

Создано: 30.10.2024 в 19:31

Обновлено: 27.10.2025 в 11:56

Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 15

**4 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 15

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

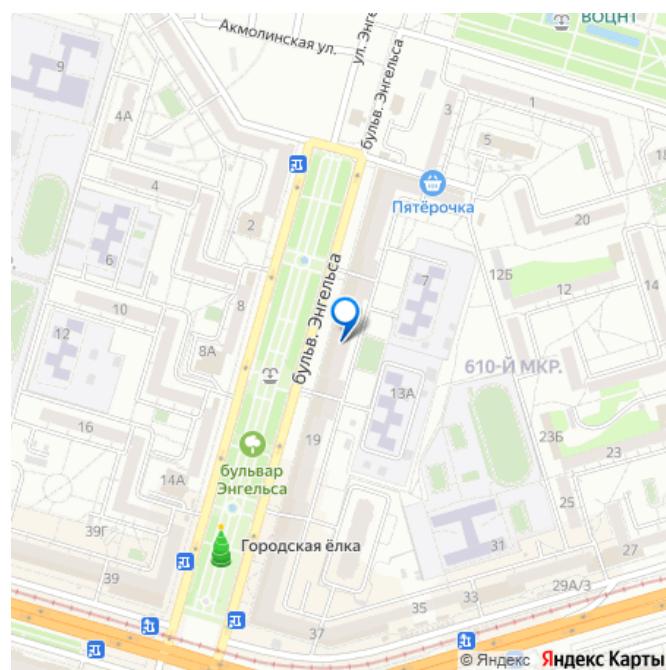
<https://volgograd.move.ru/objects/92859469>

05

Собственник

**79898510121**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

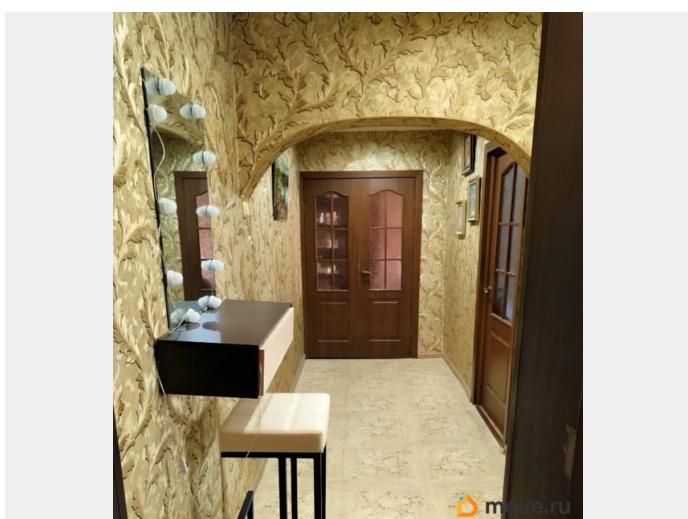
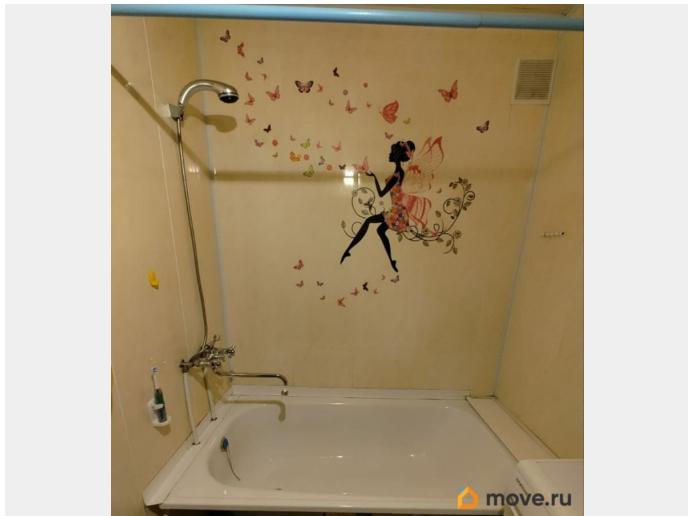
Покупка в ипотеку

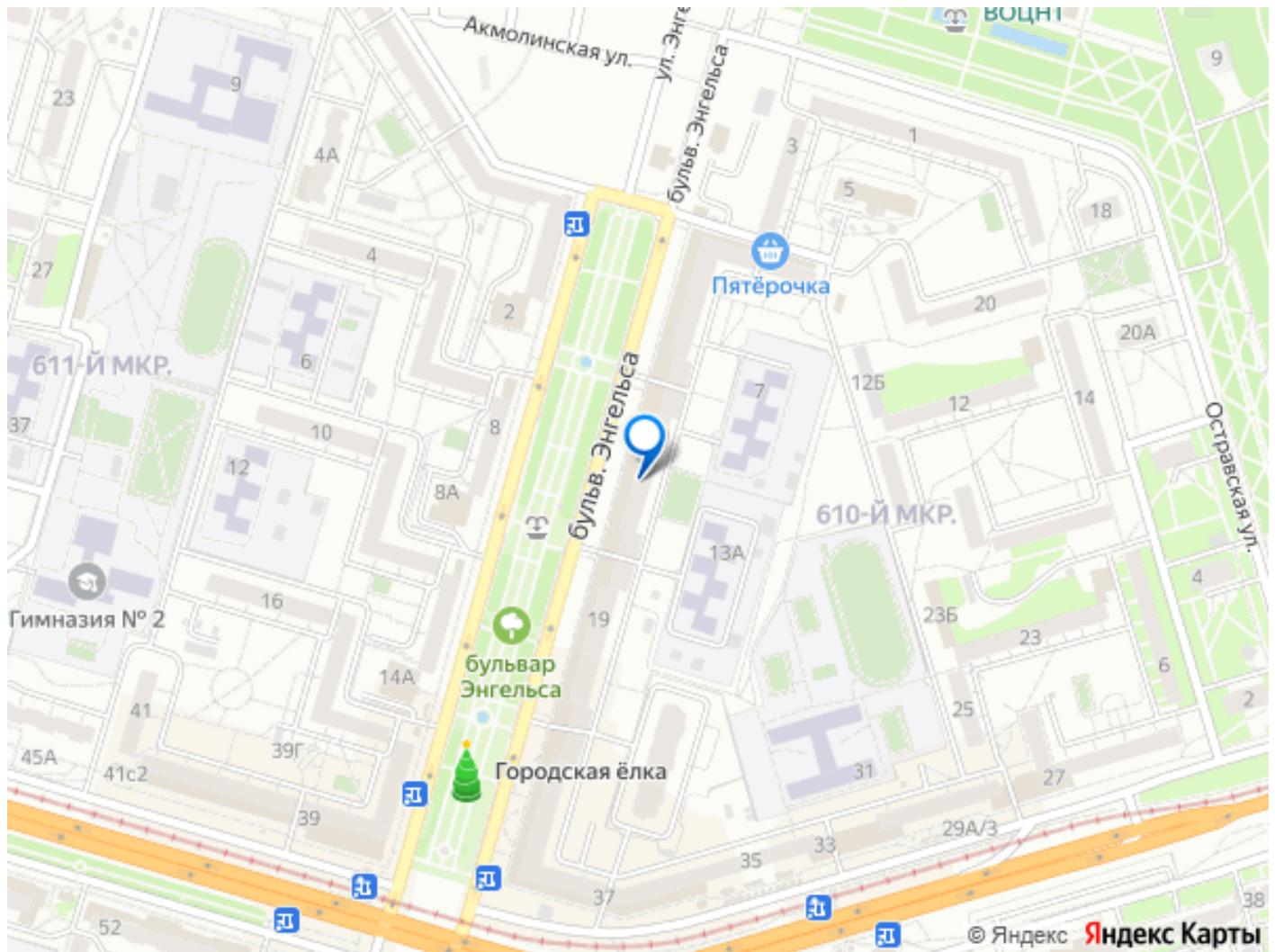
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Представляю вашему вниманию квартиру в сердце Красноармейского района на бульваре Энгельса. Центр культурной и деловой части района. Спокойное и престижное место, где есть все для комфортной жизни. В квартире сделан косметический ремонт. В ней можно уже спокойно проживать и потихоньку воплощать мечты о своей идеальной квартире. Бонусом идет закрытый тамбур на одну квартиру, там можно сделать гардероб или использовать как место для дополнительного хранения. Квартира теплая, чистая и уютная, перепланировка узаконена. Коридор очень просторный, его можно использовать как полезную площадь например для парикмахера или специалиста ногтевого сервиса. Прекрасное расположение на Бульваре и второй этаж (первый нежилой) позволяет оборудовать эту квартиру как офисное помещение. Мебель оставляем по договорённости. Риэлторов прошу не беспокоить. Со мной лучше связаться через сообщения, так как не всегда есть возможность принять звонок. Один собственник. Готова рассмотреть ваши предложения по цене. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России