

Создано: 17.09.2025 в 16:57

Обновлено: 10.12.2025 в 09:50

**Волгоградская область, Волгоград,  
Даугавская улица, 13**

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Даугавская улица, 13

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Даугавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

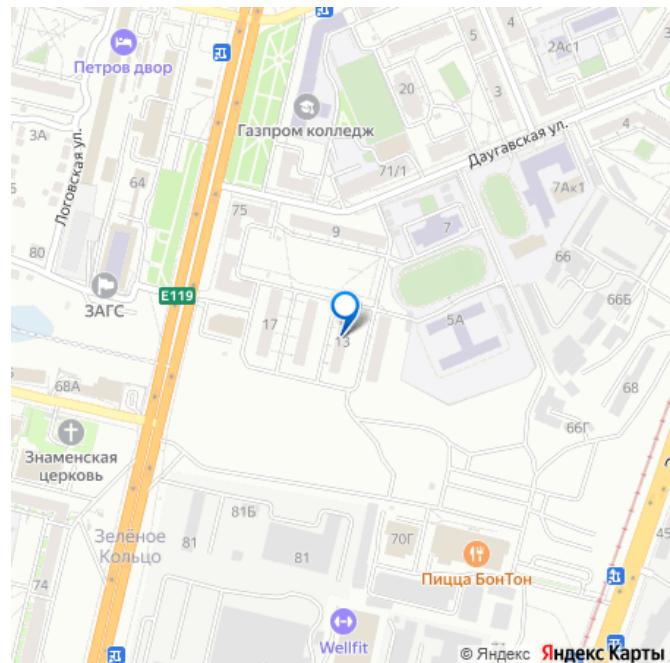
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859560>

33

**Татьяна Вячеславовна, Адресат**

**79181529733**

для заметок

совмещенный

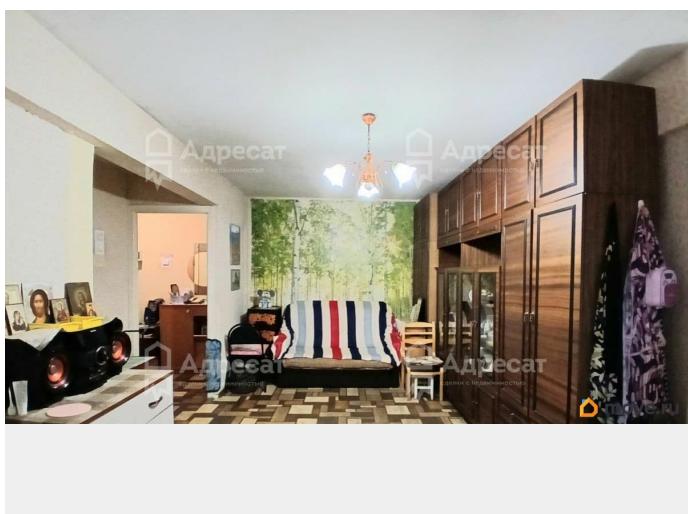
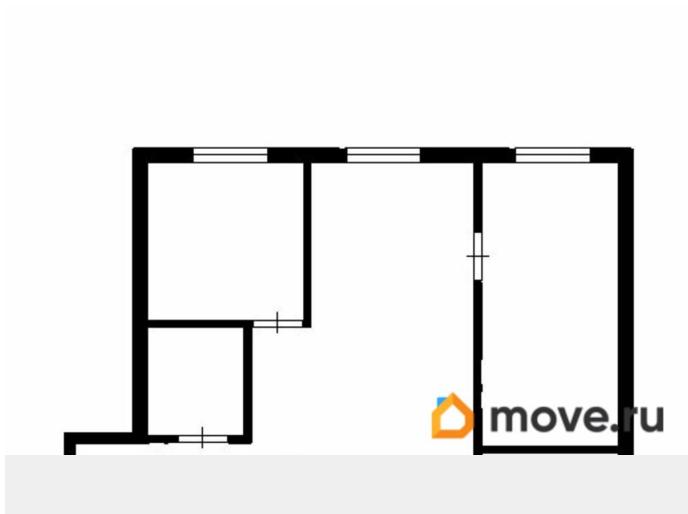
Ремонт

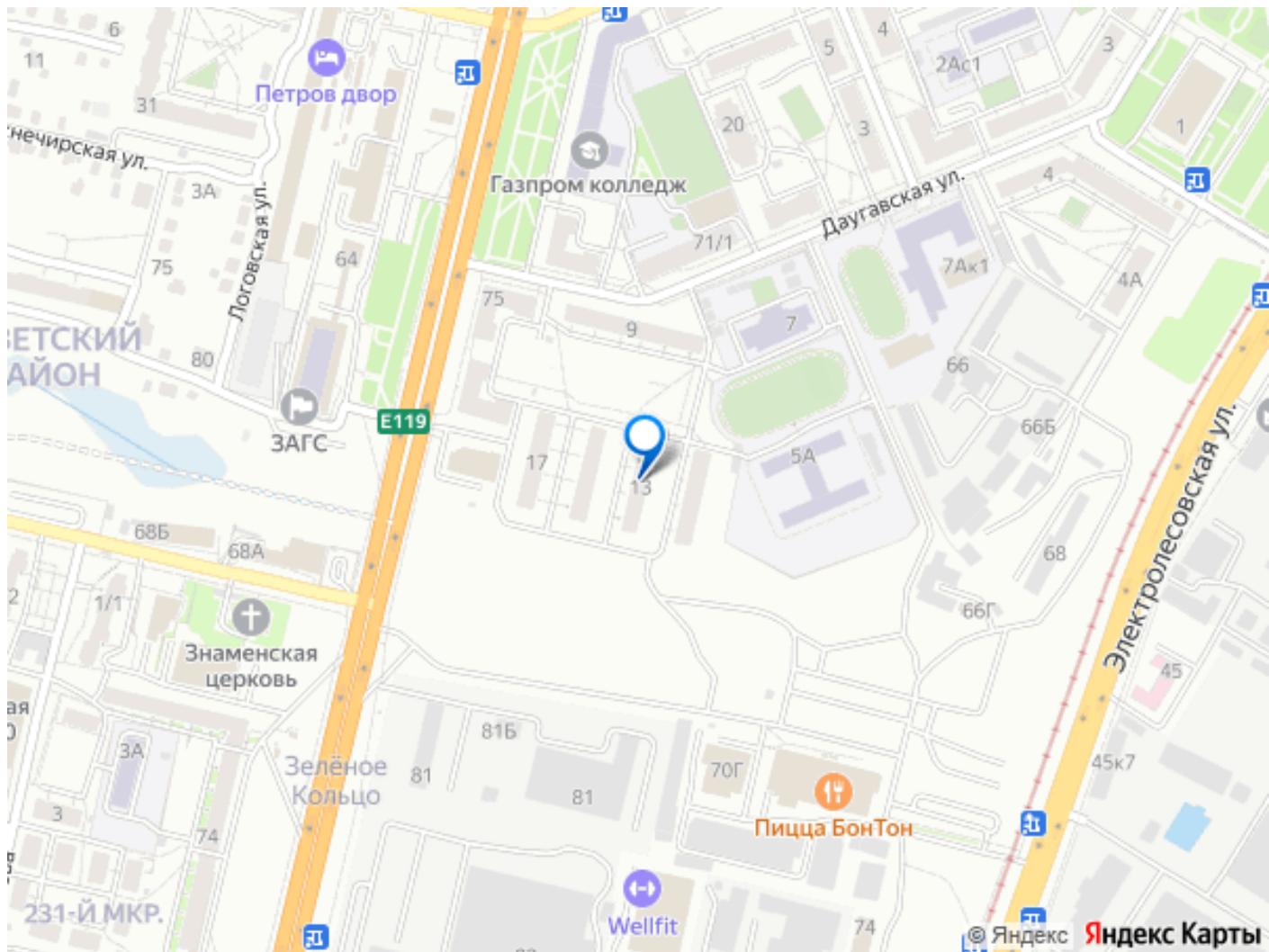
косметический

лифт

## **Описание**

Продается уютная квартира в прекрасном расположении. Расположение и инфраструктура: - Близость к Нефтяному колледжу (остановка «Колледж Нефти и Газа» в шаговой доступности). - В районе расположены 129 школа и детский сад 246 идеальный выбор для семей с детьми. - Удобная транспортная доступность: в пешей близости проспект Университетский, улицы Богданова, Петроградская и Краснопресненская. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 45 м<sup>2</sup>? - Жилая площадь: 28 м<sup>2</sup>? - Кухня: 6 м<sup>2</sup>? Состояние и ремонт: - Полная замена электропроводки. - Совмещенный санузел. - В доме запланирован капитальный ремонт (крыша перекрыта в прошлом году). - Ухоженный двор, недавно отремонтированная дорога. Дополнительные преимущества: - Сплит-система для комфорtnого микроклимата. - Кухонный гарнитур в подарок новому владельцу. - Отсутствие обременений и занижений. Идеальный вариант для комфортной и удобной жизни! Объект 1-314940





Move.ru - вся недвижимость России