

🕒 Создано: 27.07.2025 в 19:23

Обновлено: 15.12.2025 в 19:14

**Волгоградская область, Волгоград,
Коммунистическая улица, 34**

4 780 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 34

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

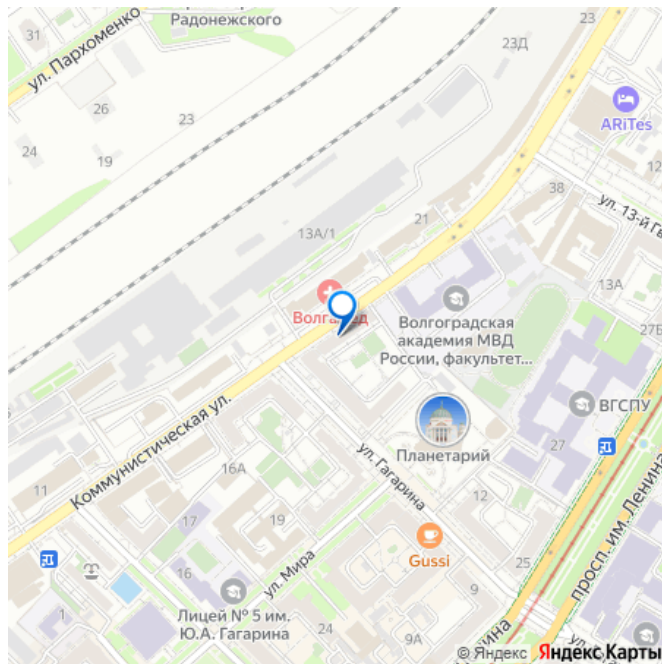
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952898>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

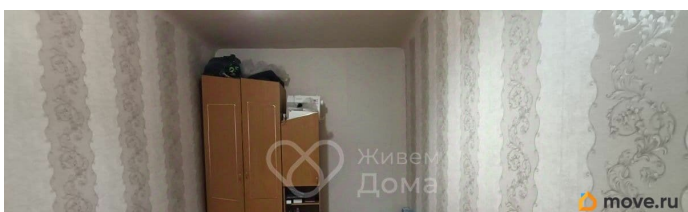
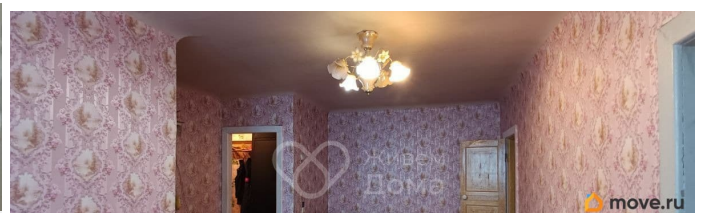
Покупка в ипотеку

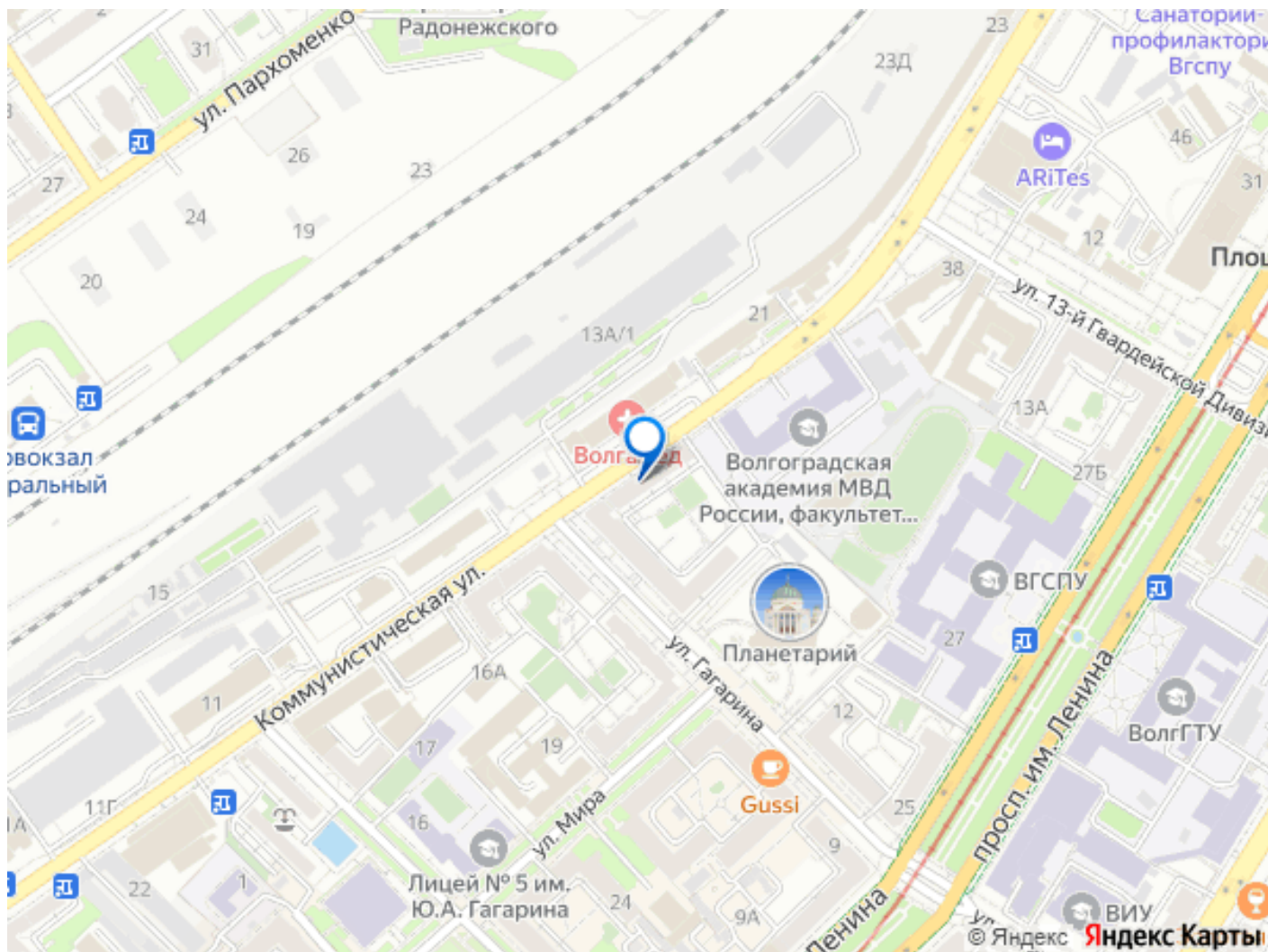
да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Коммунистическая ул, д. 34 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 46.40 / жилая 28.20 / кухня 6.00 Комнаты: 18.5 + 9.7 метров
Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Имеется вместительная кладовка. Есть балкон. Отопление подается сверху, в квартире очень тепло. В доме проведен капитальный ремонт. При продаже остается: мебель остается по желанию. Квартира не угловая, окна выходят на улицу (северо-запад). Рядом педагогический и политехнический университеты (квартиру легко сдавать, текущие квартиранты могут остаться), лицей 5, поликлиника 3. Недалеко Аллея Героев, Набережная, Комсомольский сад, Детский парк и вся остальная инфраструктура центрального района. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Педагогический университет, рядом проходит улицы Гагарина
Объект 833758





Move.ru - вся недвижимость России