

Создано: 02.12.2025 в 14:23

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Милиционера Буханцева, 42**

**4 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Милиционера  
Буханцева, 42

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

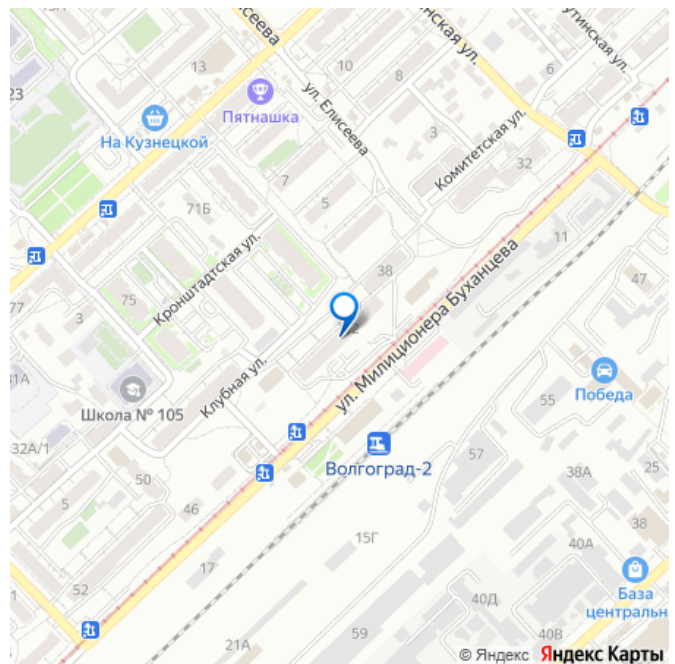
Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287097364>

**Игорь Калмыков, МетрИС**  
**79184446039**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже светлая, теплая двухкомнатная квартира, расположенная по адресу ул. им. милиционера Буханцева д. 42 ОБ

**ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА:** Отличное месторасположение. Дом расположен в тихом месте, наземная парковка во дворе. В шаговой доступности есть сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, рынок, школы, садики. Хорошая транспортная доступность.

**О КВАРТИРЕ:** Квартира в жилом состоянии, общей площадью - 45.7 кв.м. Квартира с удачной планировкой: окна выходят на две противоположные стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию (освещенность солнцем) и сквозное проветривание. Санузел раздельный (ванная комната и туалет находятся в отдельных помещениях), что очень удобно для семьи. Балкон не застекленный.

**О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ:** Готова к продаже, долгов и обременений нет.

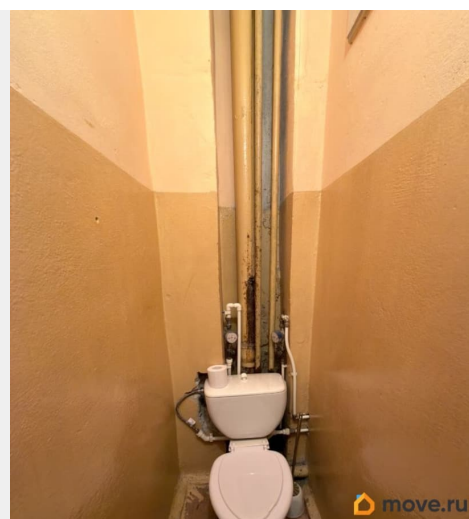
**О СОБСТВЕННИКЕ:** Один взрослый собственник.

**ПОКАЗЫ:** Возможны в будни и выходные дни по предварительной договоренности.

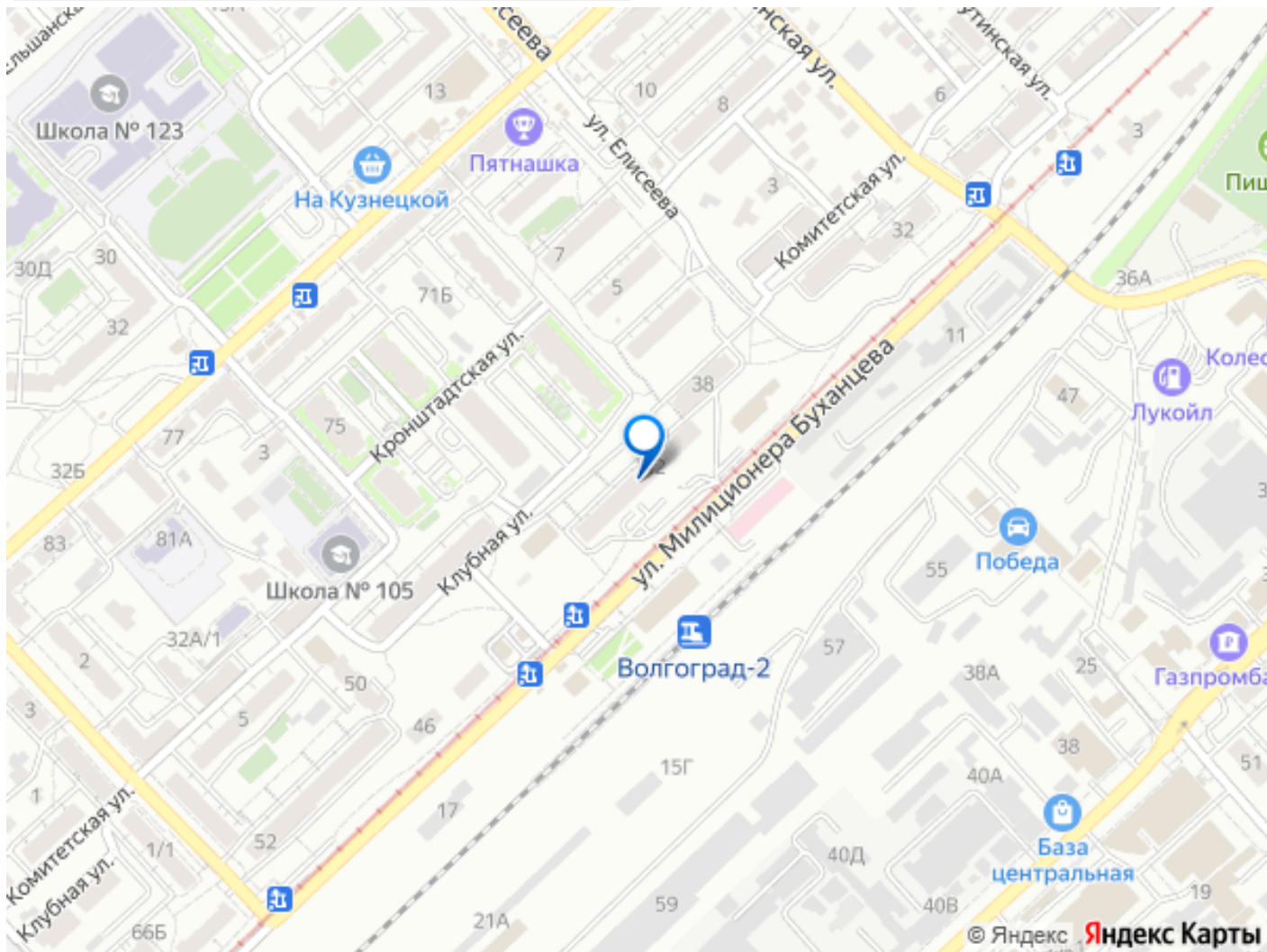
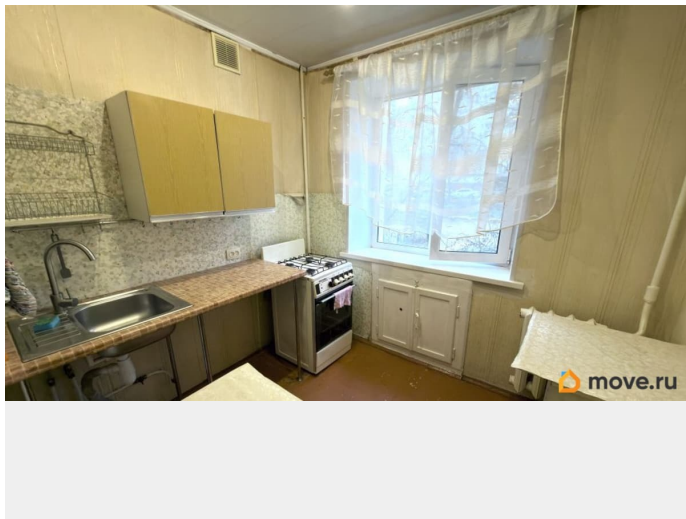
**ЗАИНТЕРЕСОВАЛА КВАРТИРА,**

НО НЕ ПРОДАНА ВАША-ЗВОНТЕ!!! ЗВОНТЕ!

Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на выгодных условиях.







Move.ru - вся недвижимость России