

Создано: 15.08.2025 в 13:43

Обновлено: 15.11.2025 в 13:40

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953748>

Елена Антамошкина, Елена Антамошкина

79182845439

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Тракторостроителей, 27/1**

5 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица
Тракторостроителей, 27/1

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Тракторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

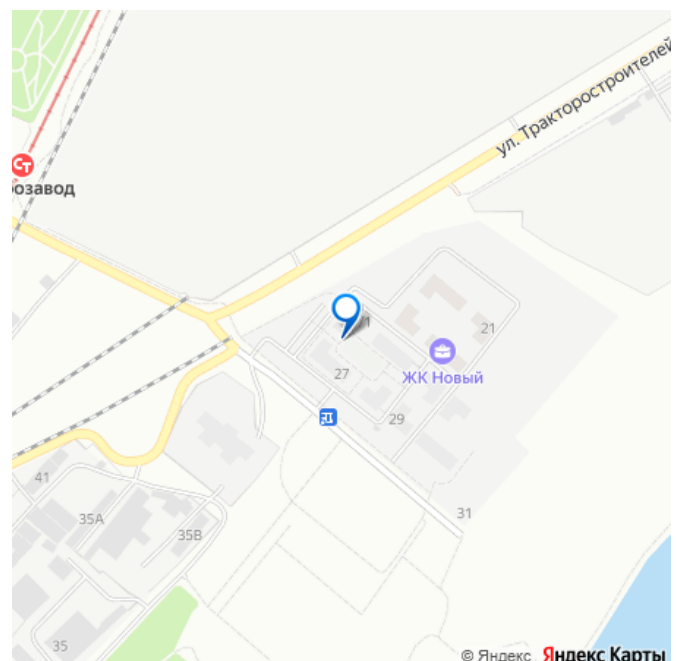
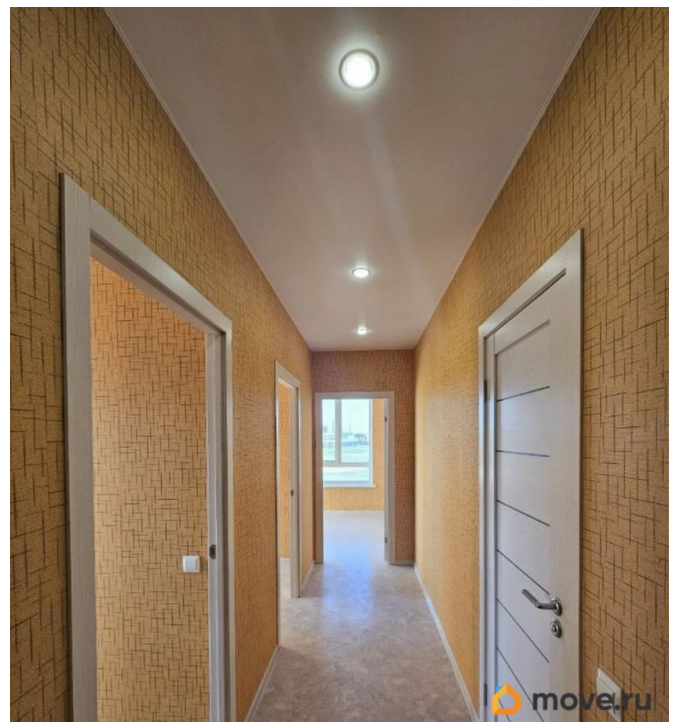
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

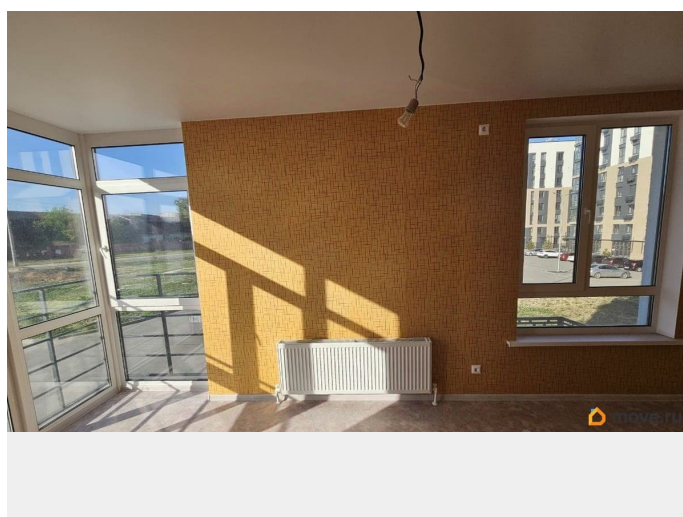
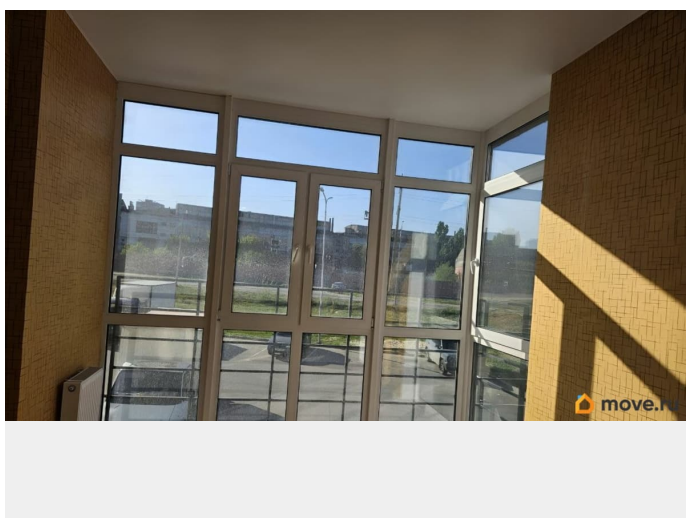
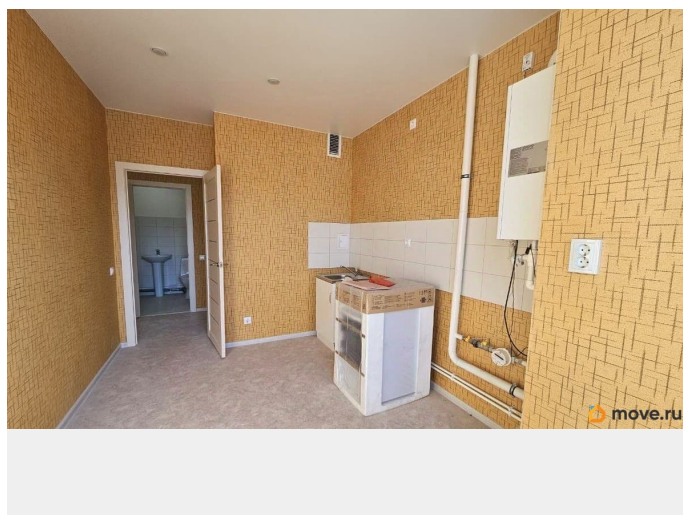
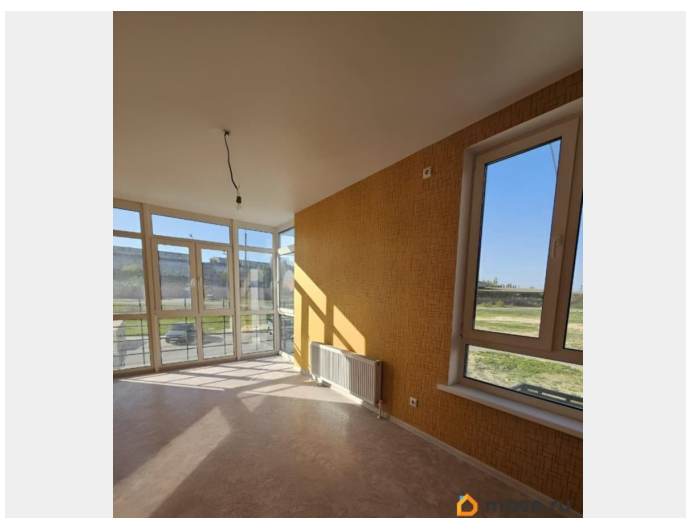
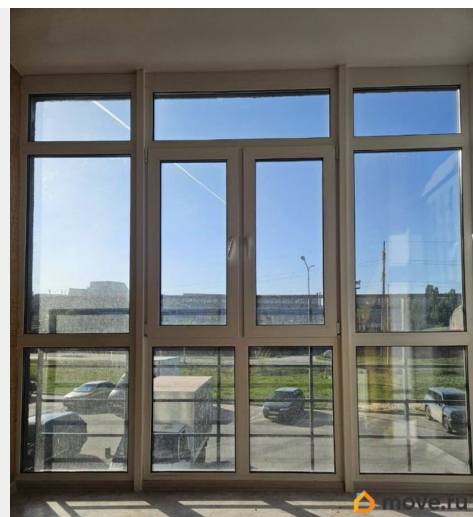
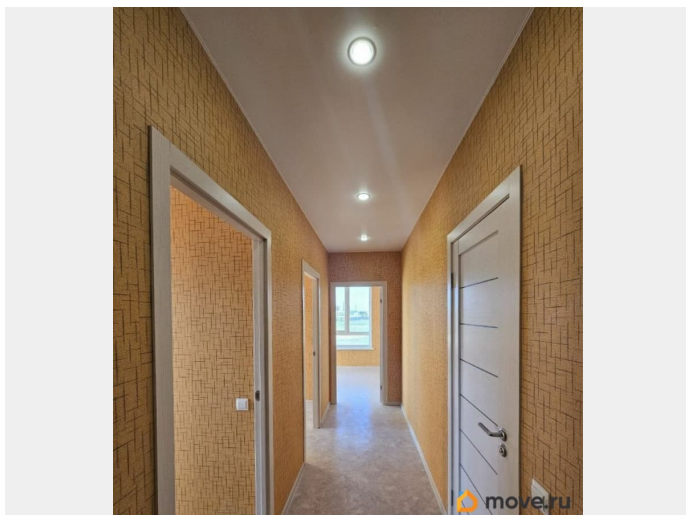
да

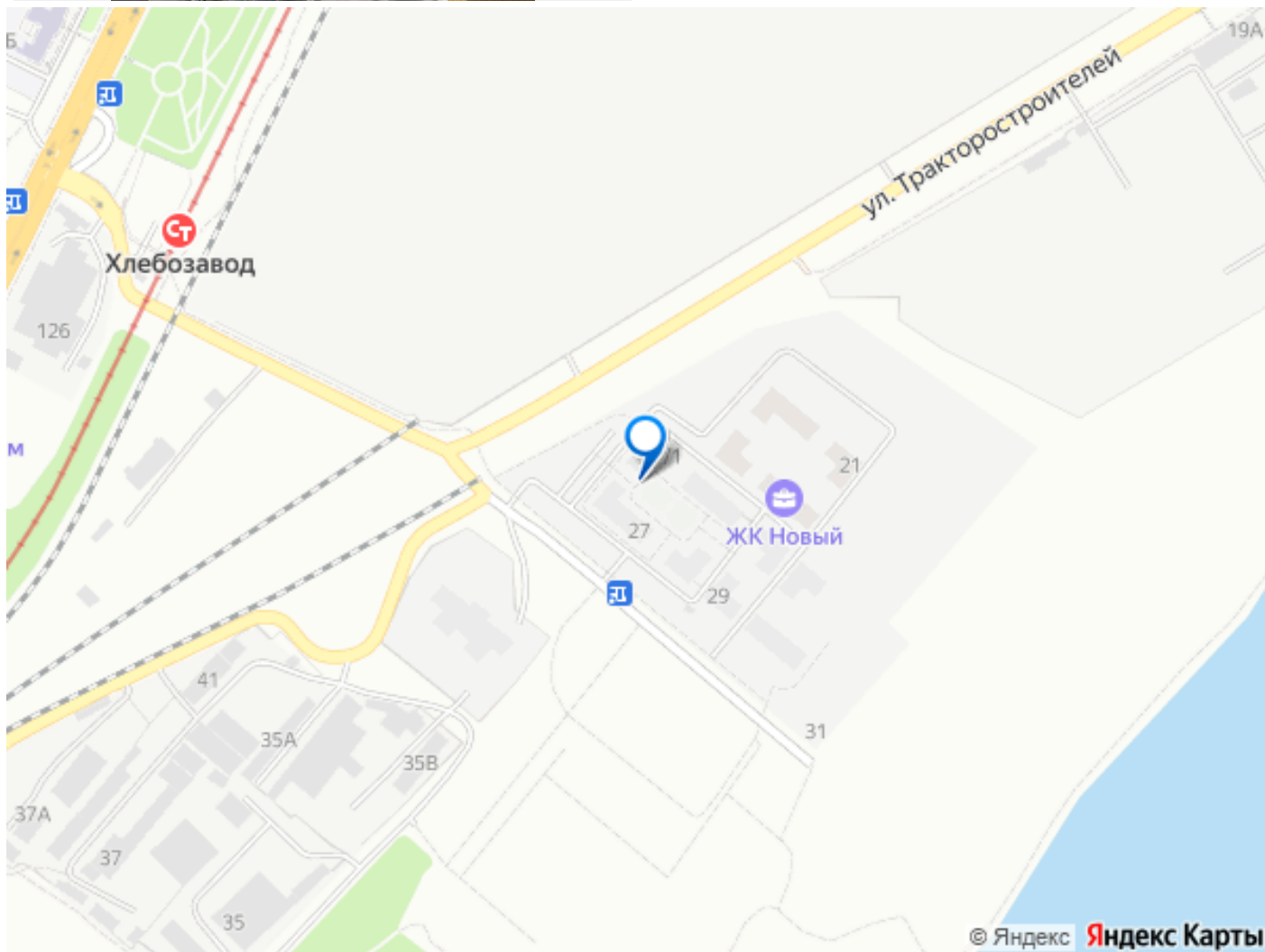
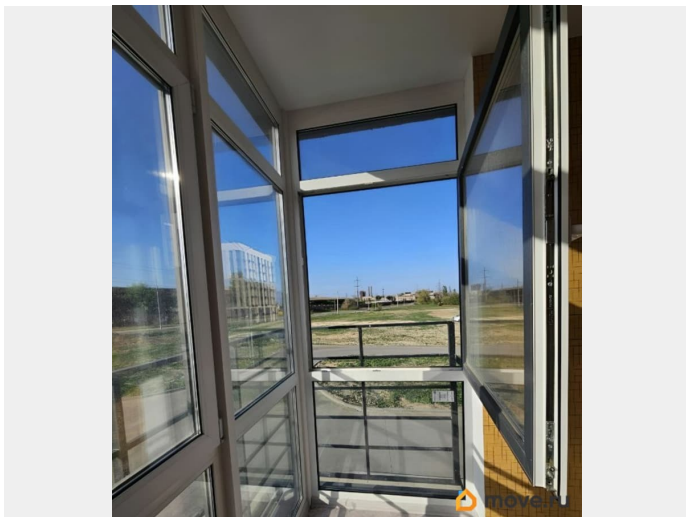
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2х комнатную квартиру в новом кирпичном доме. Современный ЖК «Новый» представляет собой комплекс новостроек на берегу Волги с огороженной территорией без машин, детскими и спортивными площадками и зоной отдыха. Большая парковочная зона. В доме 2 лифта - грузовой и пассажирский, большие и просторные холлы, колясочная, туалет и помещение для мытья лап животных. Комплексом управляет хорошая жилищная компания - для жителей домов устраивают праздники, демонстрируют фильмы, для детей организуют игры и развлечения с угощениями. В квартире современный ремонт от застройщика - натяжные потолки, пластиковые окна, панорамное остекление. Установлены счётчики, а также двухконтурный газовый котёл, который позволяет регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Инфраструктура развита, есть всё необходимое для комфортного проживания - уже построен детский сад, открылся большой

магазин Магнит, возникают всё новые центры услуг. В пяти минутах ходьбы скоростной трамвай, электричка и все виды транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России