

🕒 Создано: 11.08.2025 в 14:20

Обновлено: 02.01.2026 в 10:51

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Академика Королева, 10А**

**4 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Академика  
Королева, 10А

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

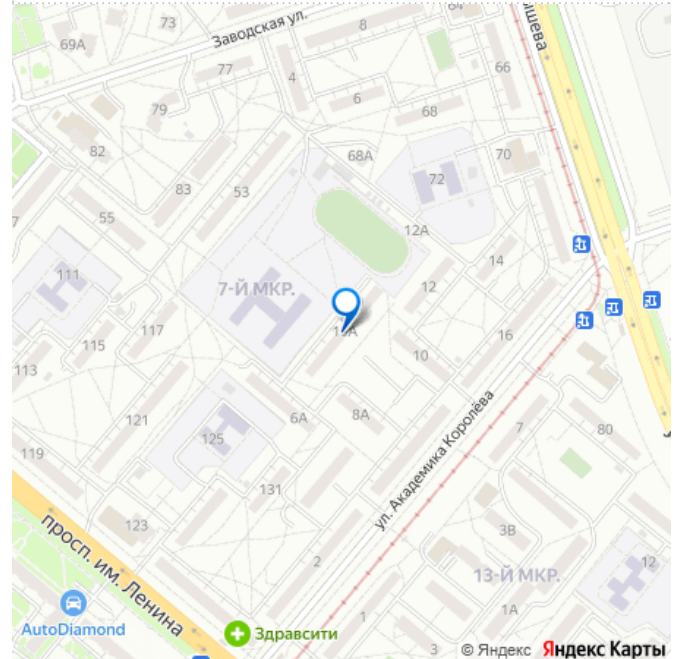
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: Академика Королёва ул, д. 10а в районе Новый город Волжского; Брежневская планировка: общая 44.00 / жилая 27.00 / кухня 6.00 Комнаты: 11 + 16 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен евро-ремонт.

Пластиковые окна, качественная входная дверь, современные межкомнатные двери.

Заменена эл.проводка, сан.технические трубы, радиаторы отопления. Стены выровнены, натяжные потолки, на полу качественный линолеум. Сан.узел

раздельный, установлена новая сантехника.

Имеется ниша под холодильник и гардероб.

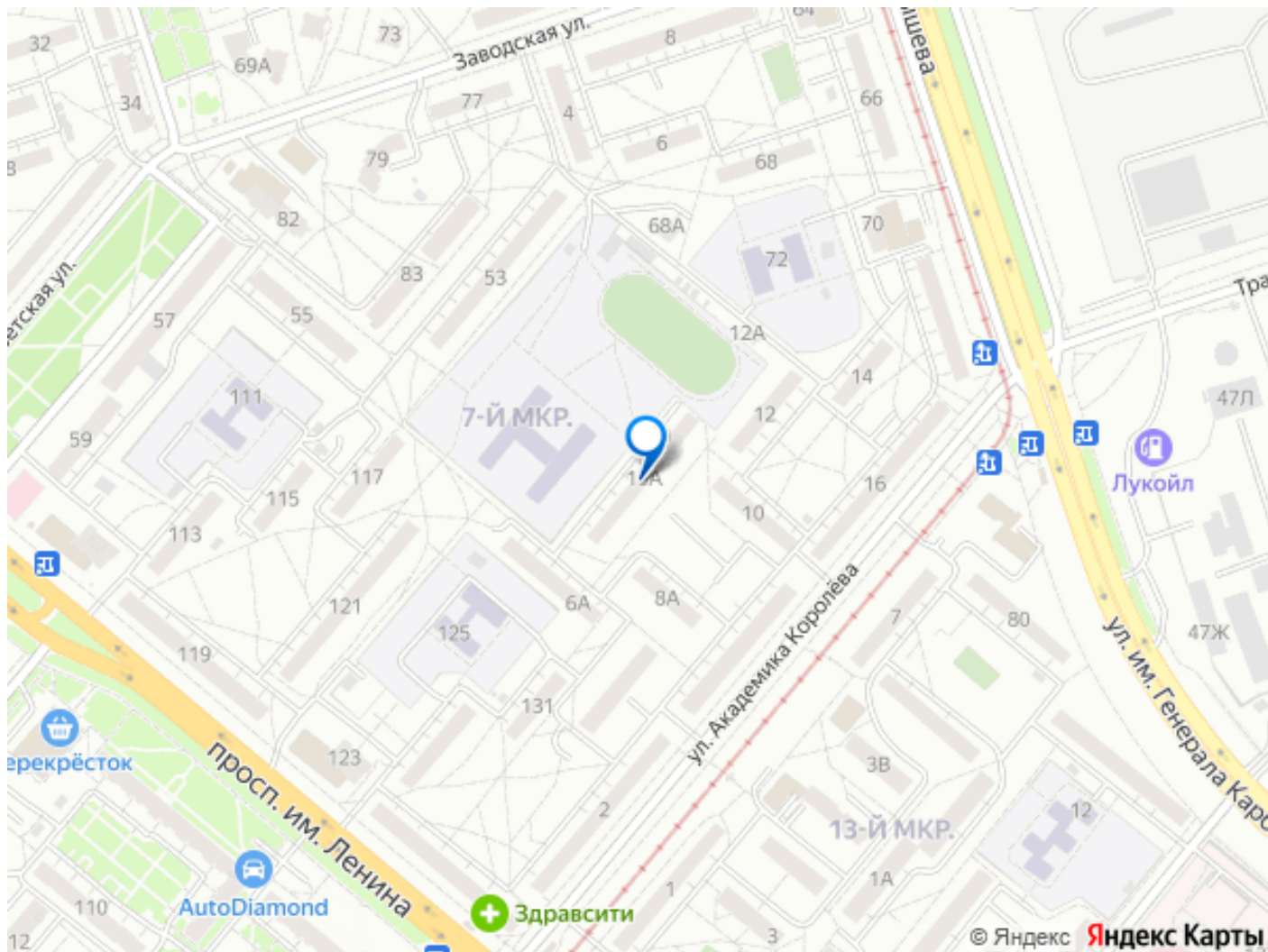
Благодаря узаконенной перепланировке, узенькая кухня превратилась в просторную кухню-гостиную! При продаже остается:

сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор Дом находится в развитом микрорайоне, где находятся школа, 2 детских сада, детская поликлиника, сетевые магазины, аптеки, парикмахерские.

В шаговой доступности Взрослая поликлиника, ГKB им.Фишера, рынок, остановки общественного транспорта, в т.ч. и трамвайная остановка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.

Остановка: 7 мкр.», Ул.Королева», рядом проходят улицы пр.им.Ленина, ул.

Ген.Карбышева, ул.Советская Объект 883197



Move.ru - вся недвижимость России