

Создано: 11.06.2025 в 11:32

Обновлено: 08.12.2025 в 11:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Пятигорская улица, 23**

3 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пятигорская улица, 23

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пятигорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

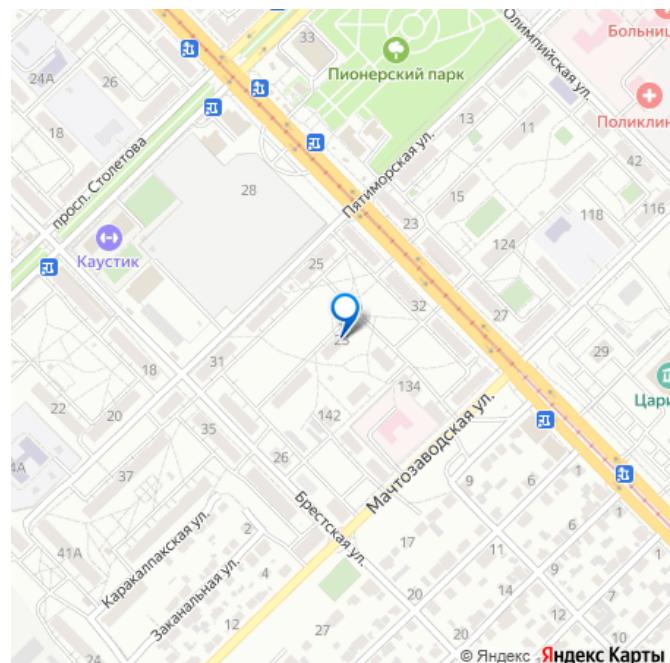
<https://volgograd.move.ru/objects/92859509>

94

Надежда Петровна, Адресат

79182844386

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт

Описание

2-х комнатная квартира по адресу :

Красноармейский район , ул Пятиморская д

23 Этаж 4 Дом кирпичный 4-х этажный.

Квартира расположена в середине дома.

Общая площадь 45,6 м2 Жилая площадь 29,7

м2 Кухня 5.8 м2 Санузел 3,1 м2 Балкон 0,8 м2

В квартире сделан капитальный ремонт. -

окна ПВХ - заменена электропроводки -

установлены раздельные автоматы - новая

газовая колонка - замена труб , стояков

водоснабжения и канализационной разводки

- потолки натяжные - облицованы плиткой

стены и пол в санузле - входная дверь

современная , металлическая -

межкомнатные двери поменяны - балкон

застеклен , облагорожен В квартире

произведена удобная перепланировка .

Кухня-гостиная позволит провести семейное

торжество. Кухонный гарнитур из

премиальных материалов остается бонусом

покупателю. Мебель в квартире обсуждается

с покупателем. Соседи взрослые , вежливые

люди . Дом расположен на второй линии от

дороги. Вдали от шума пыли. Отличные

подъездные пути по хорошему асфальту.

Пешеходные дорожки по всему пути

следования до дома. Наличие парковочных

мест. Инфраструктура. Дом расположен в

шаговой доступности от остановок

общественного транспорта. - трамвай -

автобусы в центр Волгограда - автобусы на
дачи - автобусы в область - ж/д ст.
заканальная в 10 мин ходьбы Магазины
сетевые магазины розничной торговли ПВТ
интернет магазинов рынок Колхозный Почта
Аптеки МФЦ , Спорт.школа Школы
общеобразовательные Детские сады Лицей
Рядом проходят улицы : пр-т Столетова
Брестская Марийская Олимпийская
Гагринская Мачнозаводская Копецкого
Документы готовы к сделке ,1 взр
собственник. Продажа в связи с расширением
площади. Звоните ! Покажем квартиру в
удобное для вас время по договоренности !!!
Объект 1-315878



