

Создано: 01.12.2025 в 12:15

Обновлено: 14.12.2025 в 11:06

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Полоненко, 4А**

7 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Полоненко, 4А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

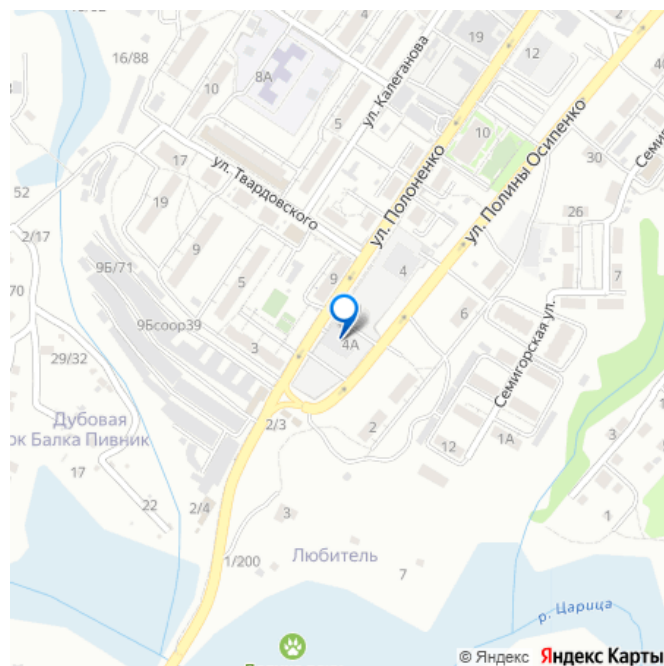
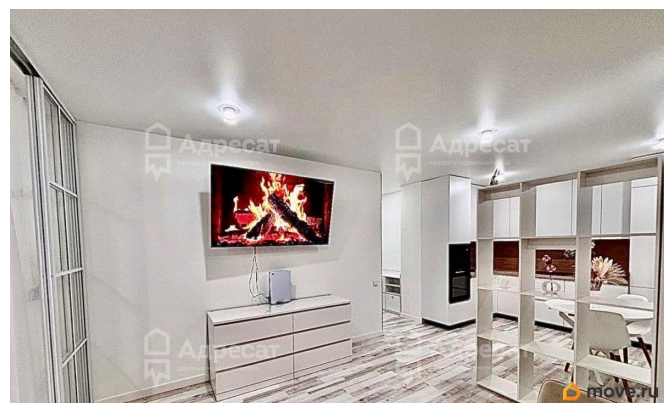
совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9287097390>

**Татьяна Николаевна, Адресат
79394087616**

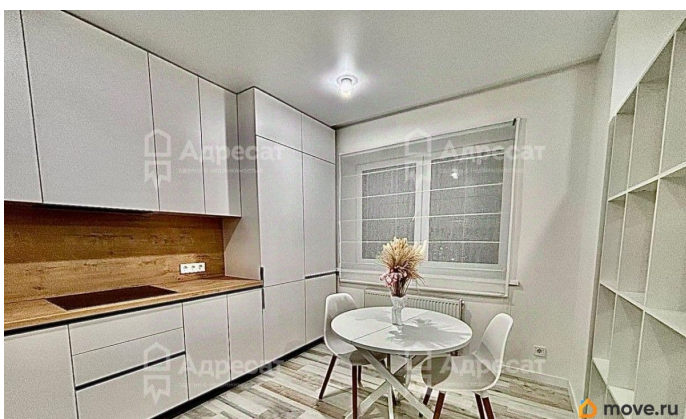
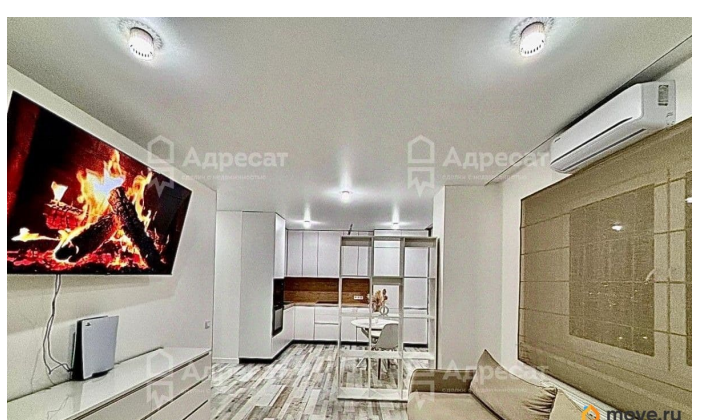
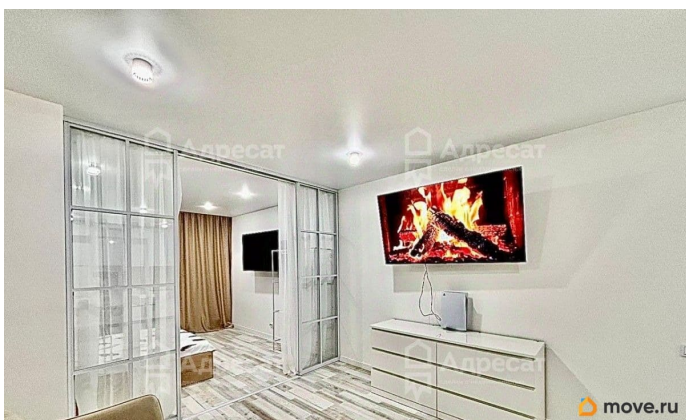
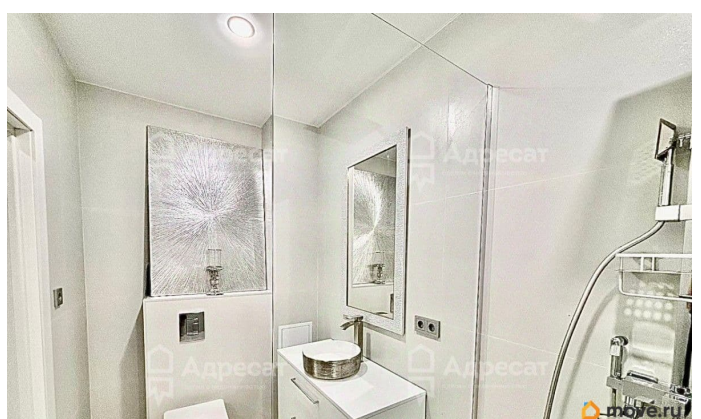
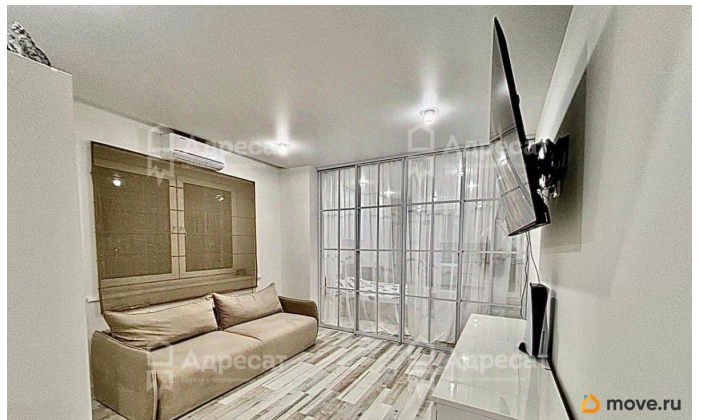
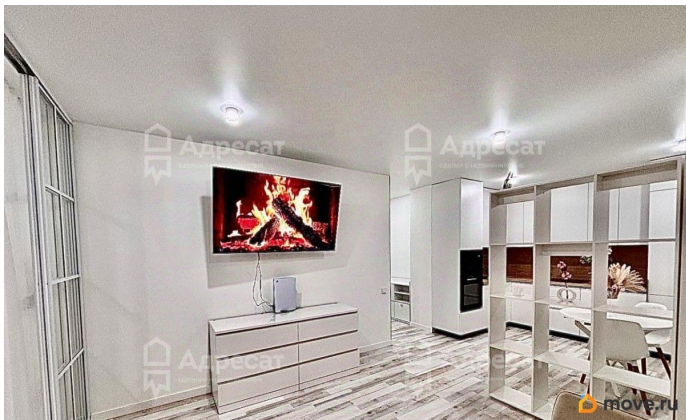
для заметок

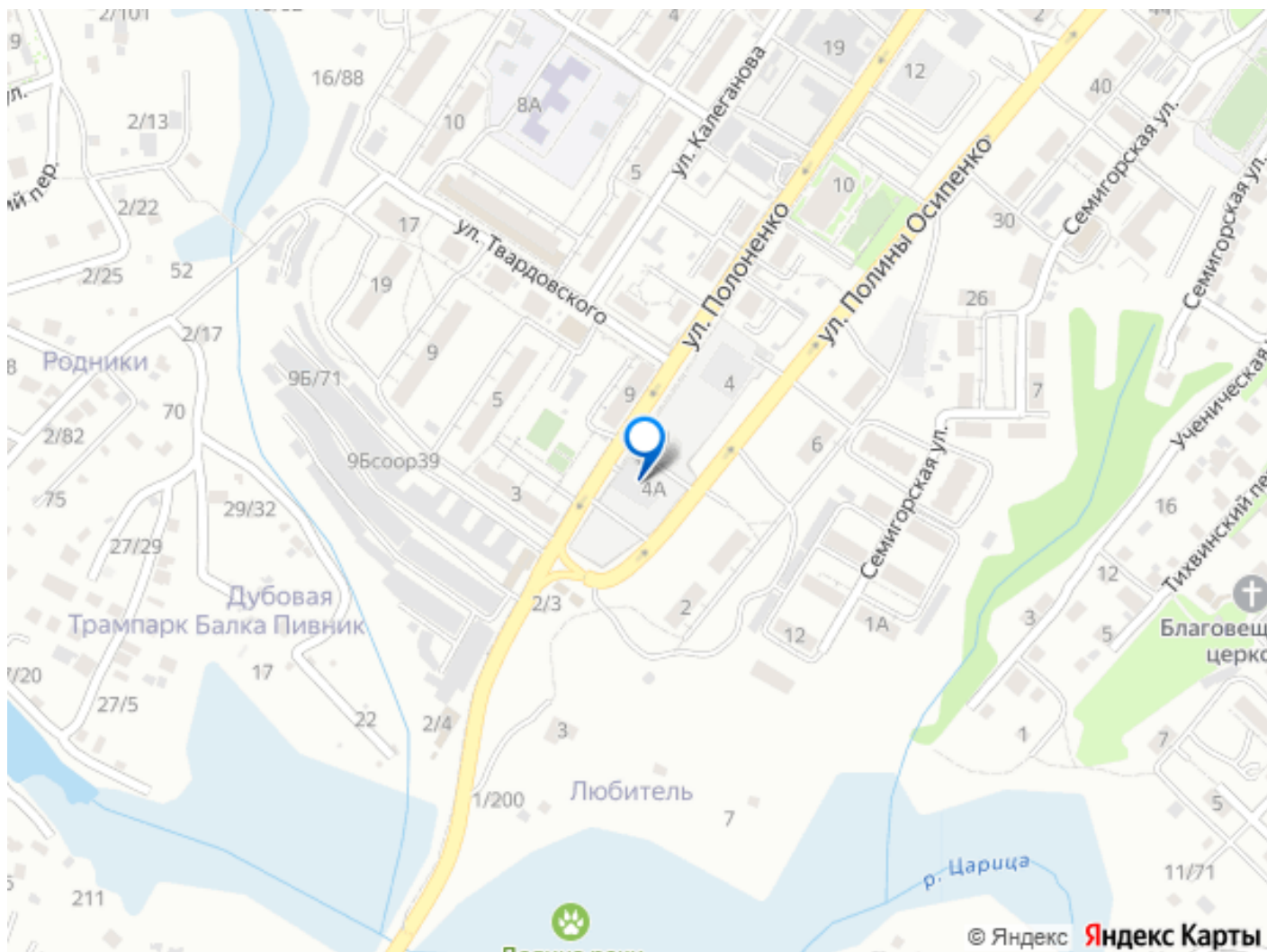


лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе в Дзержинском районе на улице Полоненко. Общая площадь квартиры составляет 43,8 м², она отличается нестандартной и очень удобной планировкой с просторной кухней-гостиной площадью 23 м², что идеально для приема гостей и семейных обедов. Квартира расположена на 18 этаже 19-этажного дома, что гарантирует обилие естественного света, прекрасную инсоляцию и панорамный вид из окон. Состояние объекта — отличное, полностью готовое к комфортному проживанию. В отделке использованы качественные современные материалы: на полу уложен практичный ламинат. Санузел совмещенный, что рационально использует пространство. Дом относится к новому типу строительства с закрытой охраняемой территорией, что обеспечивает безопасность и спокойствие жильцов. В шаговой доступности от комплекса развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, остановки общественного транспорта, что делает жизнь максимально удобной. Этот вариант станет отличным выбором для молодой семьи или инвестиции. Квартира полностью укомплектована, не требует дополнительных вложений в ремонт и готова к заселению. Привлекательное расположение, современное состояние и планировка открывают возможности как для собственного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Объект 1-325680





Move.ru - вся недвижимость России