

Создано: 25.02.2025 в 15:58

Обновлено: 24.11.2025 в 22:00

**Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 9**

**4 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала

Штеменко, 9

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

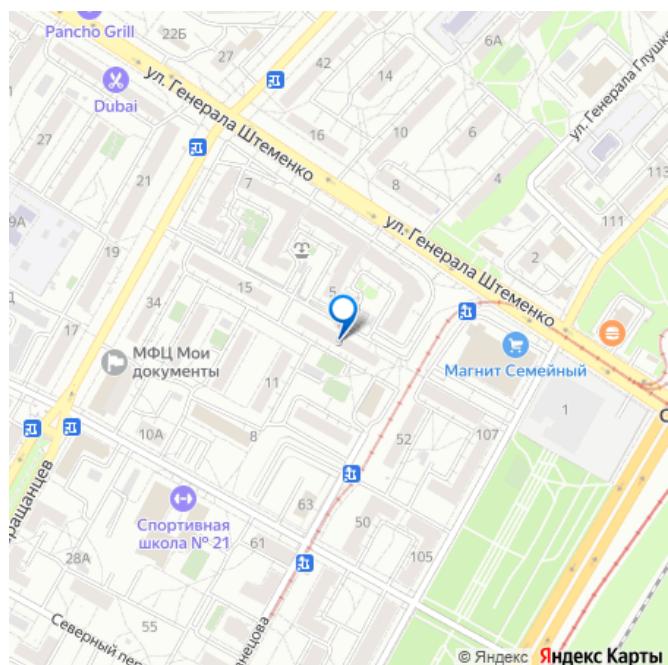
<https://volgograd.move.ru/objects/92859483>

84

Собственник

**79894374308**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

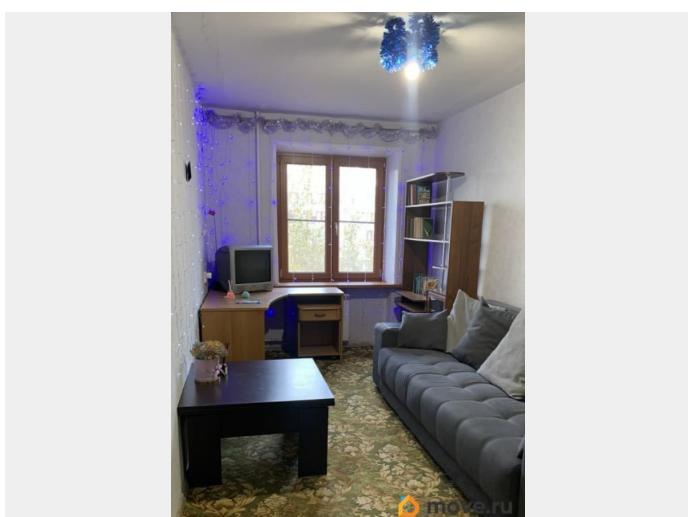
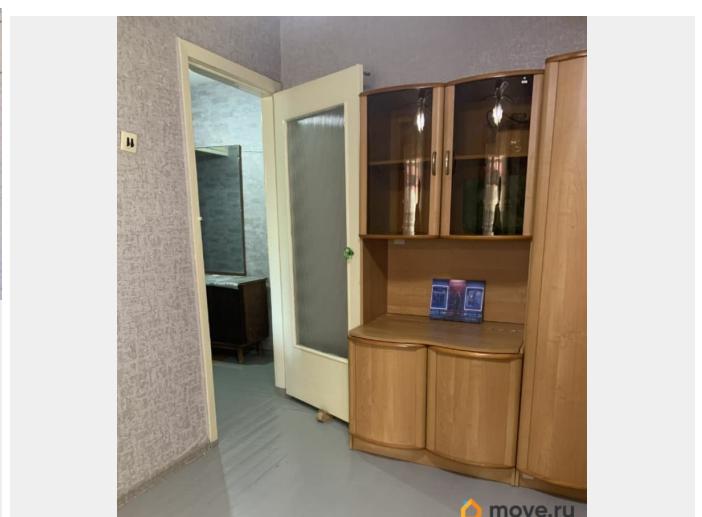
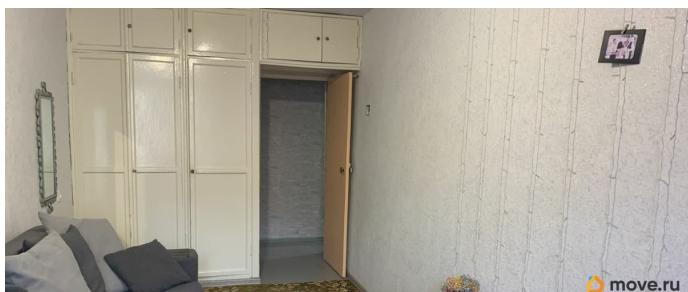
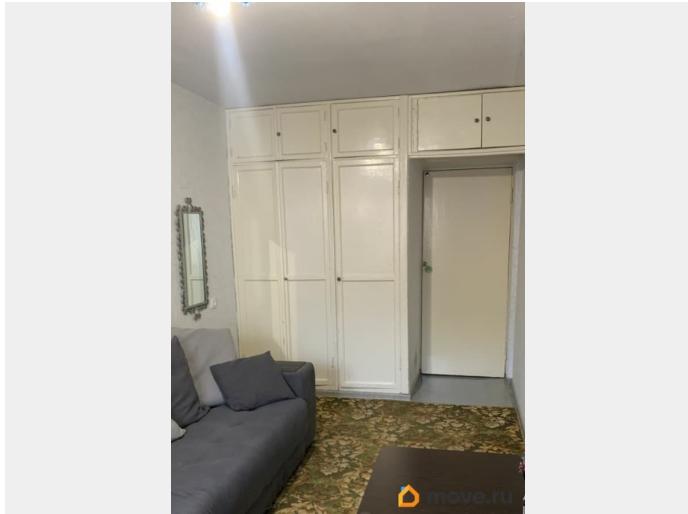
Покупка в ипотеку

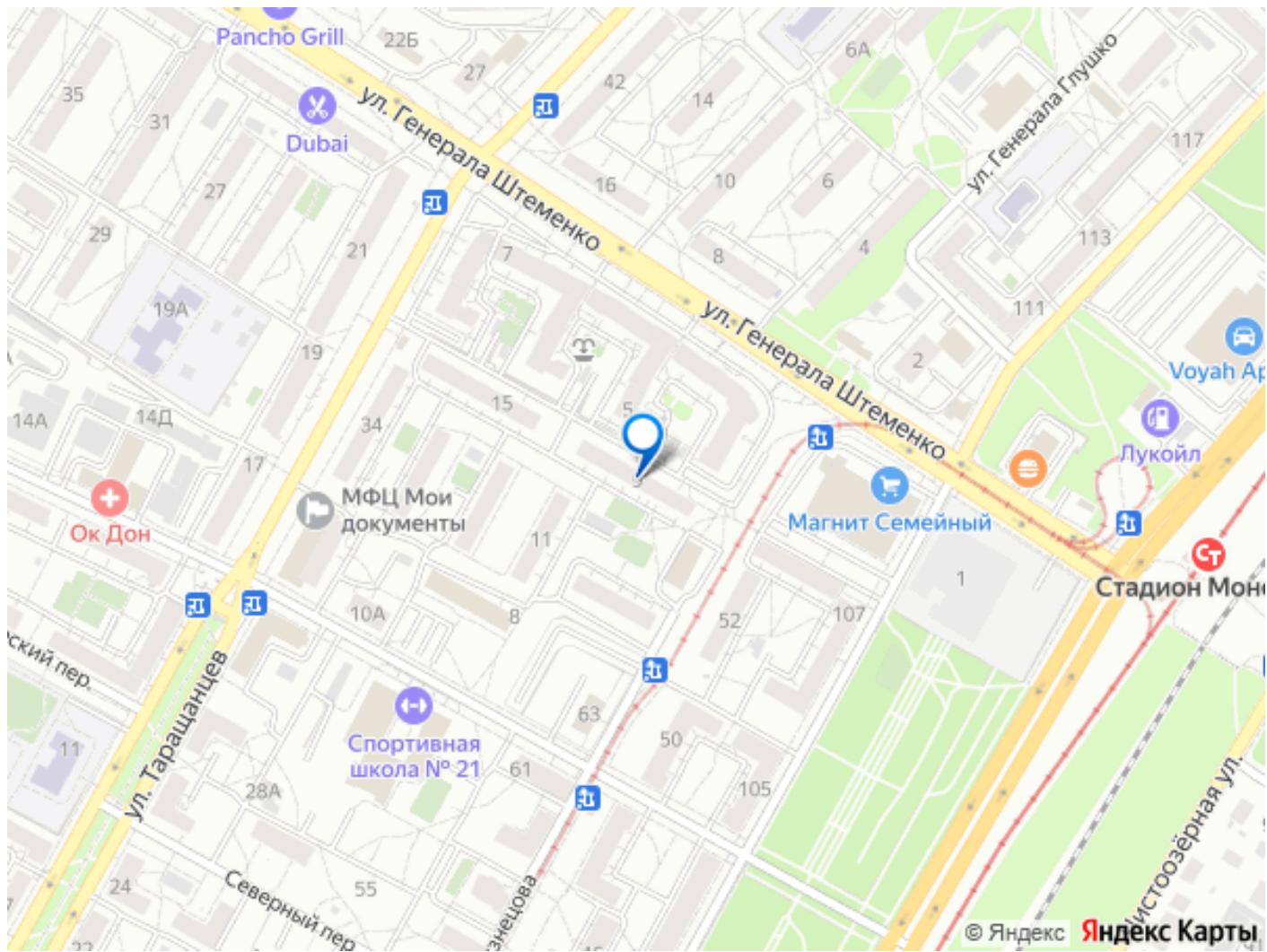
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира по улице Штеменко, 9, Краснооктябрьского района города Волгограда. Общая площадь 45, жилая 27, кухня 6 кв.м. Квартира расположена в середине пятиэтажного дома на четвёртом этаже. Двор тихий, не проездной. Мест для парковки хватает. Чистый подъезд, хорошие соседи. Комнаты изолированные, на разные стороны. Улучшенная узаконенная перепланировка. Балкон застеклён. Санузел раздельный. В квартире свежий косметический ремонт, пластиковые окна, встроенный шкаф, кладовка-гардеробная. Полностью готова к заселению. Рядом остановки общественного транспорта во все направления города. 15 минут до центра. Вокруг магазины на любой вкус, точки общественного питания, почта, МФЦ, школы, детские сады. Юридически чистая квартира, без долгов и обременений. В собственности с октября 2020 года. Один взрослый собственник, никто не прописан. Пишите в любое время, звоните после 14 часов.





Move.ru - вся недвижимость России