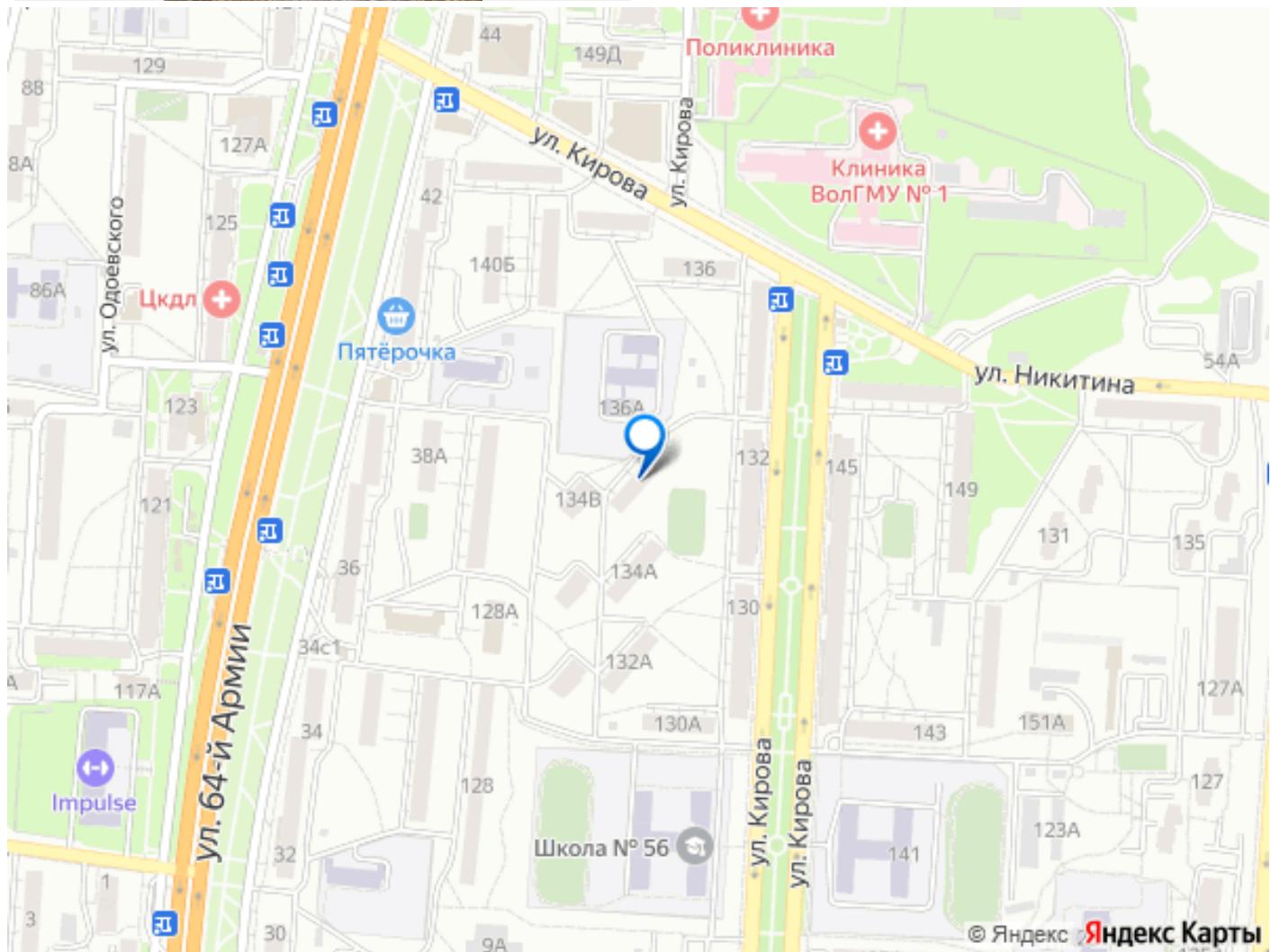
Арт. 118579922 В продаже светлая 2 х комн.  
квартира -Общая площадь 44,8 кв.м. -Жилая  
площадь 32,8 кв.м. -Кухня 6,2 кв.м. -Санузел  
совмещенный. В квартире косметический  
ремонт, окна комнат выходят на Восток  
.Установлены пластиковые стеклопакеты,  
стены ровные, на полу линолеум, батареи  
чугунные (в доме очень тепло). Счетчики на  
газ, электричество и водоснабжение. Чистый  
подъезд и чистый, зеленый двор, с  
благоустроенной парковкой и подъездными  
дорогами. Местоположение очень удобное.  
Транспортная доступность в любую точку  
города. 10 минут до ТЦ Акварель, 5 минут до  
центра района, 30 минут до центра города.  
Рядом сетевые магазины, аптеки. Самый  
замечательный детский сад нашего района  
18 находится непосредственно во дворе  
(отличное питание, лучший педсостав,  
подготовка к школе и кружки). Школа 56 и  
лицей 10 в 5 минутах ходьбы. БОНУС для  
покупателя: в квартире остаётся сплит-  
система, стиральная машина, а также по  
договоренности оставить всю мебель,  
которая есть в квартире. Рядом проходят ул.  
Нikitina, ул. З.Маресьевой, ул. 64 Армии, ул.  
Быстрова, ул. К.Минина Отлично подойдет  
как для жизни дружной семьи, так и для

сдачи квартирантам. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Просмотр по предварительной договоренности в удобное для Вас время. Планируете продать свою недвижимость? Подобрать условия по ипотеке, сделать ремонт или воспользоваться помощью дизайнера? АН Самолет Плюс поможет Вам в любом вопросе!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России