

Создано: 14.11.2025 в 14:38

Обновлено: 11.12.2025 в 11:10

Волгоградская область, Волгоград, улица Салтыкова-Щедрина, 25

2 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Салтыкова-Щедрина, 25

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

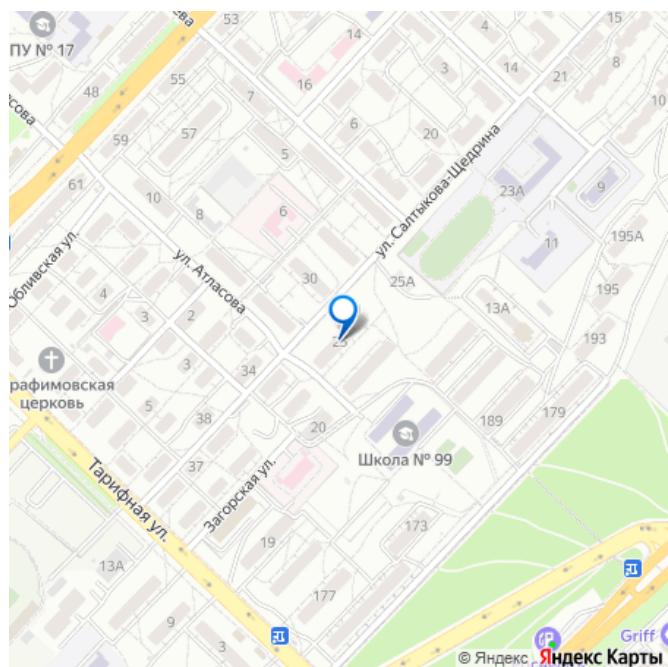
<https://volgograd.move.ru/objects/92866260>

88

Юлия Николаевна, Адресат

79894371987

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

предлагаем купить двухкомнатную квартиру, расположенную в удобном месте

Тракторозаводского района на втором этаже.

В шаговой доступности улицы: Загорская,

Тарифная, Таращанцев, пр. Ленина. Общая

площадь 45 кв.м. комната 19,5 кв.м., комната

10,9 кв.м. кухня 6,1 кв.м. Имеется

застекленный балкон. Вместительная

кладовая, гардеробная. Сан.узел

совмещенный, облицован кафельной

плиткой. Квартира в хорошем состоянии:

пластиковые окна, новая колонка, трубы и

сантехника, установлены счетчики на

электричество и воду. Бонус покупателю:

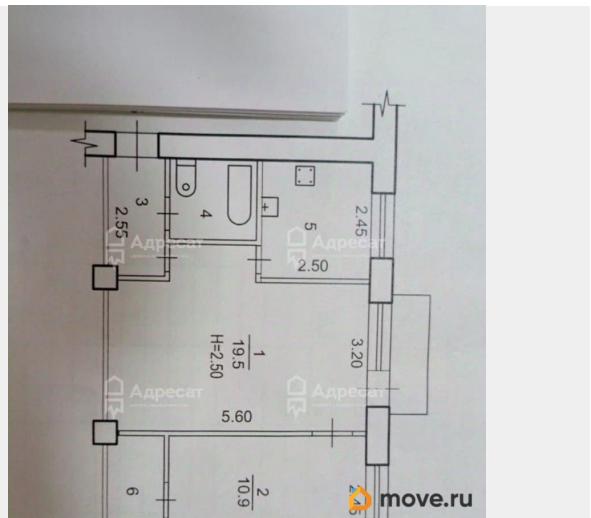
сплит-система. В шаговой доступности

школы, д/сады, остановка общественного

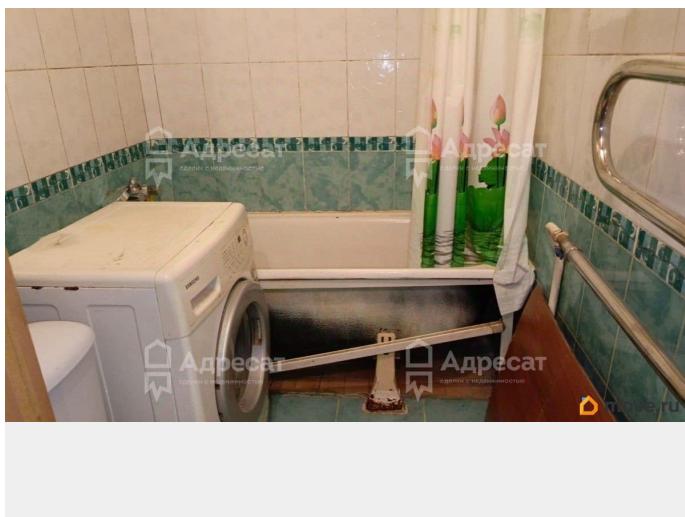
транспорта, все сетевые магазины. Объект

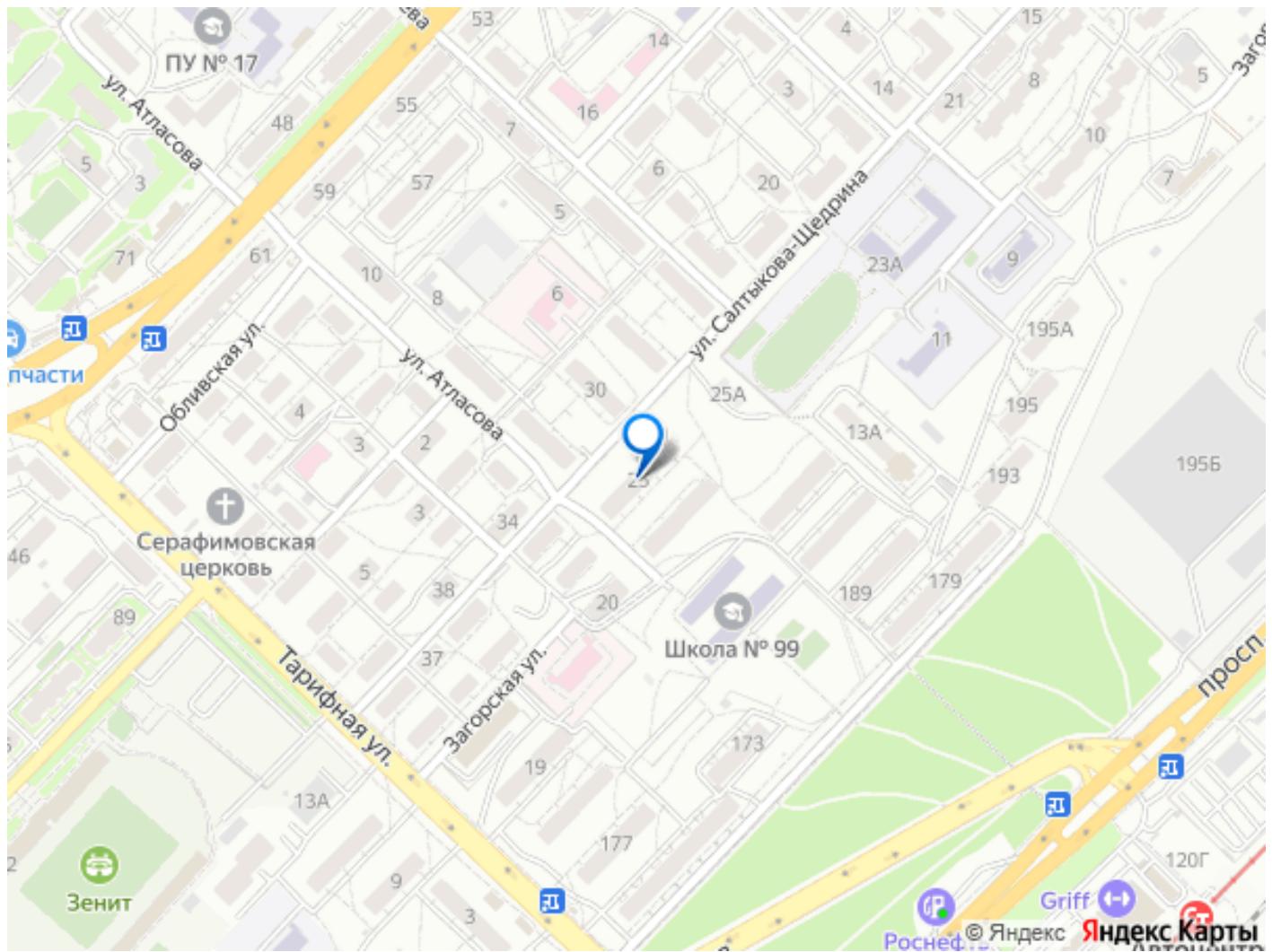
1-312939





нум зда- ния	квартиры	кварти- ры	из нее			площадь лод- жий, бал- конов и прочих (с кофф.)	помеще- ний по внутрен- нему об- меру	всього переб- рудова- ная пло- щадь
			жилая площадь	подсоб- ная пло- щадь	6			
1	2	3	4	5	7	8	9	
Литера А, этаж 2, квартира 1								
1	Жилая комната	19,5	19,5					2,50
2	Жилая комната	10,9	10,9	10,9				2,50
3	Коридор	3,1	3,1			3,1		2,50
4	Ванная-туалет	2,8	2,8			2,8		2,50
5	Кухня	6,1	6,1			6,1		2,50
6	Шкаф-кладовая	2,6	2,6			2,6		2,50
7	Балкон						0,6(0,3)	
	Итого:	45,0	45,0	30,4	14,6	0,6		





Move.ru - вся недвижимость России