

Создано: 17.11.2025 в 15:22

Обновлено: 08.12.2025 в 05:38

Волгоградская область, Волгоград, улица
Военный городок, 4

2 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Военный городок,
4

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Военный городок](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

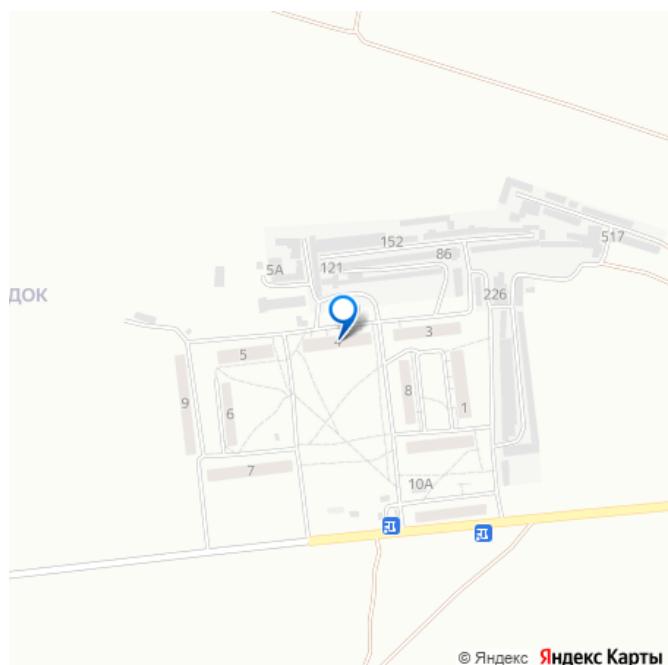
6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92866708>

03

Елена ЮРЬЕВНА, Адресат

79894373161

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м, расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома в тихом и зеленом районе ул. Военный городок, Кировский район.

Квартира находится в доме типа «брежневка», что обеспечивает надежность и удобство проживания. Площадь жилых помещений составляет 28 кв. м, а кухня 6 кв. м, что создает комфортные условия для жизни. Состояние квартиры хорошее, на полу линолеум, санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Квартира светлая и теплая, окна выходят в сторону двора, обеспечивая приятный вид и естественное освещение. Планировка продумана до мелочей: просторные комнаты, удобная кухня, отдельный санузел и коридор.

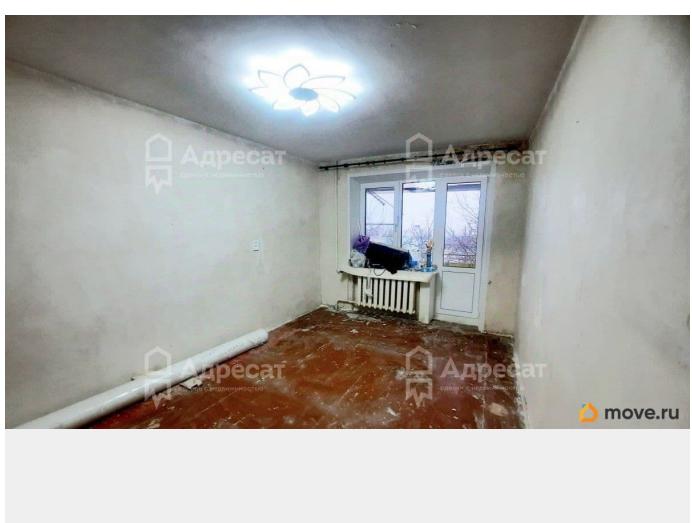
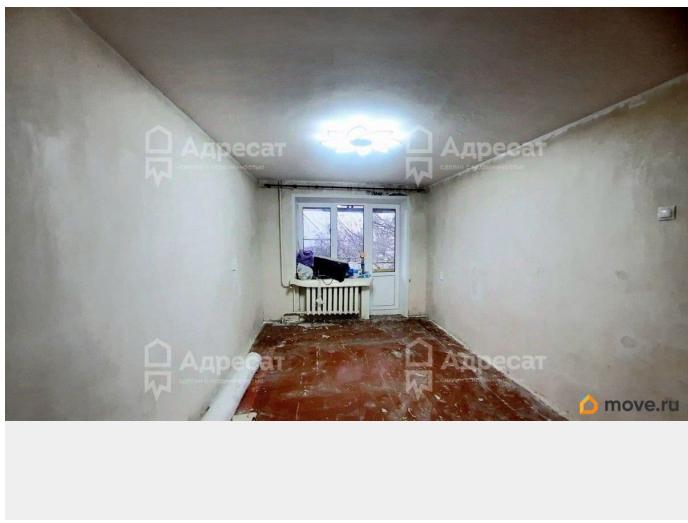
Район отличается спокойной атмосферой, чистым и ухоженным двором, где есть детские площадки и зеленая зона для отдыха. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, что делает эту локацию удобной для повседневной жизни.

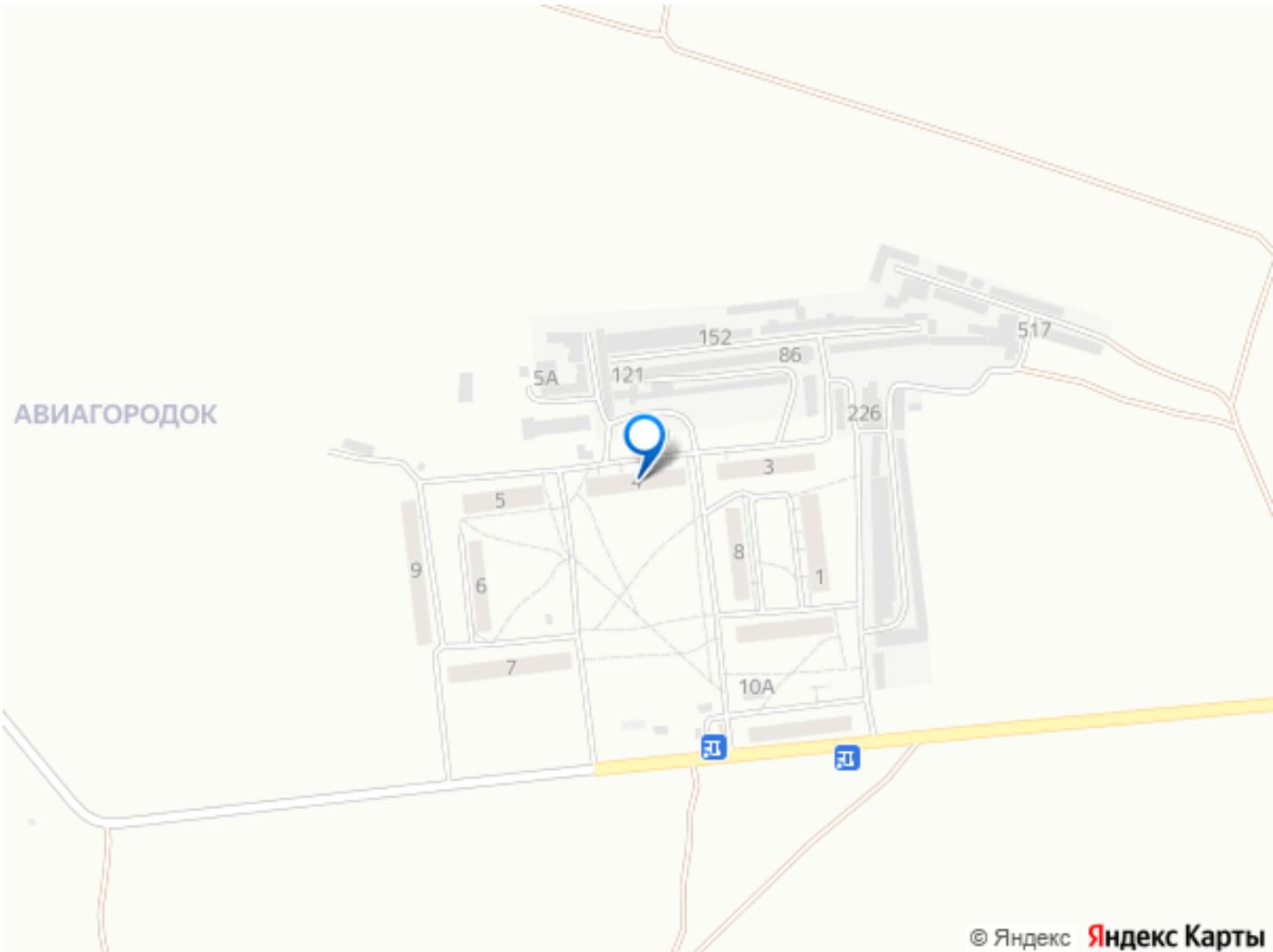
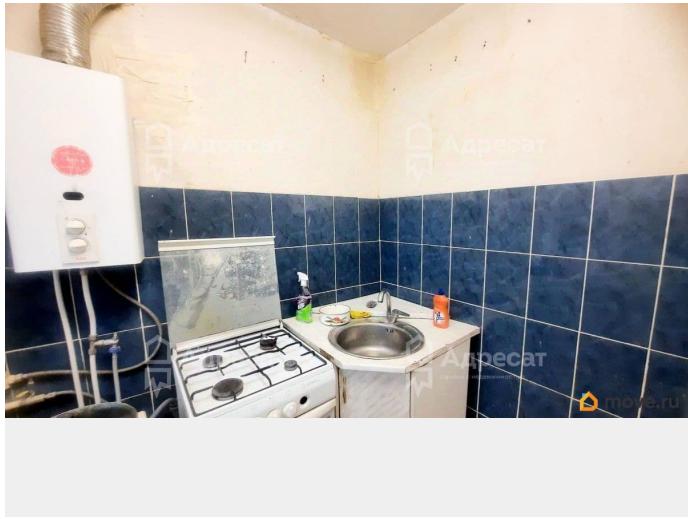
Подъезд в доме чистый, соседи доброжелательные, а территория вокруг дома утопает в зелени. Квартира идеально подходит для семьи или пары, которая ищет

комфортное жилье в спокойном районе.

Также объект может быть приобретен с использованием ипотеки или материнского капитала. Это отличный вариант для тех, кто ценит уют, удобство и доступную инфраструктуру. Долгов и обременений нет, документы готовы к продаже. Объект

1-322488





Move.ru - вся недвижимость России