

Создано: 25.11.2025 в 18:07

Обновлено: 11.12.2025 в 19:15

Волгоградская область, Волгоград, улица
Полухина, 2/1

3 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Полухина, 2/1

Округ

[Волгоград](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

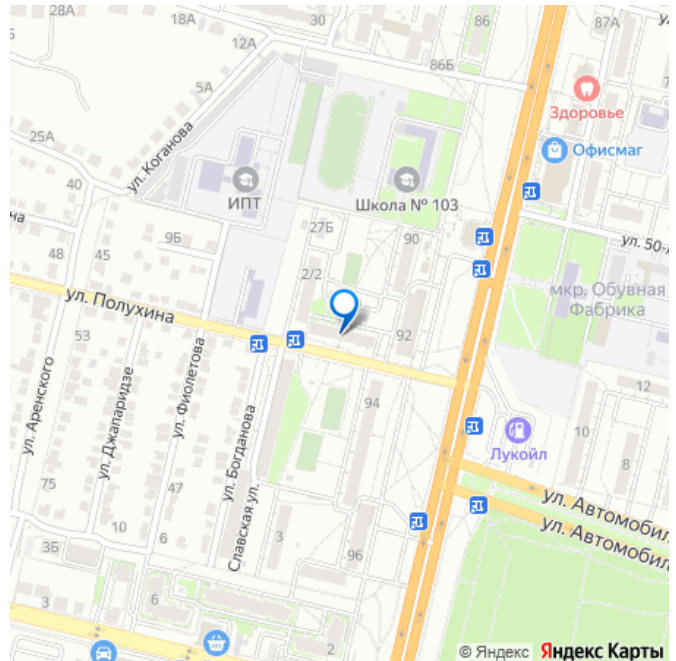
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92868883>
93

Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома

79898127565

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

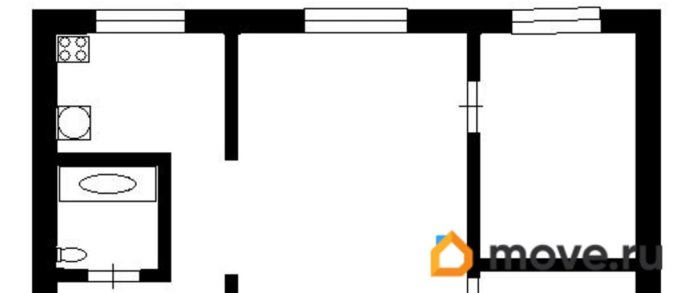
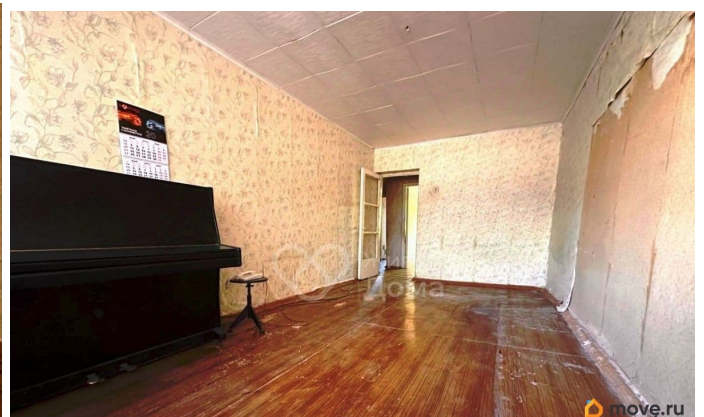
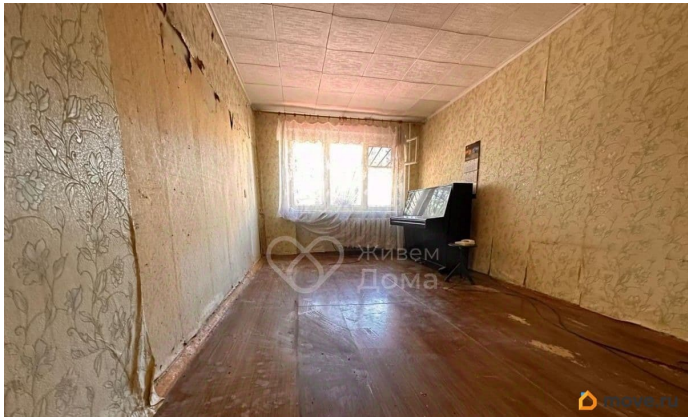
Покупка в ипотеку

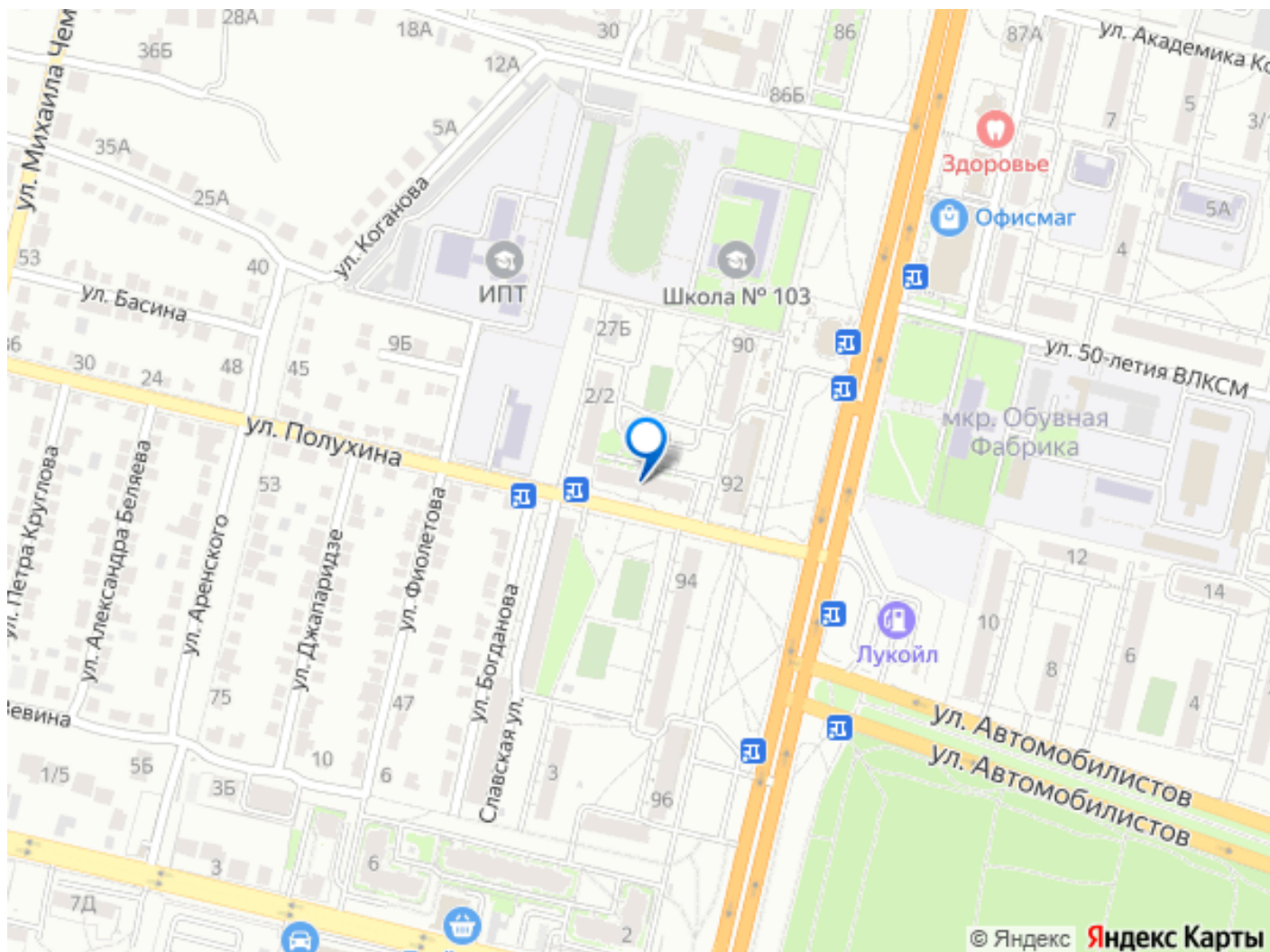
да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. Полухина ул, д. 2/1 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 46.90 / жилая 29.80 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 16.8 + 13.0 метров Квартира подготовлена под ремонт. Пластиковые окна на кухне и в спальне. На окнах решетки. Раздельный санузел, поменян центральный стояк. Есть 2 вместительные кладовки, которые можно переоборудовать под гардеробную. Высокий первый этаж. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Полухина. Отличное месторасположение. В шаговой доступности расположены: ТЦ Акварель, Гипермаркет Лента, другие сетевые магазины, почта, детский сад, школы, детская поликлиника, ВОЛГУ, Сбербанк. Дом расположен недалеко от остановки с удобным выходом на главные городские магистрали и быстрым проездом в любую часть города как на личном, так и на городском транспорте. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Обременений, арестов, долгов нет. Остановка: Обувная фабрика, Полухина, рядом проходят улицы Университетский пр-т, Богданова. Объект 887655





Move.ru - вся недвижимость России