

Создано: 23.07.2024 в 15:01

Обновлено: 10.12.2025 в 17:05

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Металлургов, 50**

4 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Металлургов,
50

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[поселок Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

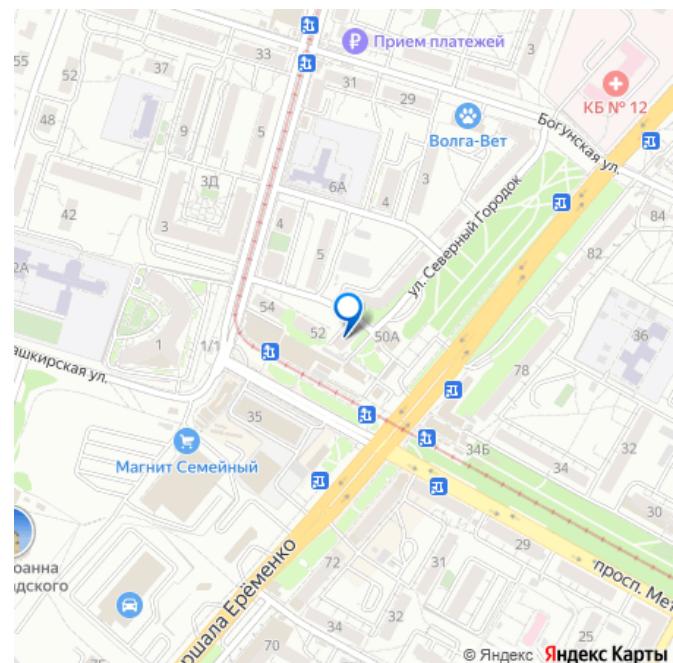
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859460>
94

**Юлия Почаева, Владис
79186201439**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1178979. Продается просторная двухкомнатная квартира по улице проспект Металлургов 50 в Краснооктябрьском районе.

Общая 45,4 кв.м/жилая 28.3 кв.м/кухня 6.2

кв.м В 2010 году производился кап. ремонт

дома. Квартира теплая. Поменяны:

радиаторы, счетчики, газовая колонка.

Балкон застеклен, в хорошем состоянии. Во

всех комнатах стоят свежие пластиковые

окна, есть кладовка. Мебель остается по

договоренности! Окна выходят на улицу.

Дорога к дому хорошо освещена, есть

детская площадка. Шумоизоляция в квартире

хорошая, дорожное движение вокруг дома

слабое, не шумно. Рядом с домом есть

сетевые магазины: «Магнит», «Пятерочка»,

«Fix Price». Аптеки, кафе/рестораны, детский

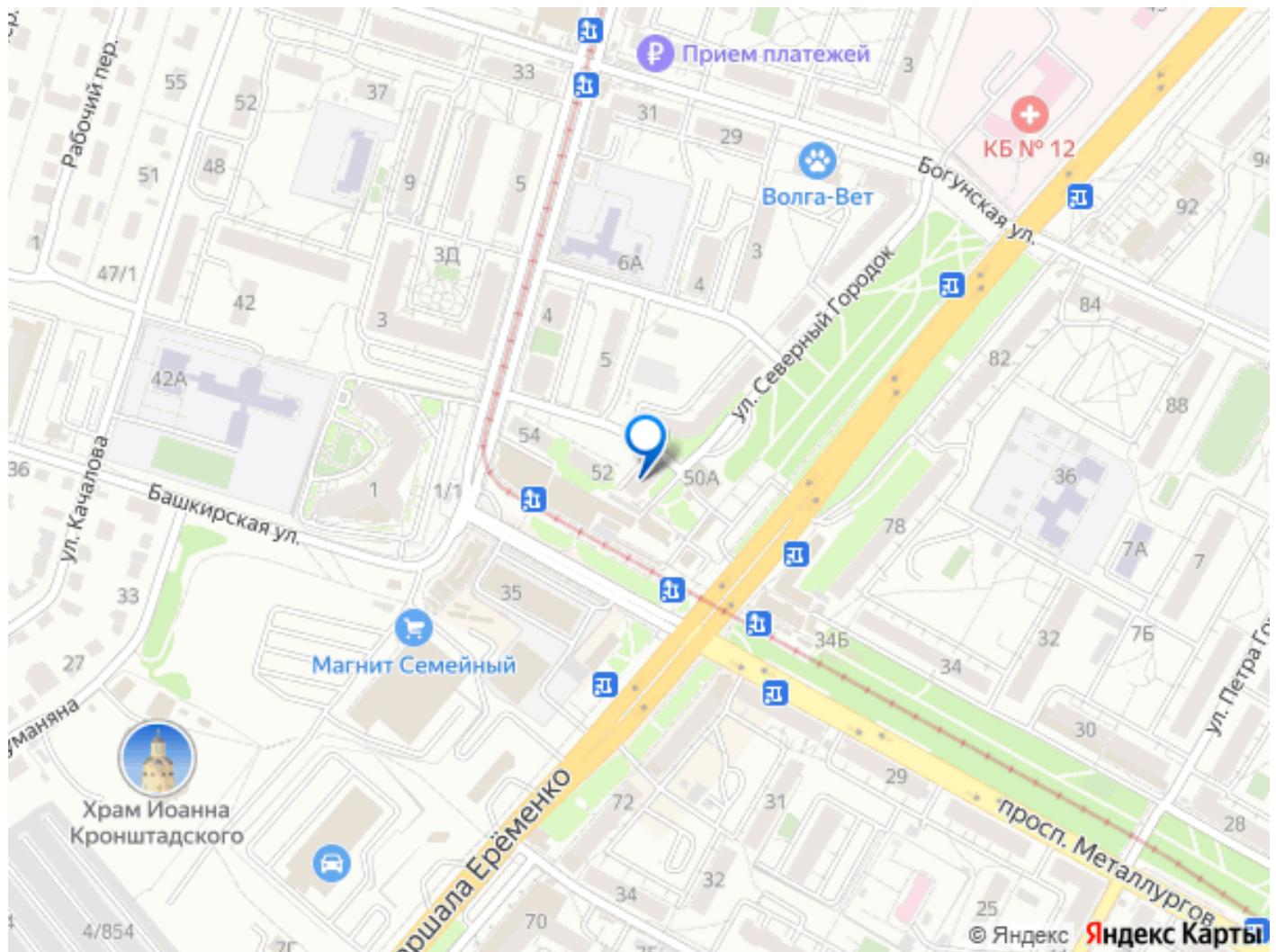
сад 379, Лицей 2, МОУ СШ 92, Волгоградский

филиал РГУ. Рядом проходят улицы:

Еременко, Богунская, Поддубного,

Хользунова, Генерала Штеменко.





Move.ru - вся недвижимость России