

Создано: 05.08.2025 в 14:17

Обновлено: 10.12.2025 в 09:56

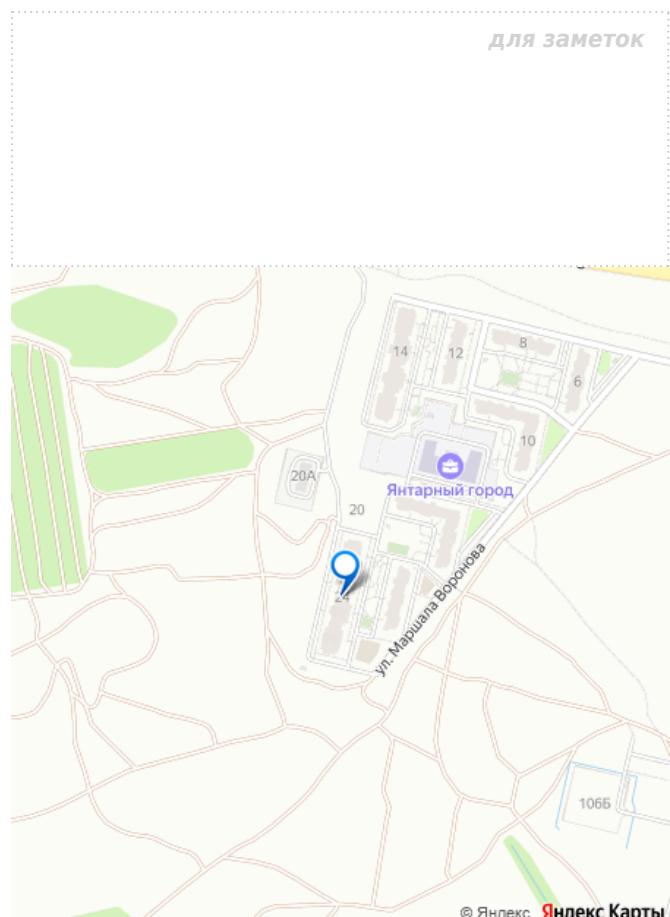
## Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Воронова, 24

# 5 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала  
Воронова, 24

Округ

[Волгоград, Советский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в современном доме, расположенном в экологически чистом и спокойном районе Советский, на улице Маршала Воронова. Общая площадь квартиры составляет 45,9 кв.м, жилая 26 кв.м, кухня гостинная кв.м, что обеспечивает комфортное пространство для жизни и зонирования. Квартира находится на 14-м этаже 14-этажного дома, что гарантирует прекрасный вид из окон и отсутствие постороннего шума. Состояние отличное, в комнатах уложен линолеум, установлены современные пластиковые окна, а раздельный санузел добавляет удобства. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (в том числе Кардиоцентр), магазины, аптеки, детские сады и школы. Поблизости проходят улицы Зевина, Василевского, Университетский проспект, что обеспечивает удобную транспортную развязку. Это идеальный вариант для молодой семьи или тех, кто ценит комфорт и тишину. Во дворе обустроены детские площадки и

парковочные места. Квартира готова к заселению, коммуникации в отличном состоянии. Гибкие условия сделки: ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в одном из самых востребованных районов города! Объект 1-304328

