

Создано: 14.11.2025 в 22:59

Обновлено: 19.11.2025 в 16:40

Волгоградская область, Волгоград,

Советская улица, 51

**5 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 51

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

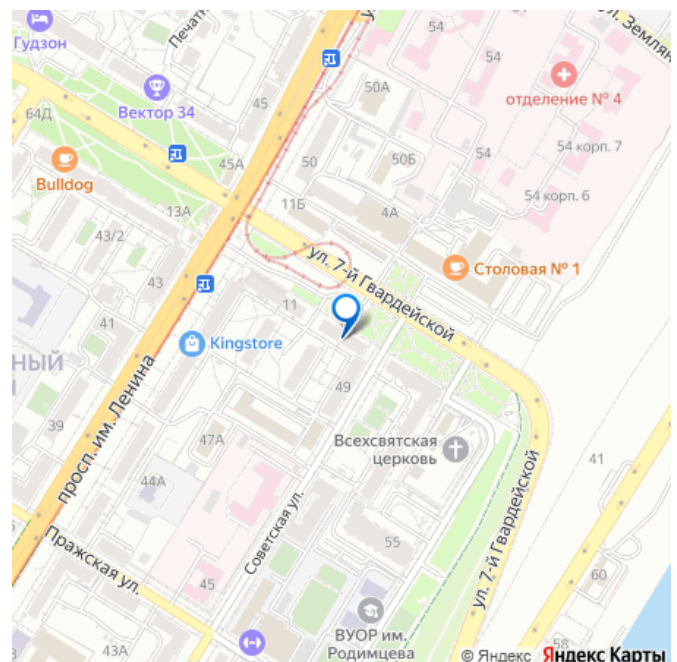
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286601002>

Оксана Ильина, ТВОИ МЕТРЫ

**79181528985**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

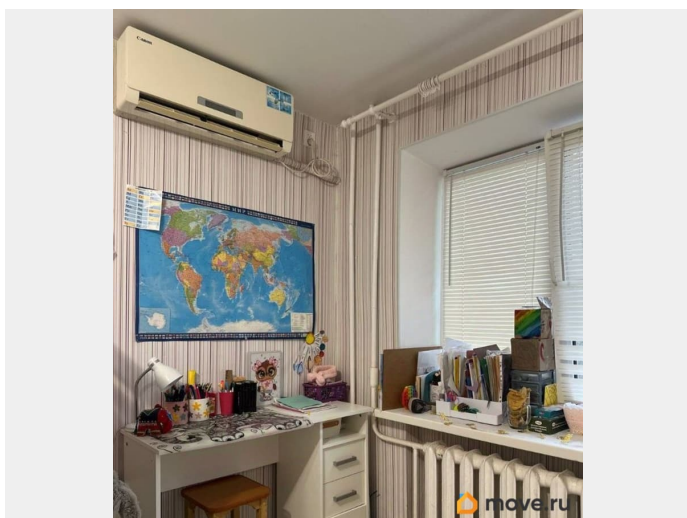
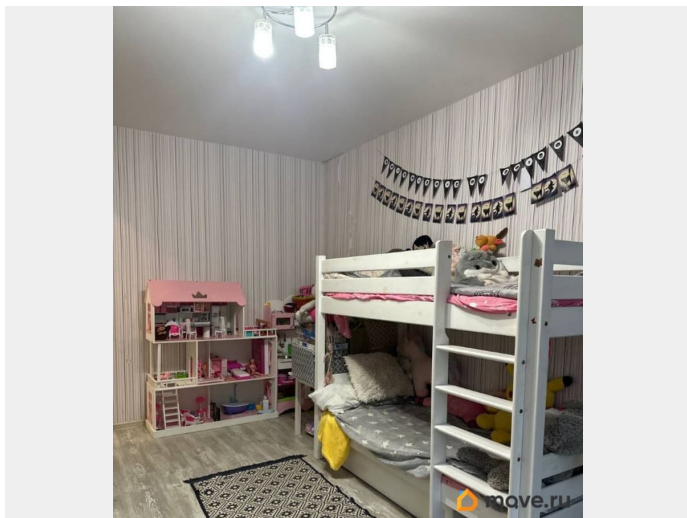
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Центральном районе по ул. Советская 51. Квартира находится в кирпичном доме на высоком первом этаже, пятиэтажного дома, не угловая. Планировка: Общая площадь квартиры 45 кв м. Жилая площадь: 26 кв.м. Кухня 5.8 кв.м. Раздельные комнаты по 13 кв.м. Сан.узел. Квартира с ремонтом, можно сразу заселиться без дополнительных вложений. Перепланировка узаконена. При продаже остается кухонный гарнитур, две сплит-системы. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций (под сдачу в аренду, рядом Центральная Набережная). В доме чистый подъезд и ухоженный двор, много зелени и цветов. Во дворе детская площадка, открытая парковка. В квартире 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, более 5 лет в собственности. Инфраструктура: Рядом с домом остановка общественного транспорта «7-ая Гвардейская», магазины, школа 84, детсады 71 и 95, в шаговой доступности центральная набережная , Панорама Сталинградской Битвы. Соседние улицы: Проспект имени Ленина, Маршала Чуйкова, Пражская, 7-я Гвардейская

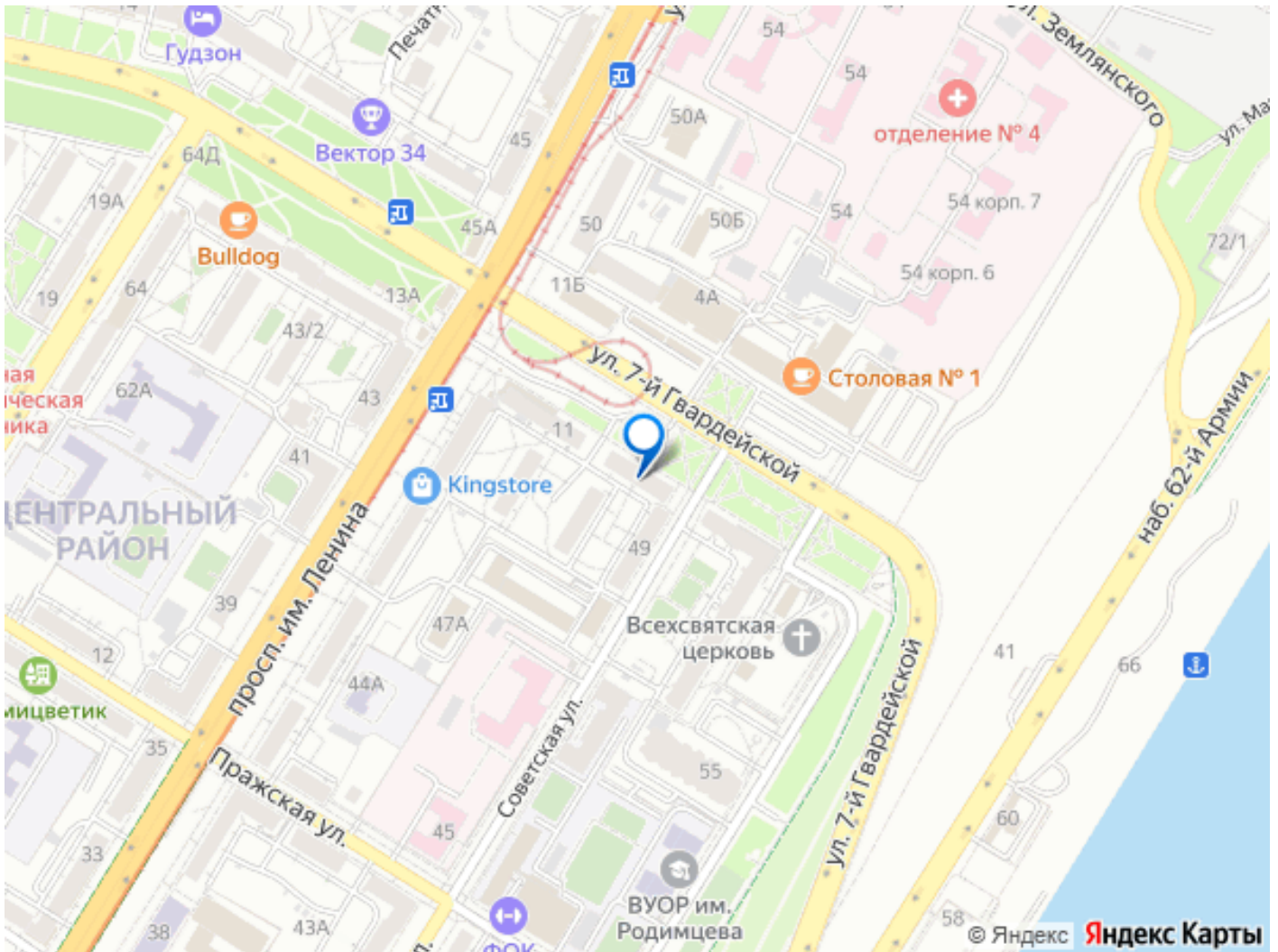
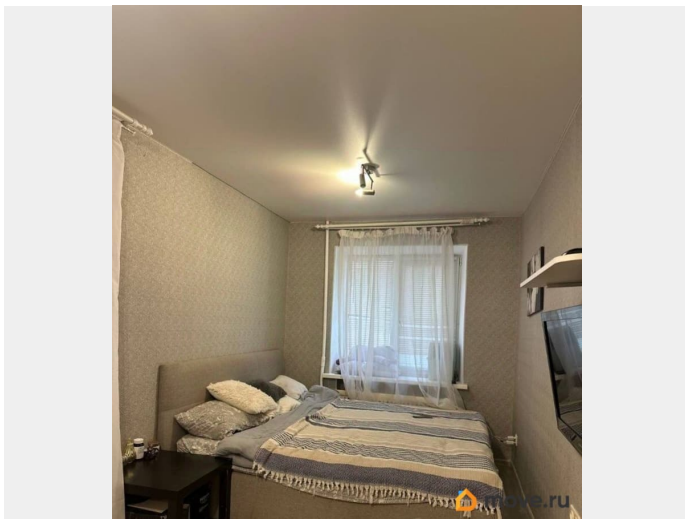
Возможно

приобретение квартиры за наличные, с привлечением материнского капитала,

различных сертификатов, в ипотеку. Помощь в оформлении ипотеки и реализации Вашей недвижимости в короткие сроки, с бронированием данного объекта! По всем интересующим вопросам звоните по телефону!







Move.ru - вся недвижимость России