

Создано: 18.11.2025 в 22:26

Обновлено: 14.12.2025 в 11:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Загорская улица, 19**

3 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Загорская улица, 19

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Загорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

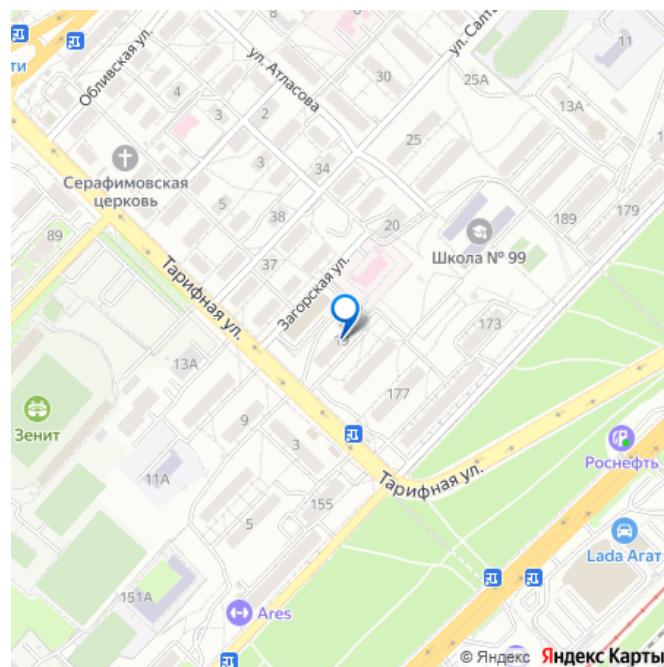
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92867020>

09

**Наталья Пастухова, Владис
79186201439**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1912906. В продаже уютная комфортабельная 2-комнатная квартира с хорошим свежим ремонтом по ул. Загорская 19. Хрущевская планировка: общая 47.00 / жилая 28.00 / кухня 7.00 кв. м. Комнаты: 18 + 10 кв. м. Комнаты светлые, позволяют сделать зонирование для различных жизненных сценариев. В спальной комнате есть большая гардеробная комната. Квартира в хорошем состоянии после ремонта: заменена проводка и все коммуникации, выровнены стены, установлены натяжные потолки и качественные пластиковые окна. На полу линолеум. Качественные межкомнатные двери, антивандальные дорогие обои. Сделаны дополнительные точки освещения по жизненным зонам. Квартира не угловая, окна выходят во двор на сторону Волги. Удобный заезд есть парковка перед домом. Во дворе детская площадка, зелень и хорошее освещение. Чистый подъезд, приличные соседи. Низкие коммунальные платежи. При продаже остается: кухонный гарнитур и встроенная техника, сплит-система, кровать с новым

ортопедическим матрасом. Все магазины, остановка рядом с домом. В шаговой доступности: школа 99, 86, детский сад 178, стадион «ЗЕНИТ», Сетевые магазины, остановки общ. транспорта, трамвайные пути. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Улицы рядом: Атласова, Салтыкова-Щедрина, Тарифная , Ополченская, проспект Ленина.

