

Создано: 19.12.2025 в 15:42

Обновлено: 03.01.2026 в 12:20

Волгоградская область, Волгоград,
Ковенская улица, 6А

4 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ковенская улица, 6А

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ковенская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

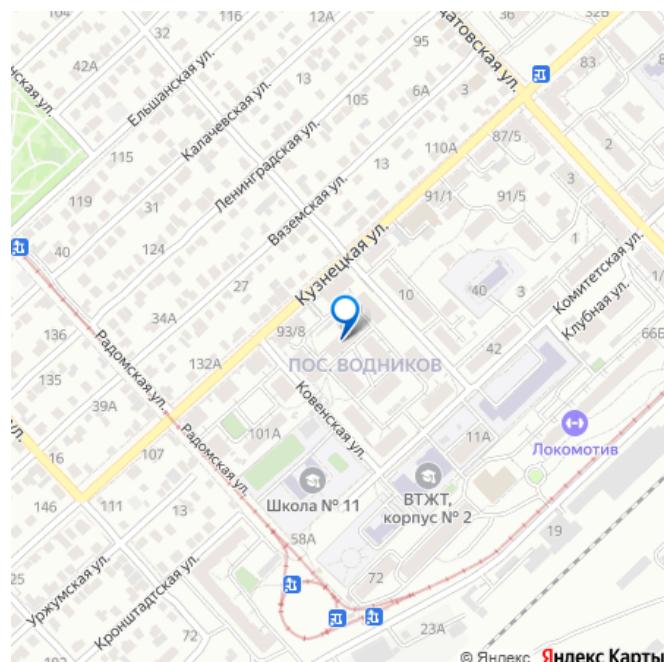
6.3 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92875475>

60

Людмила Юрьевна, Адресат

79892212082

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

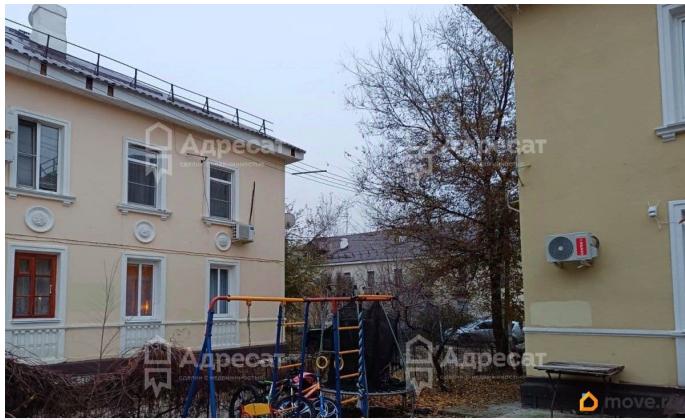
Описание

Представляем к продаже уютную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме Ворошиловского района Волгограда. Жилье расположено в тихом и спокойном месте, в окружении улиц Кузнецкой, Комитетской, Гродненской, Радомской и Ардатовской.

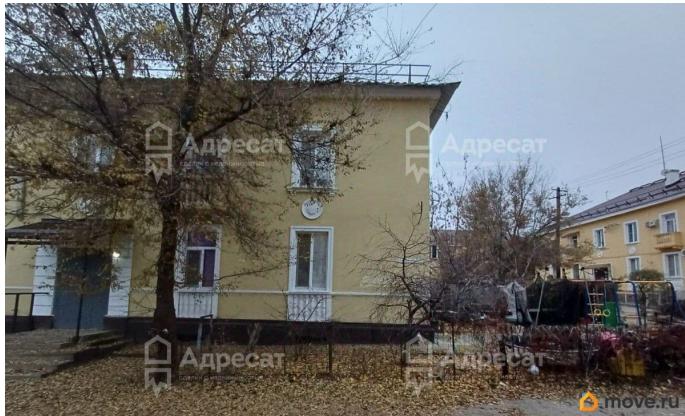
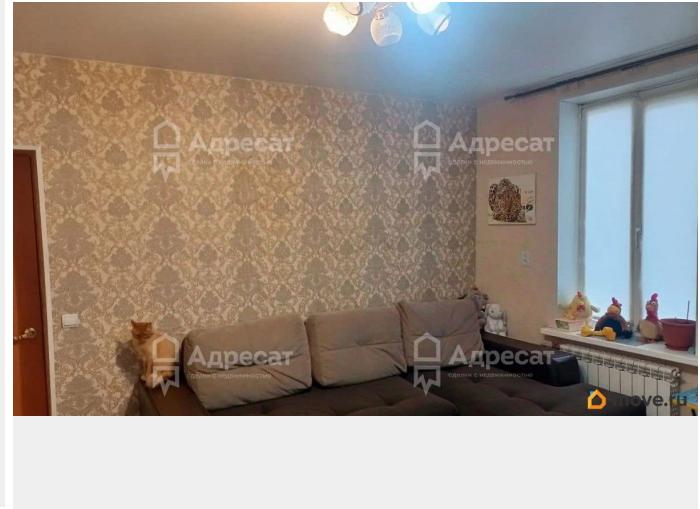
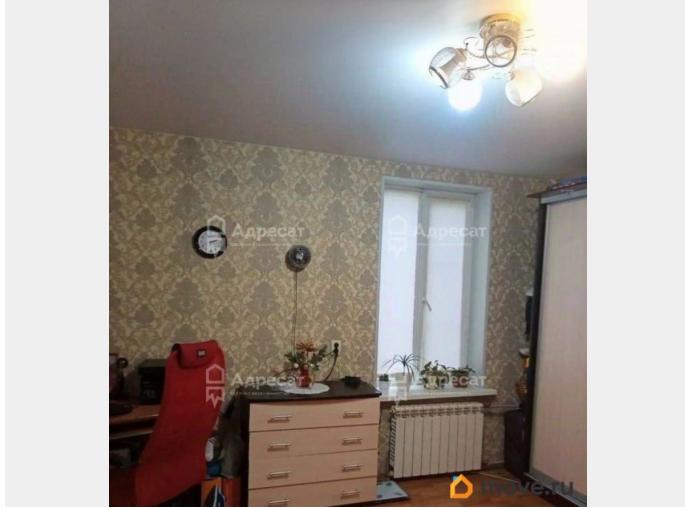
Ключевые особенности: * Общая площадь — 44,8 кв. м (жилая — 29,7 кв. м, кухня — 6,3 кв. м). * Раздельные комнаты с высокими потолками. * Дом после капитального ремонта с чистым и ухоженным подъездом.

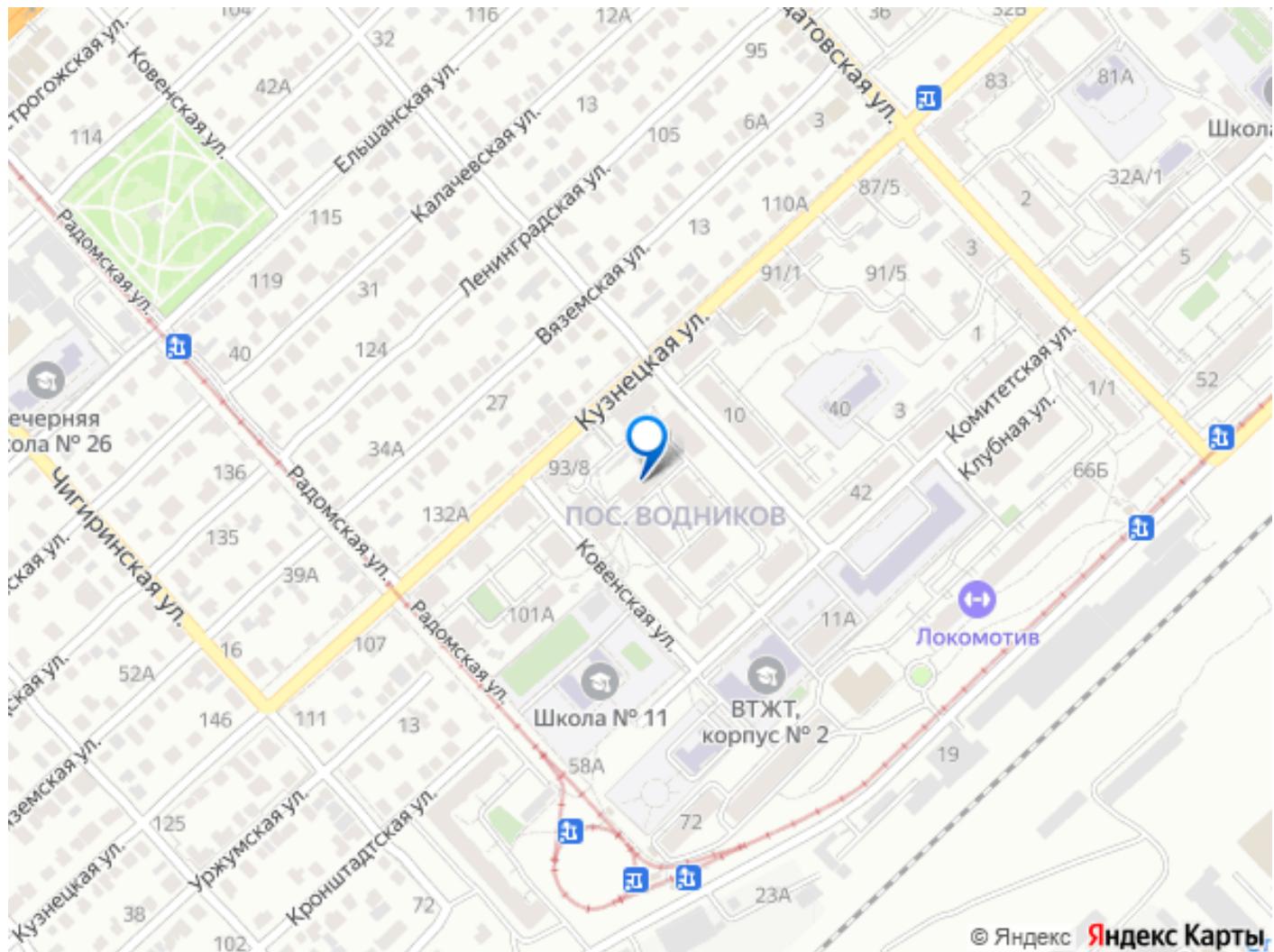
Качественный ремонт и состояние: Квартира содержится в отличном состоянии, выполнены все необходимые современные улучшения: * Заменены электрическая проводка, трубы и стояки. * Установлены новые пластиковые окна и межкомнатные двери. * Натяжные потолки в комнатах, полы покрыты линолеумом. * Квартира светлая и теплая. Инфраструктура и удобства: * Во дворе оборудованы парковочные места. * В подвале имеется большое закрытое помещение для хранения. * В шаговой доступности: школы, детские сады, остановки общественного транспорта,

Волгоградский техникум ЖД и все популярные сетевые магазины. Объект 1-322531



Этаж, этажи	Номер по паспорту здания, этаж, квартира и комната в супер-коде	Назначение частей помещения: жилые комнаты, кухни и т.п.	В т. ч. площадь из нее							Примечание
			общая площадь квартиры	коридор	комнаты	балкон	погреб	сторонний подвал	для сдачи в аренду	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	квартира								2,70	
	1	коридор	5,7						2,0	
	2	ванная	2,0						1,1	
	3	кухня	1,1						6,3	
	4	кухня	6,3							
	5	жилая	16,1							
	6	жилая	13,6							
		балкон	0,2							
			Итого :	44,8	29,7	15,1	0,2			





Move.ru - вся недвижимость России