

🕒 Создано: 29.09.2025 в 09:06

Обновлено: 11.12.2025 в 19:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
51-й Гвардейской Дивизии, 46**

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской  
Дивизии, 46

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956999>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

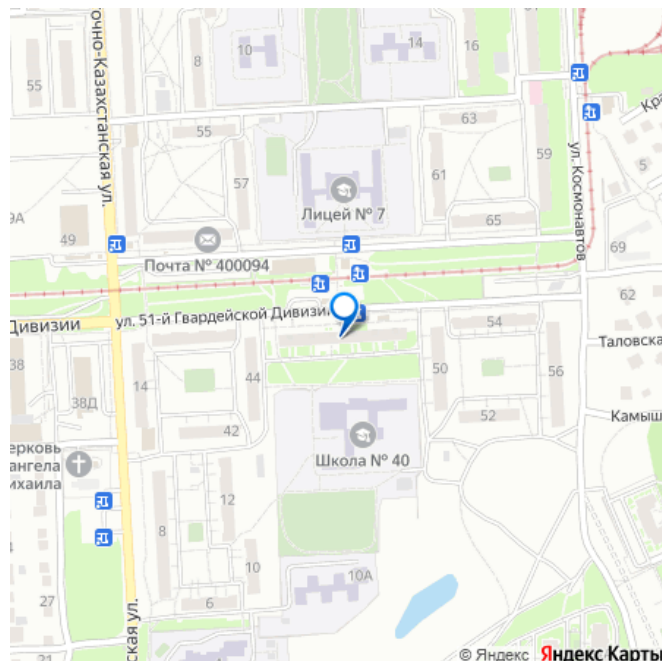
Покупка в ипотеку

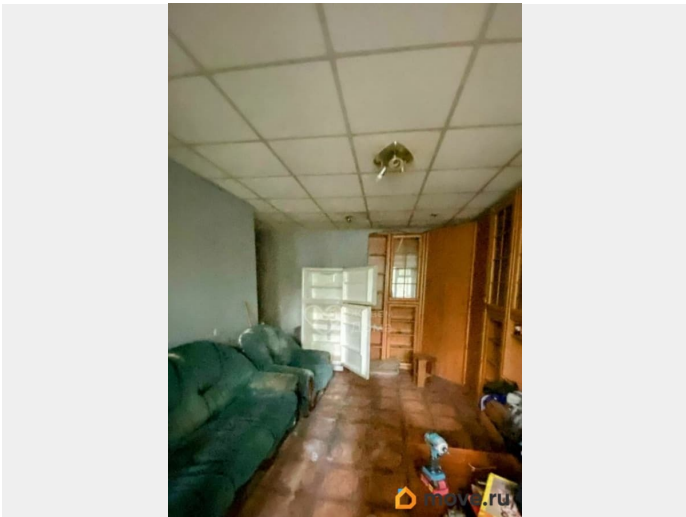
да

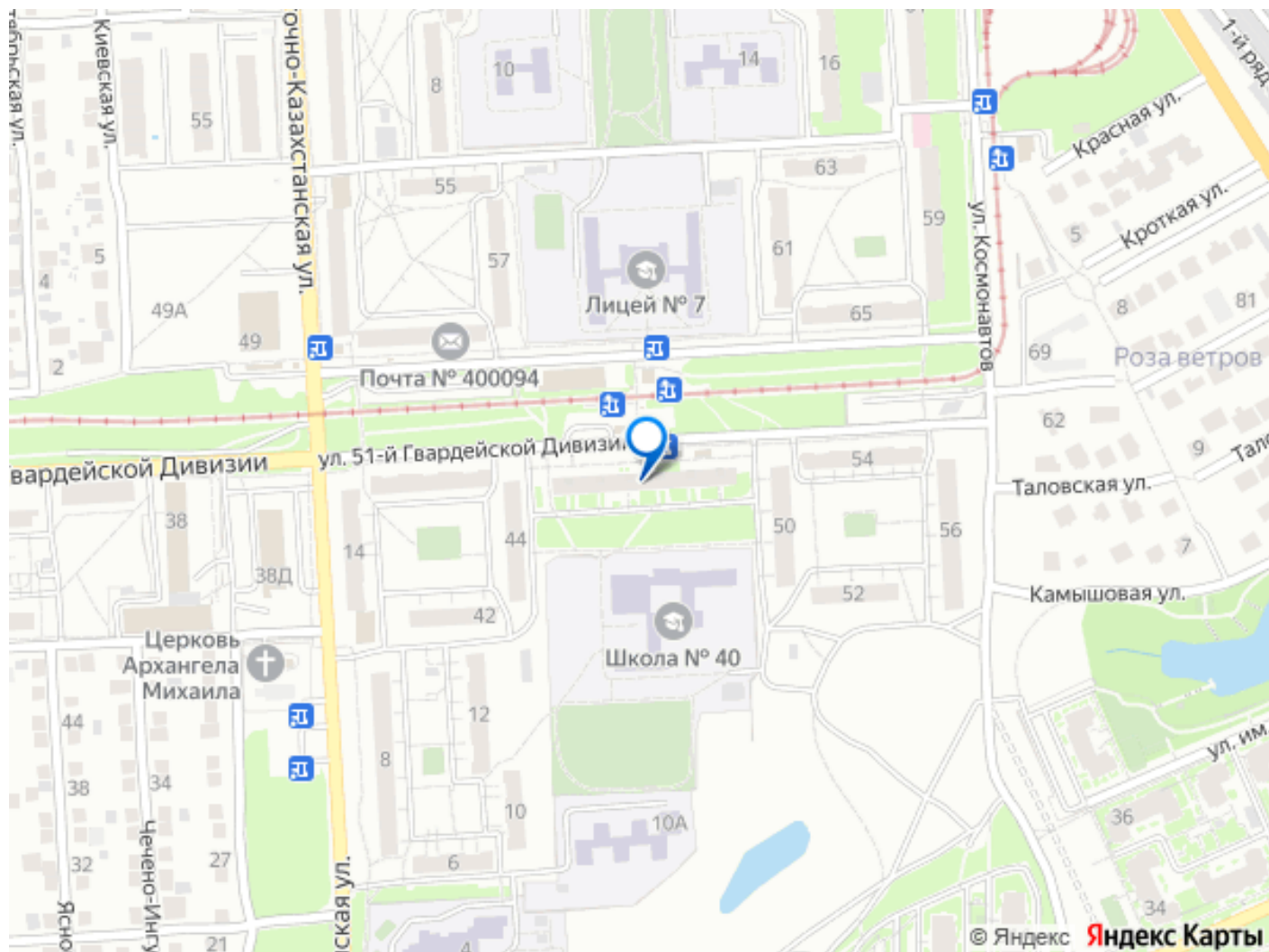
возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: 51 Гвардейской Дивизии ул, д. 46 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 46.00 / жилая 37.00 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 20 + 17 метров На полу линолеум. Качественный ремонт сделан в ванне и туалете. Есть застекленный балкон Высокий первый этаж. При продаже остается: стенка в зале, сплит, шкафчик над мойкой. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Напротив дома 40 школа, за ней детский сад, за домом 7 лицей, в шаговой доступности все сетевые магазины, налоговая, аптека. В шаговой доступности ост трамвая и троллейбуса. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 7 лицей, рядом проходят улицы Восточно-Казахстанская, Шекснинская, Танкистов  
Объект 918968







Move.ru - вся недвижимость России