

Эталон, Эталон

79894374779

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кирова, 135**

4 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 135

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

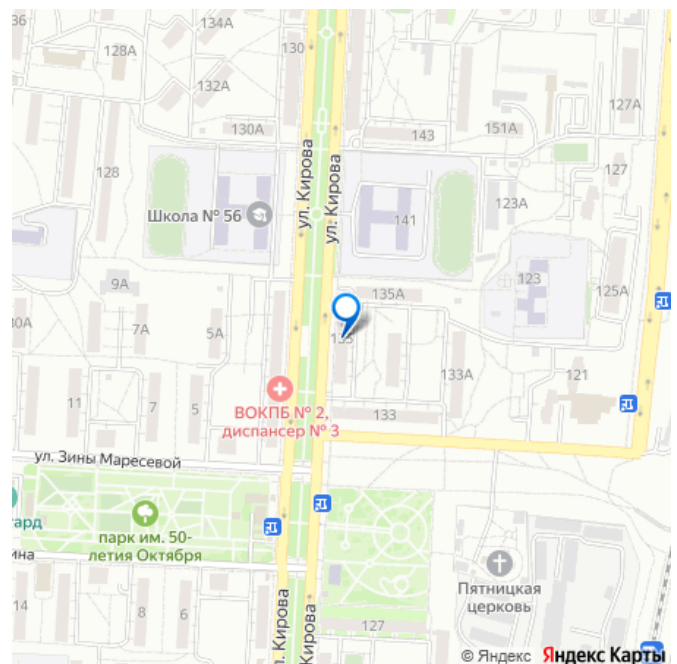
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Волгоград, Кирова (Кировский р-н) улица, 135. В продаже 2-х комнатная квартира с современным ремонтом!!!! Чистая, светлая, современная, теплая квартира брежневской планировки. Площадь квартиры: 45,5 кв.м. Изолированная планировка, санузел совмещенный. Квартира после капитального ремонта в отличном состоянии: заменены полы (бетонная стяжка), покрытие линолеум. В коридоре, кухне и ванной керамогранит. Заменена полностью электрика (индивидуальный план разводки в каждой комнате не меньше 5 розеток). Новые радиаторы отопления. Пластиковые окна. Новая входная дверь, заменена вся сантехника. Новый кухонный гарнитур. 2 сплит-системы, встроенный шкаф-купе. Несущие стены 80 см ширина, в квартире зимой очень тепло, а летом всегда прохладно. Рядом выезд на «о» продольную, улицы 64 армии, Минина, Федотова, Маресьевой, Одоевского, Быстрова, Никитина. В шаговой доступности набережная Высоцкого, храм. Остановка Авангард. Во дворе-детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Реальному покупателю, достойный торг.

