

Создано: 19.10.2025 в 13:58

Обновлено: 18.11.2025 в 12:00

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина Симонова, 27

6 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина

Симонова, 27

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

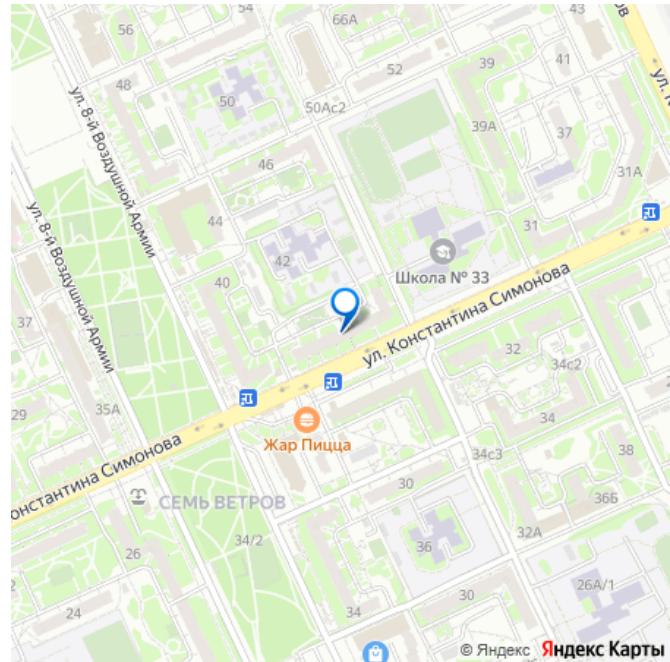
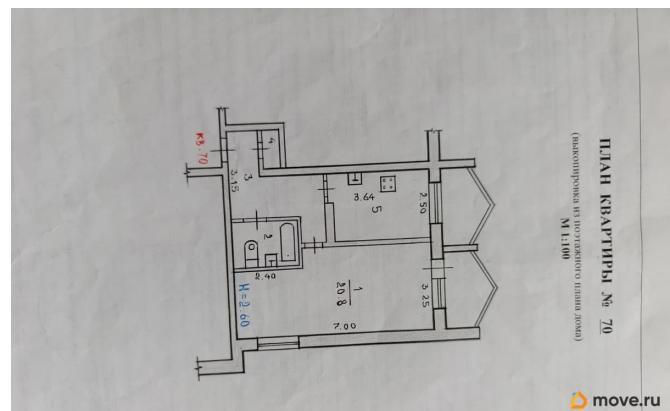
<https://volgograd.move.ru/objects/92859596>

23

Собственник

79894370950

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

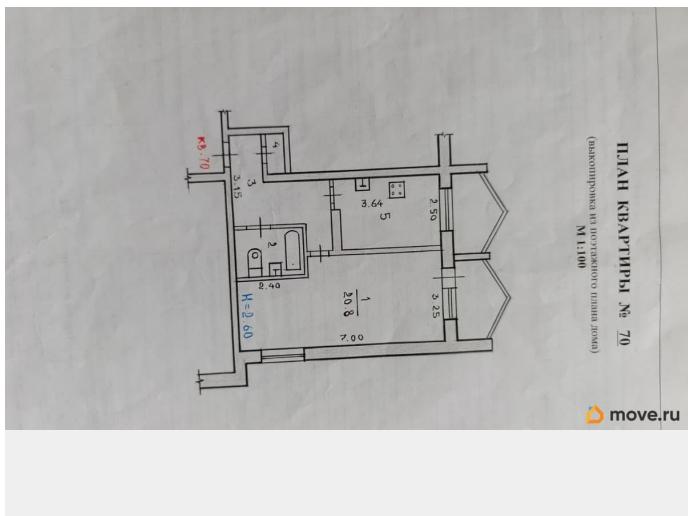
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

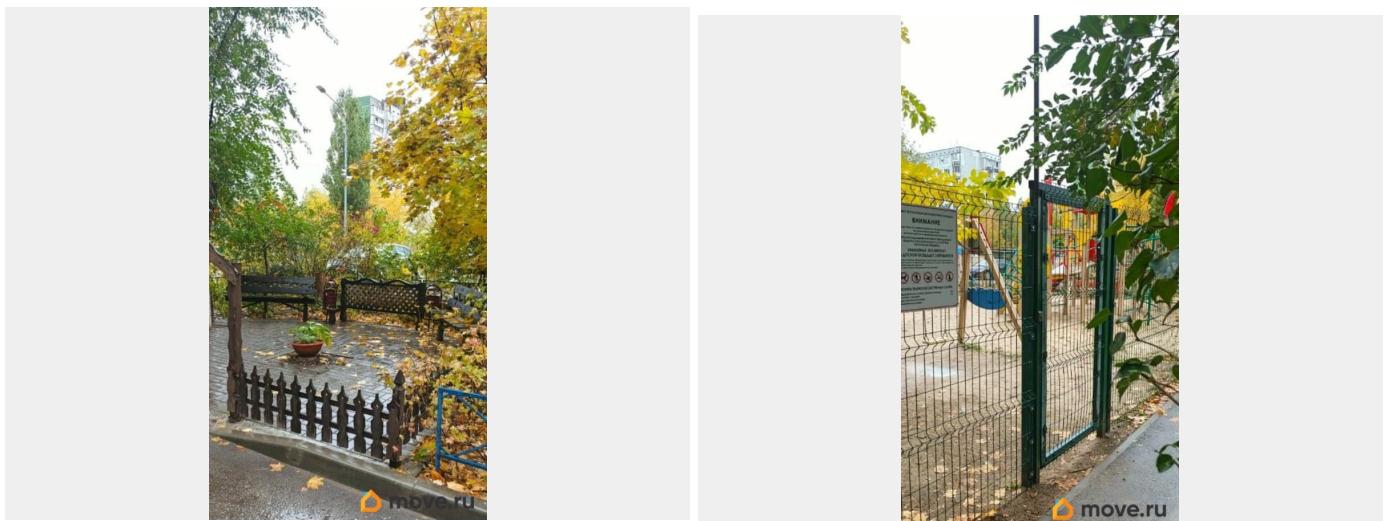
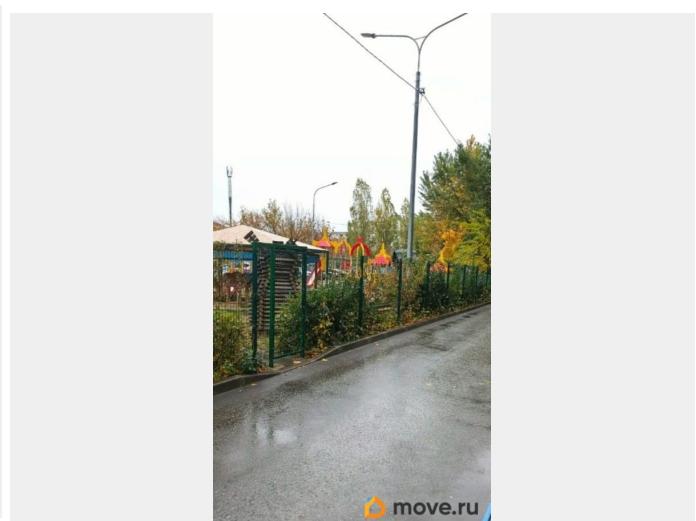
Продается уютная современная квартира в центре 7ми Ветров. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Использовались только дорогие материалы т.к делали для себя! Сан узел заменены все коммуникации. Установлена инсталляция Grohe, ванна Roca (Испания), столешница с накладной раковиной. В прихожей встроенный шкаф, вешалка, обувная остаётся новым хозяевам. Входная дверь с хорошей шумоизоляцией, с зеркалом. Большая кухня с современным кухонным гарнитуром до потолка, декоративная стена под телевизор. Детская комната с встроенной мебелью. Спальня так же со встроенным шкафом, декоративная зона под TV. В квартире две лоджии, застеклённые. Заменена вся электрика, установлены качественные межкомнатные двери. В шаговой доступности д/сады, школа, магазины, ярмарка, остановка общественного транспорта. Во дворе закрытая детская площадка, двор освещён камерами видеонаблюдения, имеется парковка под шлагбаумом. Своё ТСЖ (минимальная оплата). Подача воды и отопления сверху. Установлены счетчики на воду. Дом оснащен новыми пассажирским и грузовым лифтами. Удобное расположение в развитом районе. Удобная развязка можно

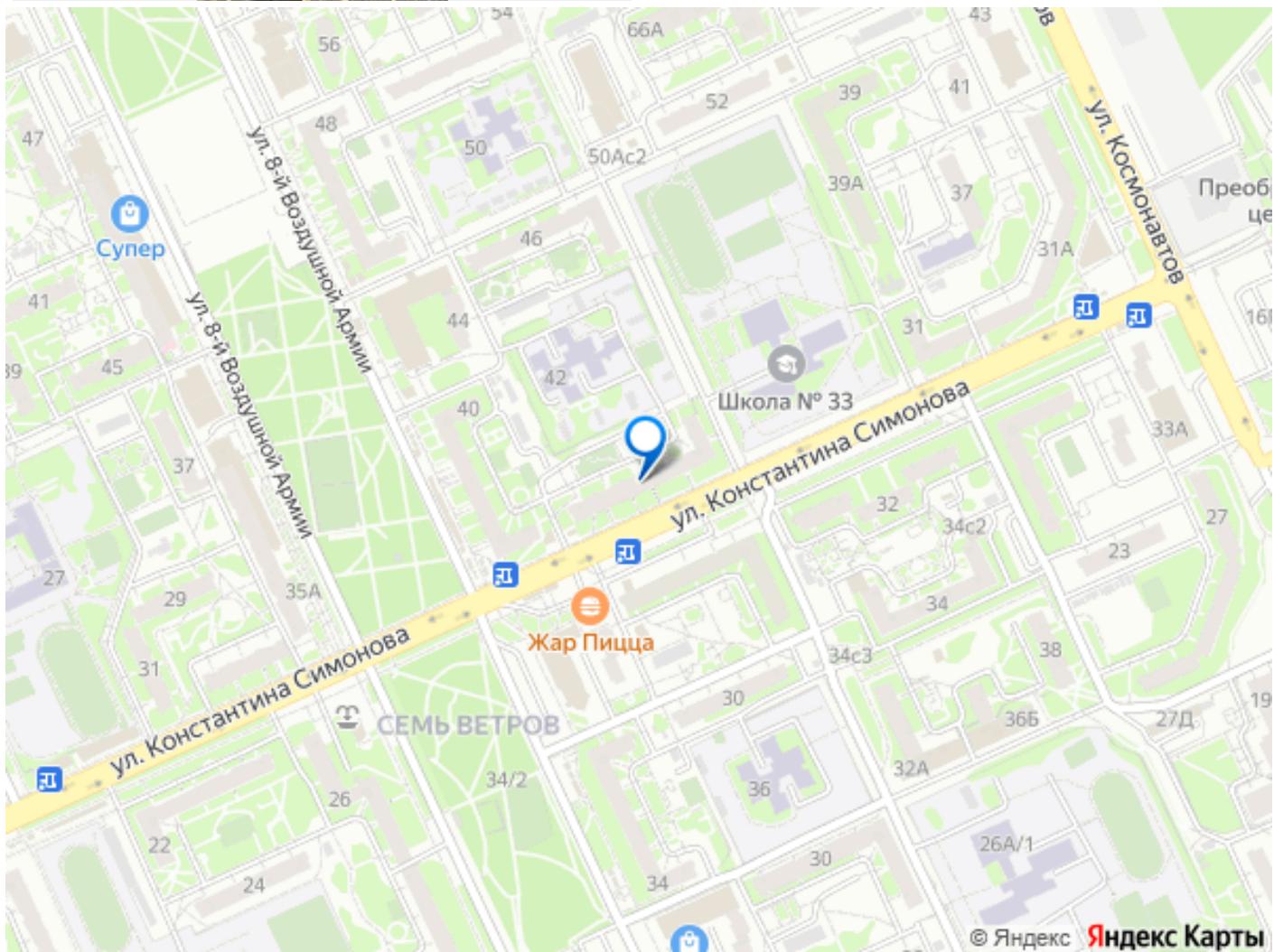
уехать в любую точку города, 10 минут езды
до центра.



Этажи, литера	Номер по плану здания комната, кухни корид. и пр.	В г.п. планом						
		Напечатано изделием печати и т.д.		общая площадь квартиры		квартиры		
		жилая	подсобная	жилая	подсобная	жилая	подсобная	жилая
1	98-70	3	4	5	6	7	8	
9								
1	жилая	20,8	20,8	20,8	3,6			
2	спальня	3,6						
3	коридор	8,2	8,2	8,2				
4	пизф	0,9	0,9	0,9				
5	кухня	8,9	8,9	8,9				
	ванная	3,0						
	Итого:	42,4	20,8	21,6	3,4			
		42,4	20,8	21,6	3,4			

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России