

Создано: 07.08.2025 в 20:03

Обновлено: 15.12.2025 в 22:00

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133

4 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

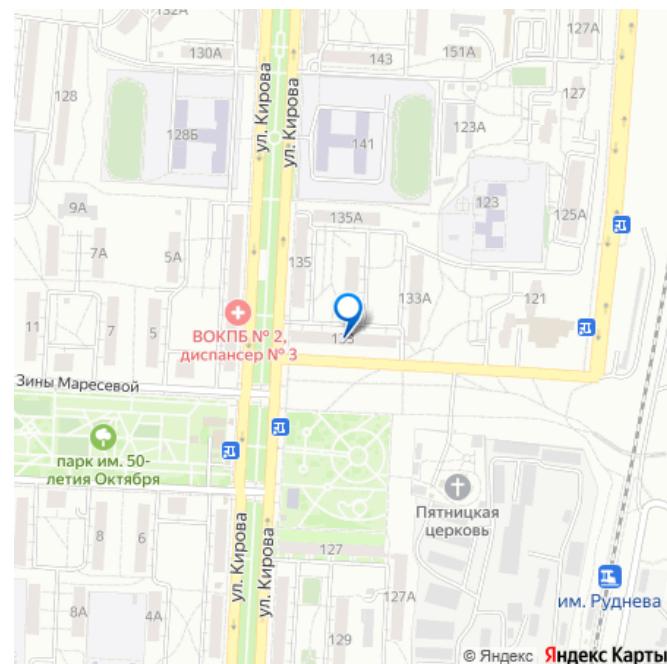
<https://volgograd.move.ru/objects/92859533>

83

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 133 в Кировском районе; Брежневская планировка: общая 45.80 / жилая 28.60 / кухня 6.20 Раздельные комнаты: 18.4 + 10.2 метров Установлены пластиковые окна, на полу линолиум, в ванной комнате и в санузле на полу плитка. Натяжной потолок в комнатах, на кухне, в ванной комнате, в санузле и в коридоре обычный. Заменена система водопровода и водоотведения, новое сантехническое оборудование. Установлены приборы учёта на свет, воду, газ. Лоджия застеклена. Несущие стены 80 см ширина, в квартире зимой очень тепло, а летом всегда прохладно. Установлен новый лифт. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система Квартира не угловая, окна выходят на улицу на Храм. Во дворе большая парковочная зона. Рядом садики, лицей 10, школа 56, школа 110, парк «Авангард», продовольственные магазины «Магнит», «Пятерочка», детская поликлиника, поликлиника 5, клиническая больница 1, клиника «Здоровье». В 10 минутах от дома гипермаркет «Космос»: кинотеатр, «Блин Мастер», всевозможные отделы одежды, обуви, салон красоты, прачечная «Золушка», аптека, сувенирные отделы, DNS.B

гипермаркете «Космос» проводят развлекательные игры с детьми. В 15 минутах от дома, также, можно доехать, на машине или на маршрутке 29С до «Акварели», «Ашан» и «Леруа Мерлен». В пяти минутах ходьбы от дома набережная, причал, от куда можно переправится на другую сторону Волги. Условия продажи: подходит под ипотеку. Остановка: Авангард, рядом проходят улицы Никитина, Зины Маресевой, 64 Армии, Козьмы Минина, Губкина Объект 909780



