

Создано: 11.12.2025 в 15:13

Обновлено: 11.12.2025 в 15:43

<https://volgograd.move.ru/objects/9287351706>

Мой город, Мой город

79394087677

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Им. Циолковского, 22**

4 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Им. Циолковского,
22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

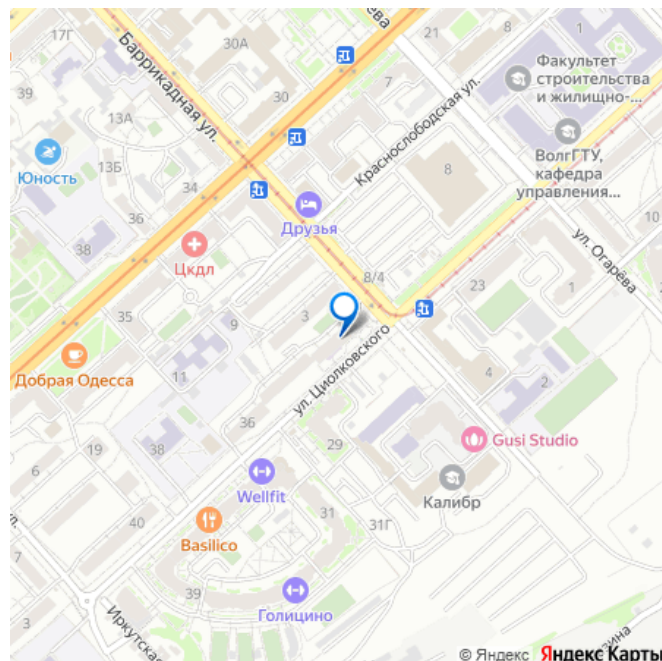
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 45.9 кв. м в кирпичном доме 1977 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 31 кв. м, комнаты разделбные (16.5 кв.м. и 24.5 кв.м.) а площадь кухни — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу переехать и жить.. На кухне . Планировка квартиры продумана до мелочей: есть отдельный санузел и балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, так как построен из качественного кирпича. Придомовая территория ухожена, есть возможность парковки автомобиля рядом с домом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы и детские сады — это удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, где можно купить все необходимое. Транспортная доступность отличная — до ближайших остановок всего несколько минут ходьбы, что позволяет легко добраться до любой точки города. Это отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье без дополнительных хлопот. Приглашаем вас на



просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

