

Марина, ВИАРДИ

79197918418

Волгоградская область, Волгоград, улица
Генерала Штеменко, 44

3 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала
Штеменко, 44

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

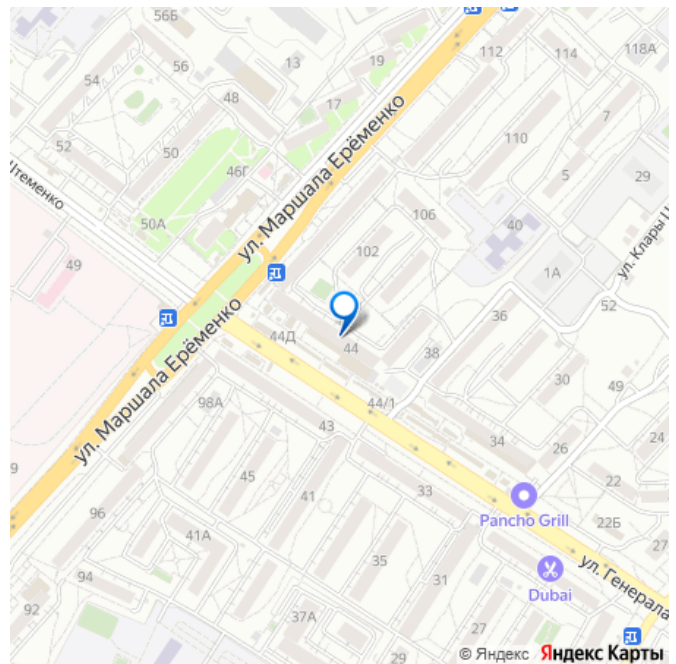
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

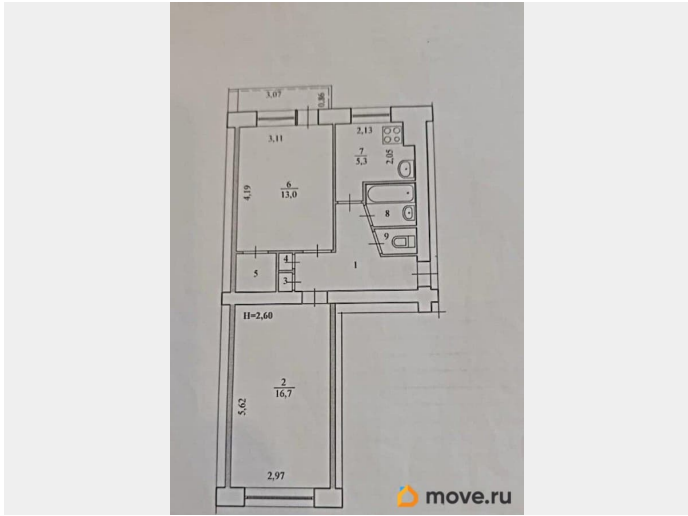
возможна ипотека, лифт, парковка

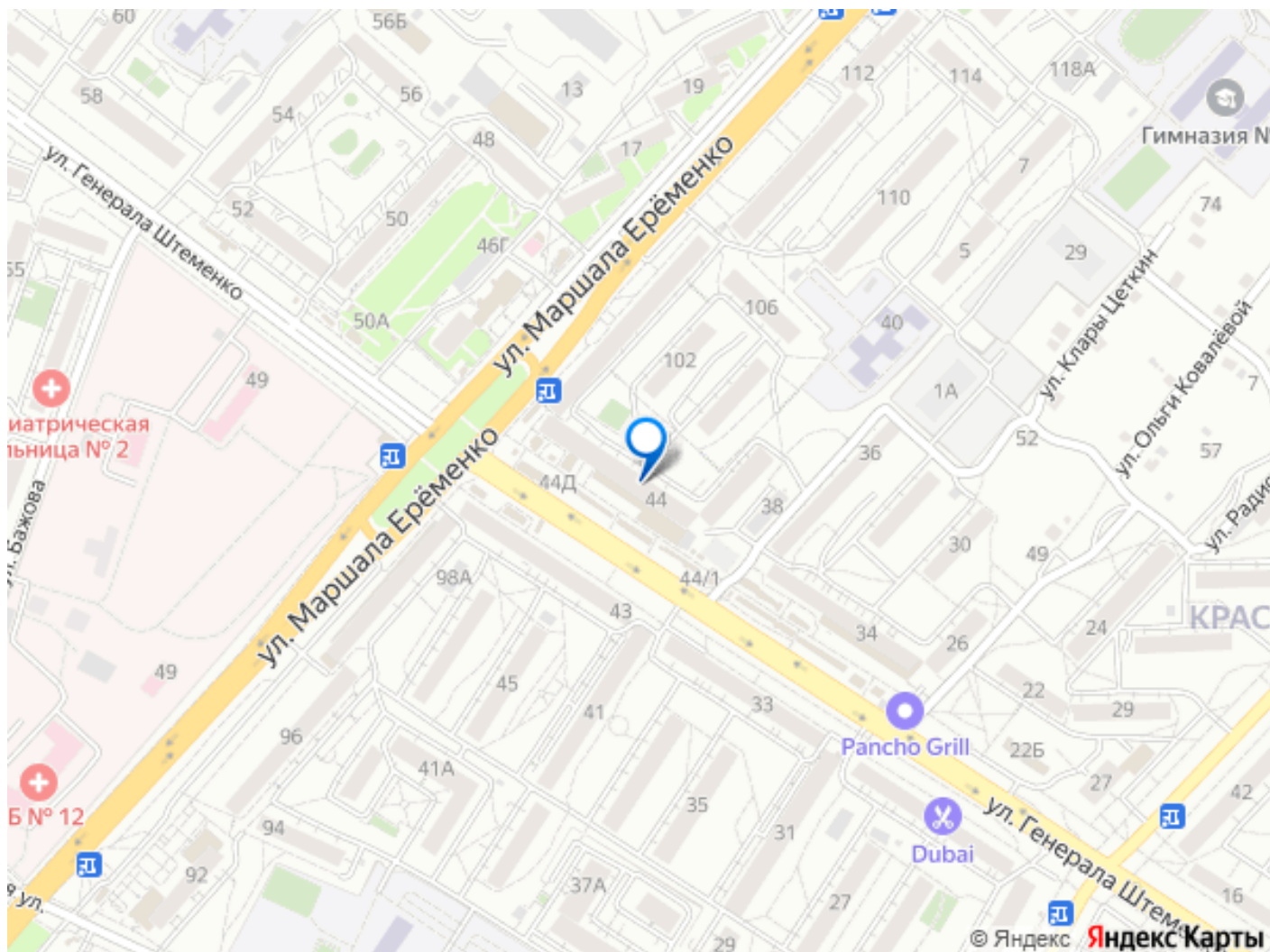
Описание

В продаже 2х комнатная квартира в Краснооктябрьском районе, с хорошей локацией, рядом с улицами Маршала Еременко, Богунская, Божова. Дом после капитального ремонта. Общая площадь без учета балкона - 46,6 кв.м. включая: - Жилую комнату 16,7 кв.м. - Жилую комнату 13 кв.м. - Кухню 5,3 кв.м. Особенности квартиры: - Наличие балкона, пассажирского лифта. - Комнаты раздельные и разносторонние. - В кирпичном доме, на среднем этаже. - Санузел раздельный. - Наличие 2 вместительных кладовок. - Домофон есть. В данной локации есть все необходимое для комфортной жизни. - В шаговой доступности школа 13 и гимназия 12, детский садик, близко общественный транспорт. - Близость ко всему необходимому делает квартиру привлекательной для сдачи в аренду. - Квартира в жилом состоянии, теплая, светлая и просторная.



кв. метры	кварты- ры	жилая площадь	подсоб- ная пло- щадь	площадь жилой, ба- лконной и прочих (с коэфф.)	помеще- ний по внутрен- нему об- меру	общая переоб- ружива- ная пло- щадь	гидрав- личес- кое		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дворца А. этаж 5, квартир									
1	Коридор	6,3	6,3		6,3		2,60		
2	Жилая комната	16,7	16,7	16,7			2,60		
3	Шкаф	0,3	0,3		0,3		2,60		
4	Шкаф	0,3	0,3		0,3		2,60		
5	Кладовая	1,6	1,6		1,6		2,60		
6	Жилая комната	13,0	13,0	13,0					





Move.ru - вся недвижимость России