

Создано: 15.10.2025 в 16:49

Обновлено: 09.12.2025 в 17:36

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 3**

**4 370 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 3

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

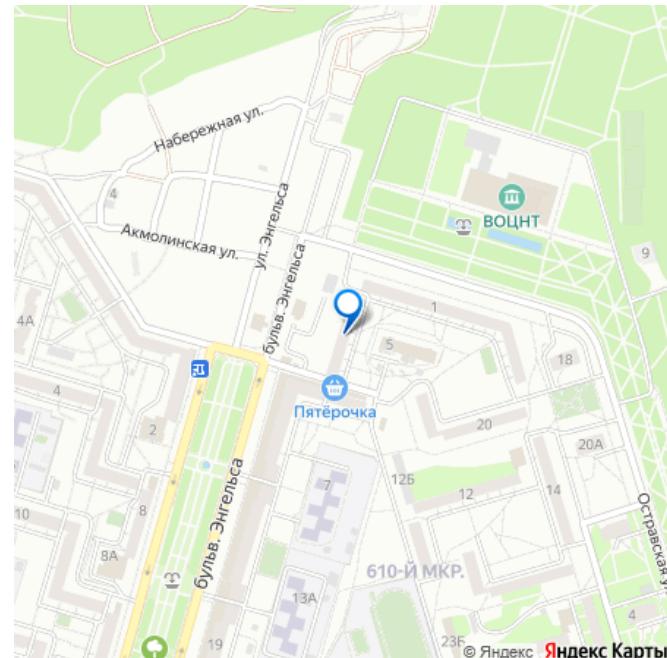
<https://volgograd.move.ru/objects/92871268>

85

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

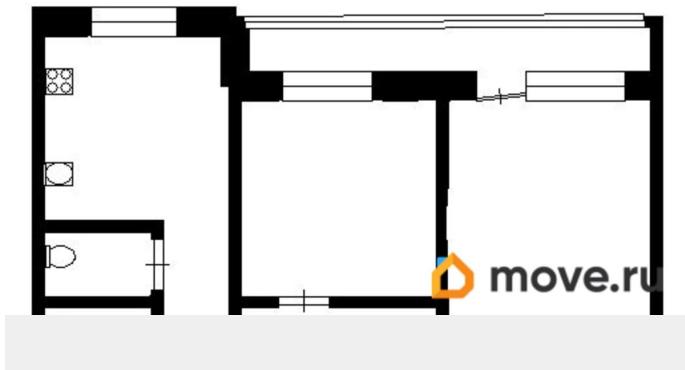
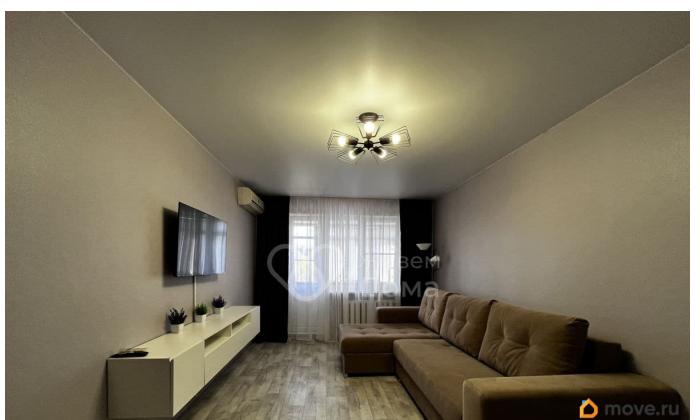
да

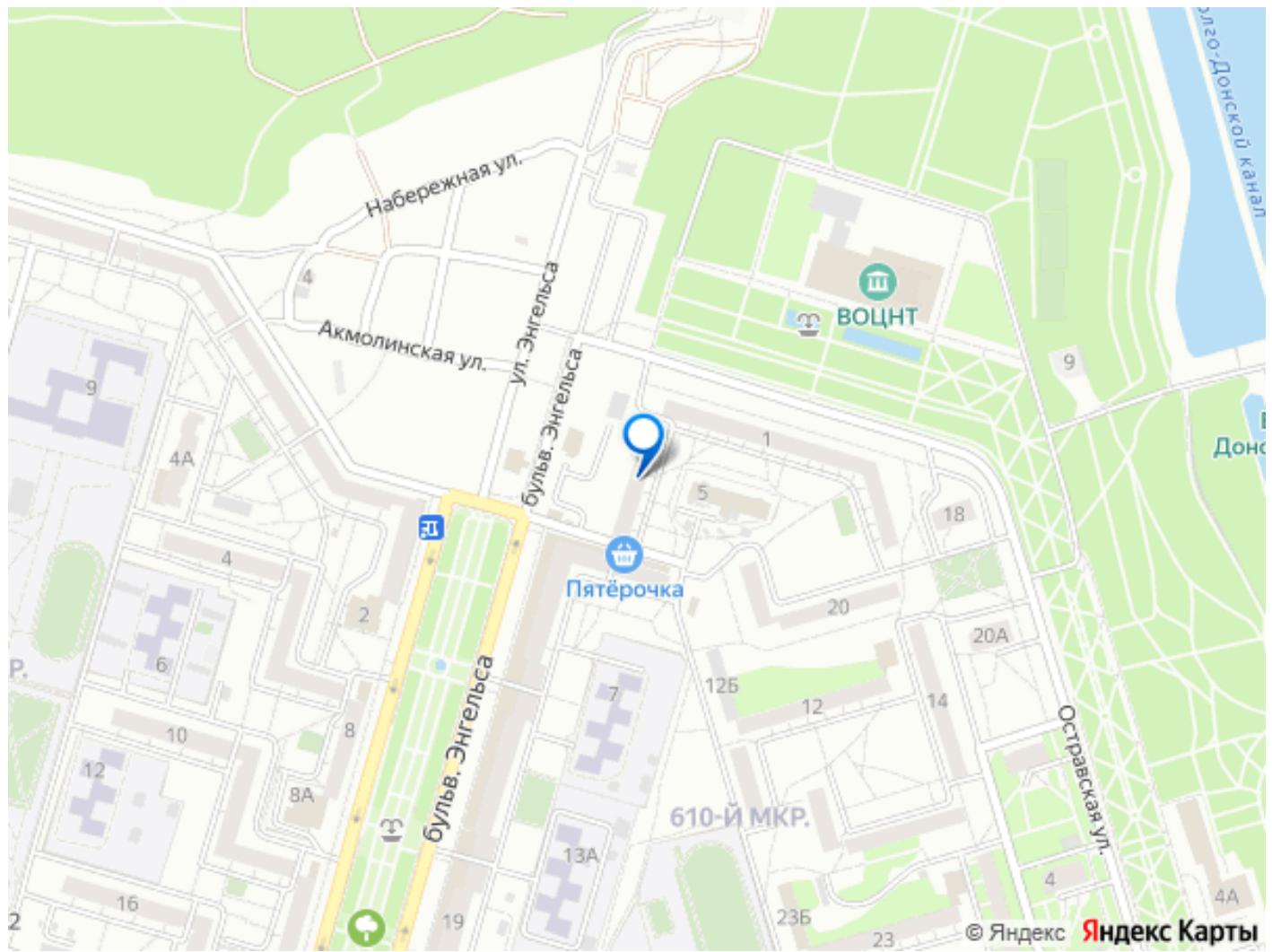
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

2-к квартира по адресу: им. Энгельса б-р, д. 3  
в Красноармейском районе; Брежневская  
планировка: общая 45.00 / жилая 28.00 /  
кухня 6.00 Раздельные комнаты: 13 + 15  
метров Квартира в хорошем состоянии. В  
квартире выполнен свежий ремонт.

Поменяны коммуникации и электро-проводка.  
Натяжные потолки. Пластиковые окна. На  
полу линолеум. Раздельный санузел. Есть  
застекленный пластиком балкон, утеплен и  
просторная кладовая-гардеробная система  
При продаже остается: кухонный гарнитур  
фирмы «Мария», сплит-система Квартира не  
угловая, окна выходят на бульвар. Отличное  
расположение, все в шаговой доступности:  
бульвар для прогулок, сетевые магазины,  
школы, сады, остановки Условия продажи: 1  
собственник, чистая продажа, подходит под  
ипотеку. Остановка: магазин Магнит, рядом  
проходят улицы Проспект Героев  
Сталинграда, Остравская, Пролетарская  
Объект 927648





Move.ru - вся недвижимость России