

Создано: 14.11.2025 в 18:43

Обновлено: 13.12.2025 в 10:50

**Волгоградская область, Волгоград,  
Загорская улица, 21**

**3 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Загорская улица, 21

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Загорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

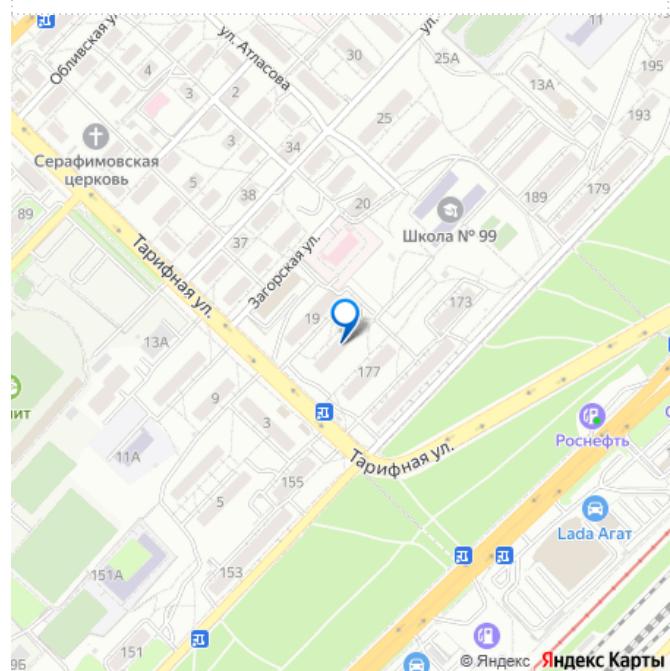
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

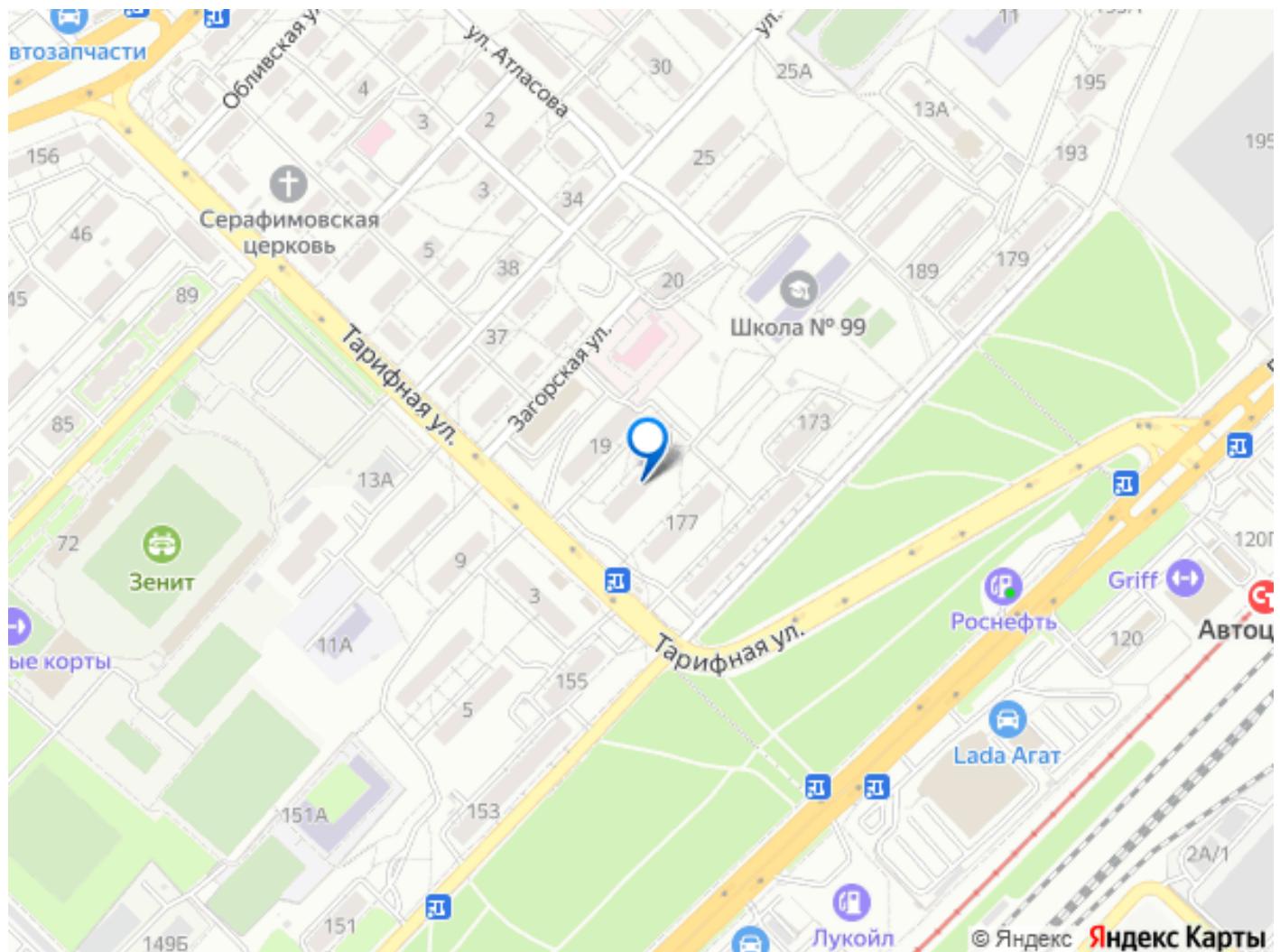
лифт

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе на улице Загорская 21! Это отличный вариант для комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой. О квартире: \* Общая площадь: 45 кв.м. \* Жилая площадь: 30 кв.м. — просторно для двоих. \* Площадь кухни: 6 кв.м. \* Этаж: 5/5, верхний этаж гарантирует отсутствие шума от соседей сверху. \* Состояние: ХОРОШЕЕ, полностью готова к проживанию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, во всех комнатах натяжные потолки, пластиковые окна, повсеместно уложен новый ламинат, стены выравнены и наклеены обои приятного цвета. Вся электропроводка, сантехника новая, стоят счетчики. Санузел отделан плиткой. Так же в квартире имеется застекленный балкон. Квартира светлая, чистая, тёплая, уютная! Соседи дружелюбные. Бонус покупателю: кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник и мебель, сплит система. В шаговой доступности от дома находятся: \* Остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, маршрутные такси). \* Сетевые магазины и супермаркеты. \* Школы и детские сады. \* Аптеки и поликлиники. Рядом находятся улицы: проспект Ленина, улицы Тарифная, Ерёменко и Ополченская, что

обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Рассмотрим различные варианты расчета, в том числе ипотеку. Звоните в любое время, чтобы назначить просмотр!

Объект 1-325376



Move.ru - вся недвижимость России