

🕒 Создано: 13.11.2025 в 00:01

Обновлено: 13.12.2025 в 14:28

**Волгоградская область, Волгоград, улица
64-й Армии, 113А**

3 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 113А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

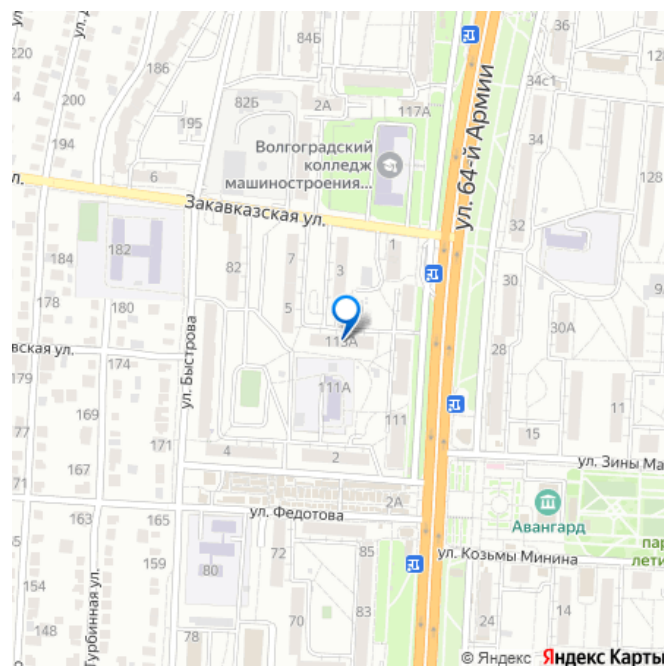
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286534028>

Жильё, Жильё

79180685635

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

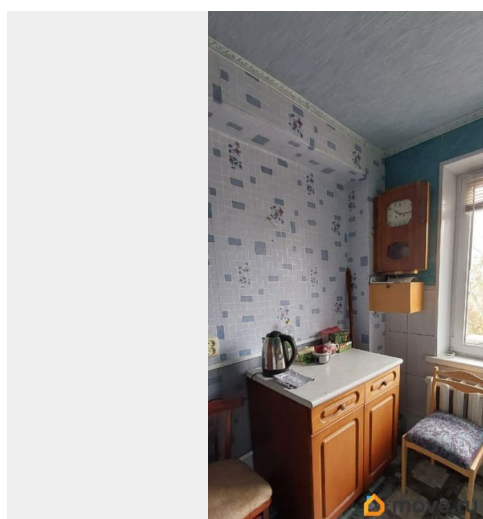
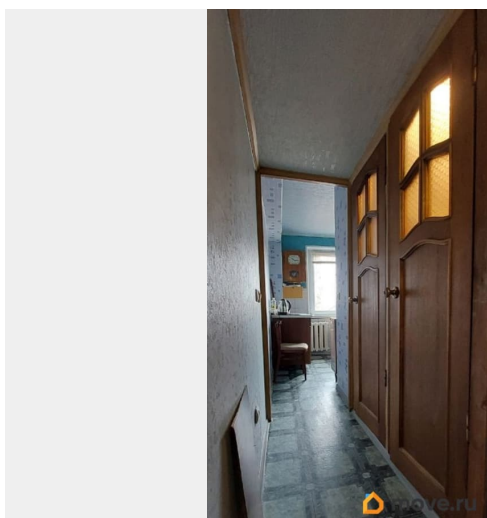
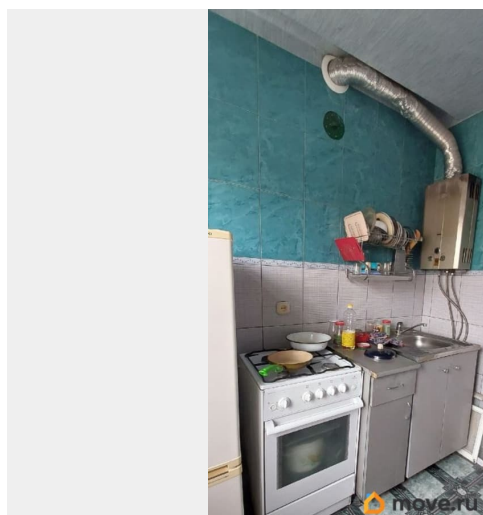
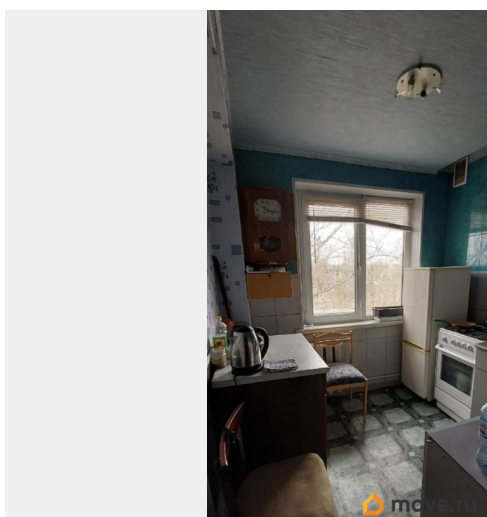
да

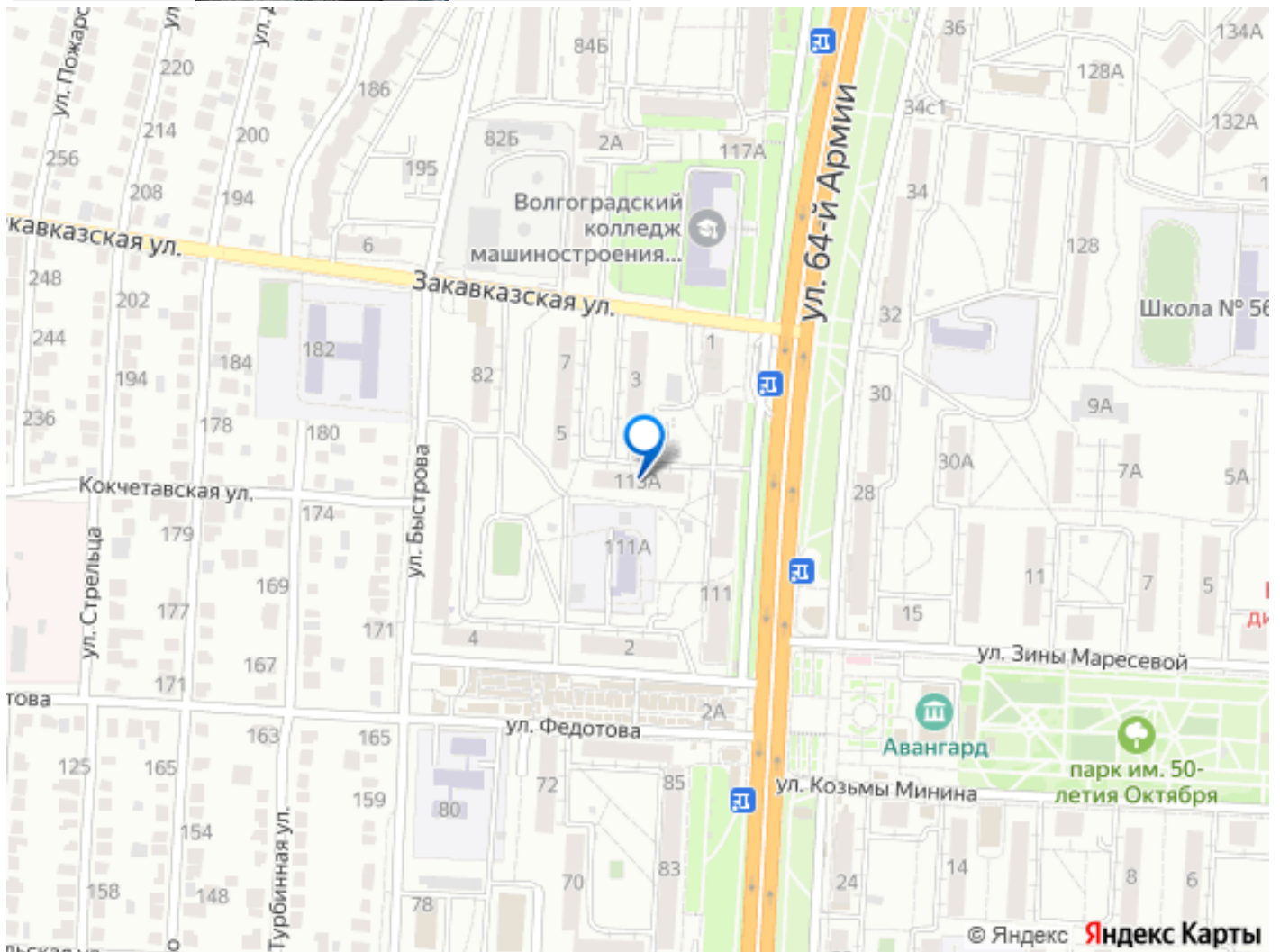
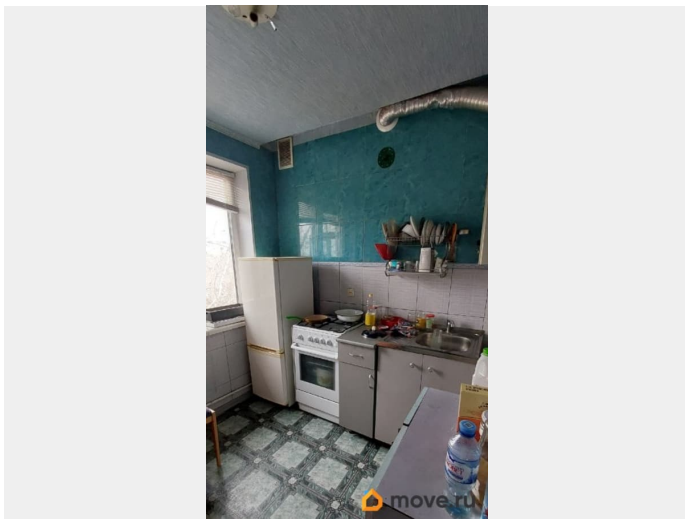
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира, г. Волгоград, Кировский район, улица 64-й Армии, д. 113-а, ост. Закавказская. Брежневка, 5/5 этаж, общая площадь - 44 м2, жилая - 29 м2, комнаты раздельные: 17+12 м2 раздельные, кладовая, кухня - 6 м2, балкон, санузел раздельный, металлическая дверь, межкомнатные двери деревянные, пластиковые окна, сплит система, состояние хорошее. Из окон прекрасный вид во двор. Чистый, освещенный подъезд, хорошие соседи. На подъезде установлен домофон. Тихий зелёный двор, благоустроенная территория. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, спортшкола, бассейн, поликлиники, рынок, техникум энергетики и связи, энергоколледж, химико-технологический колледж, детские игровые площадки с безопасным покрытием, ЦД «Авангард», «Парк 50-летия Октября», «Сквер Доблести и Славы», набережная реки Волга с прогулочными террасами и пристанью для теплоходов и лодок, ТЦ Космос, магазины и супермаркеты. Идеально подойдет для вашего комфортного проживания, сдачу в

аренду или инвестиции. Рассмотрим любую форму оплаты: наличка, ипотека, сертификат. Мы гарантируем полное юридическое сопровождение сделки. У Вас остались вопросы? Желаете осмотреть или получить консультацию по условиям продажи данного объекта, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России