

Создано: 11.11.2025 в 15:50

Обновлено: 11.12.2025 в 12:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Мясникова, 2**

4 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Мясникова, 2

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286503177>

Собственник

79881923018, 79881923486

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

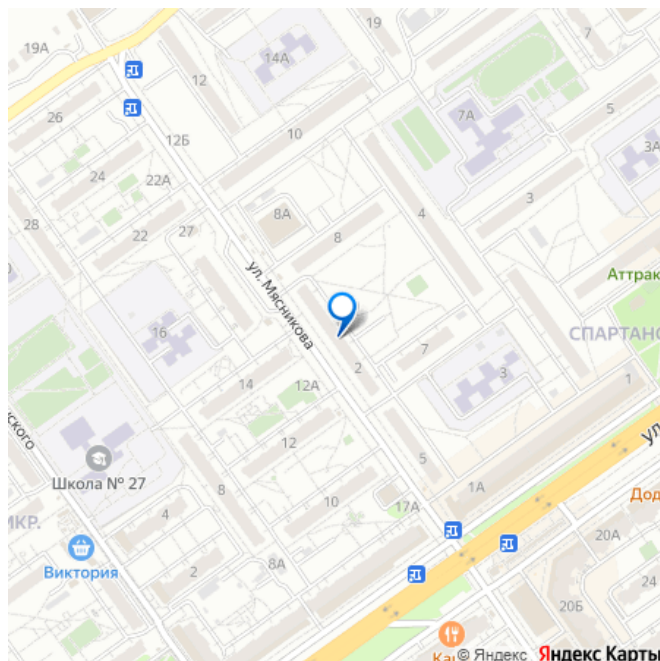
Покупка в ипотеку

да

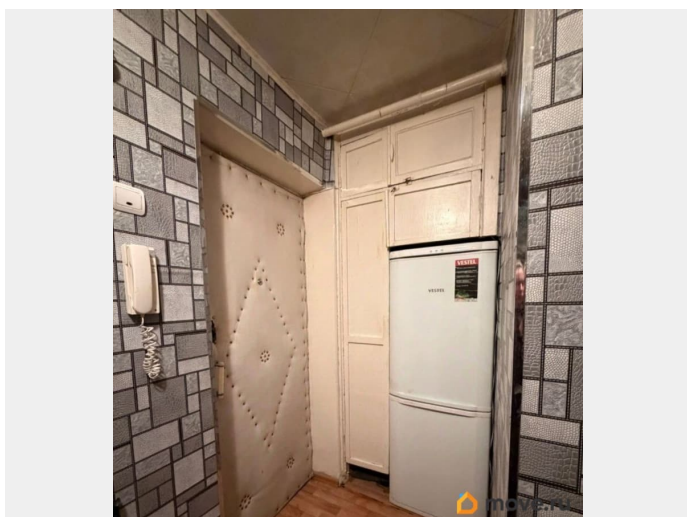
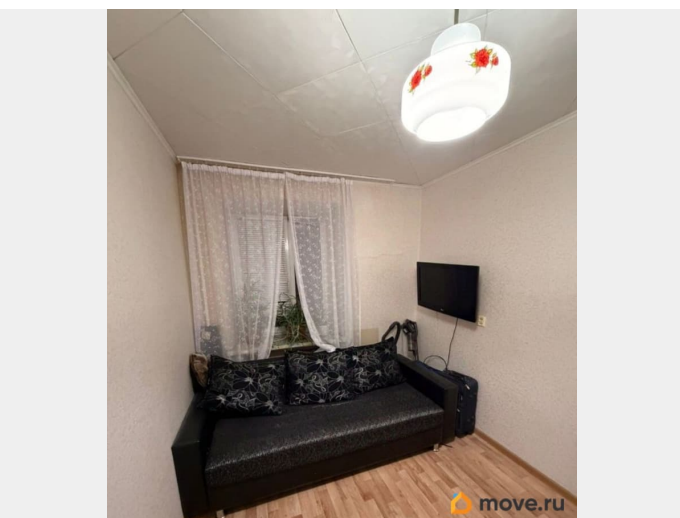
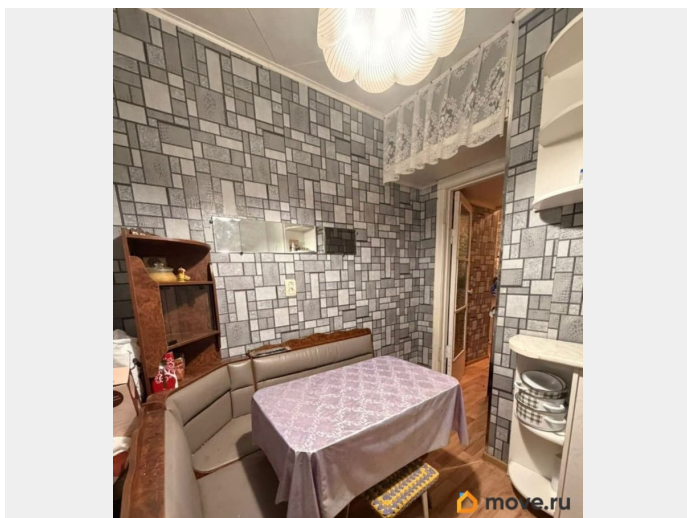
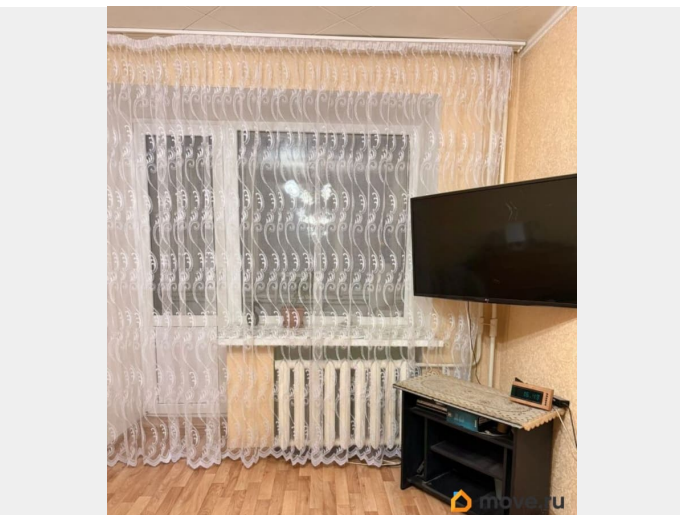
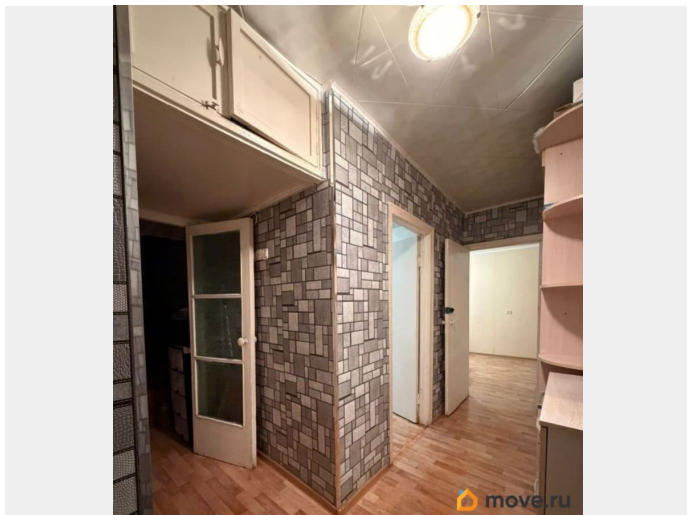
возможна ипотека, лифт

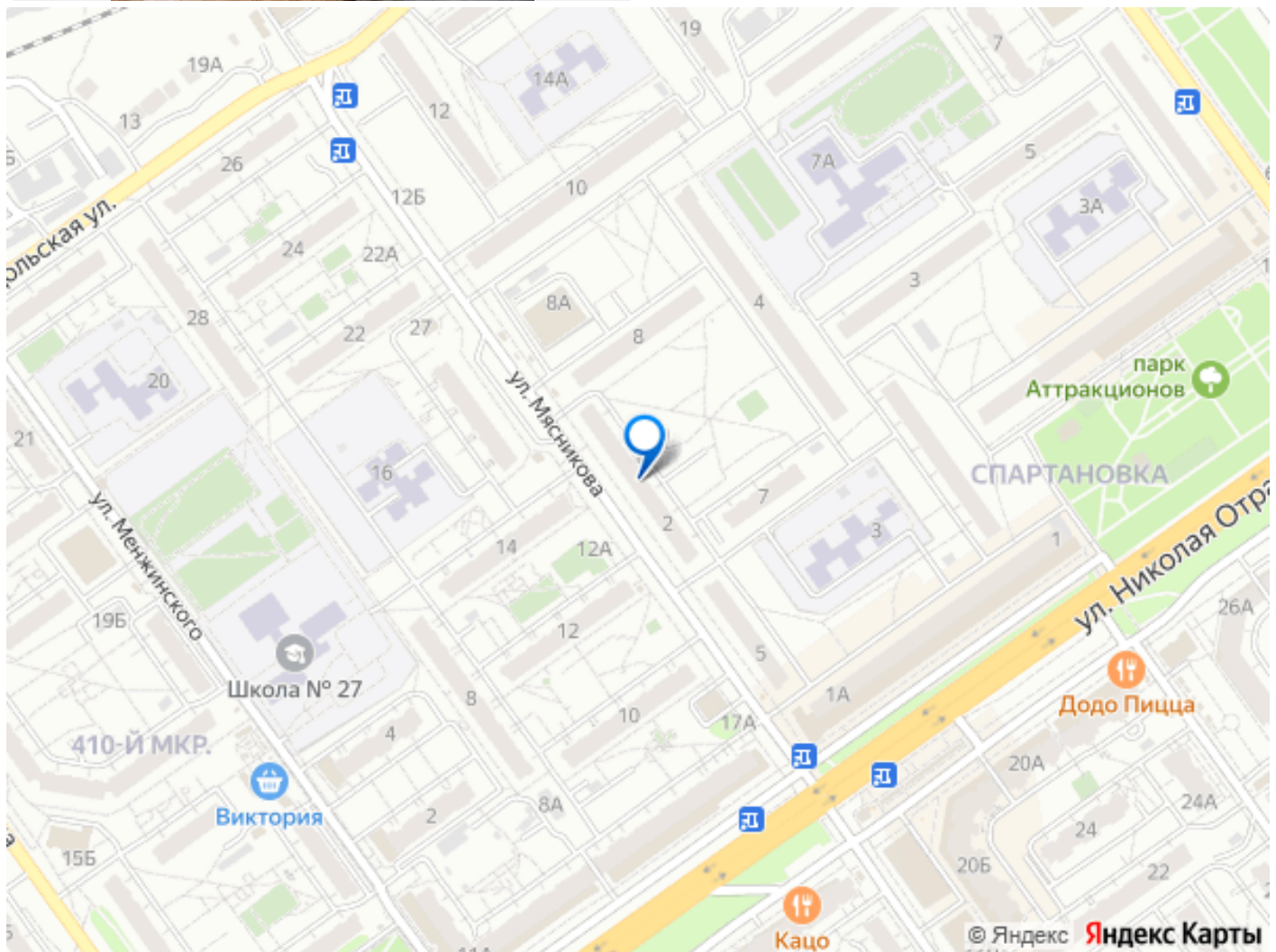
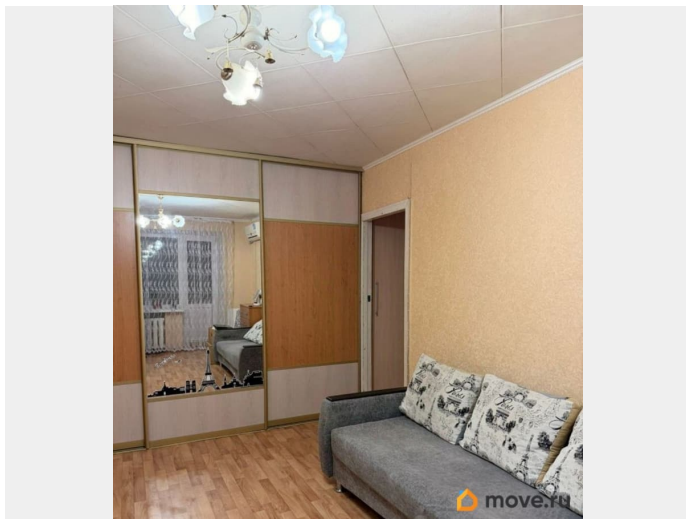
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1973 года постройки. Площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 26.3 кв. м — жилая и 5.6 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.55 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроить пространство по своему вкусу. Комнаты светлые, окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда много света. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко справляться с бытовыми задачами. Инфраструктура района хорошо развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в удобном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все



достоинства этой квартиры. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России