

Создано: 07.11.2025 в 12:39

Обновлено: 11.12.2025 в 14:08

**Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Либкнехта, 13**

**4 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Либкнехта, 13

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

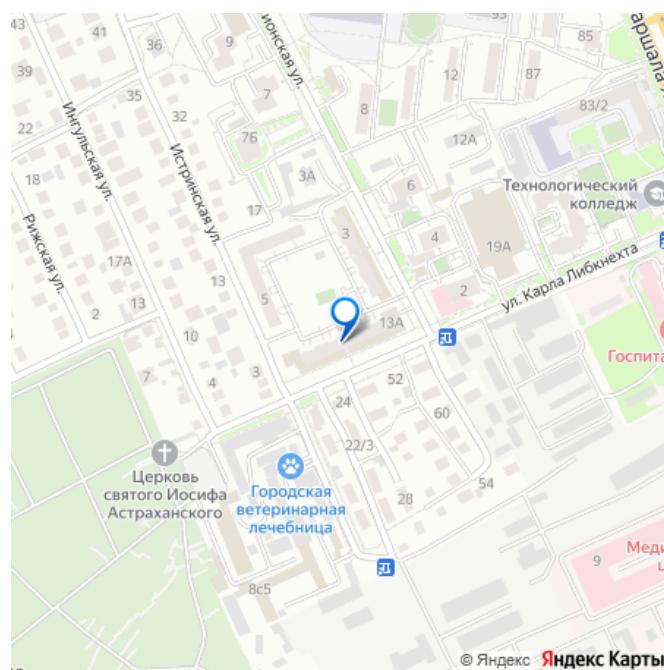
<https://volgograd.move.ru/objects/92864103>

67

**Наталья Пастухова, Владис**

**79186201439**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

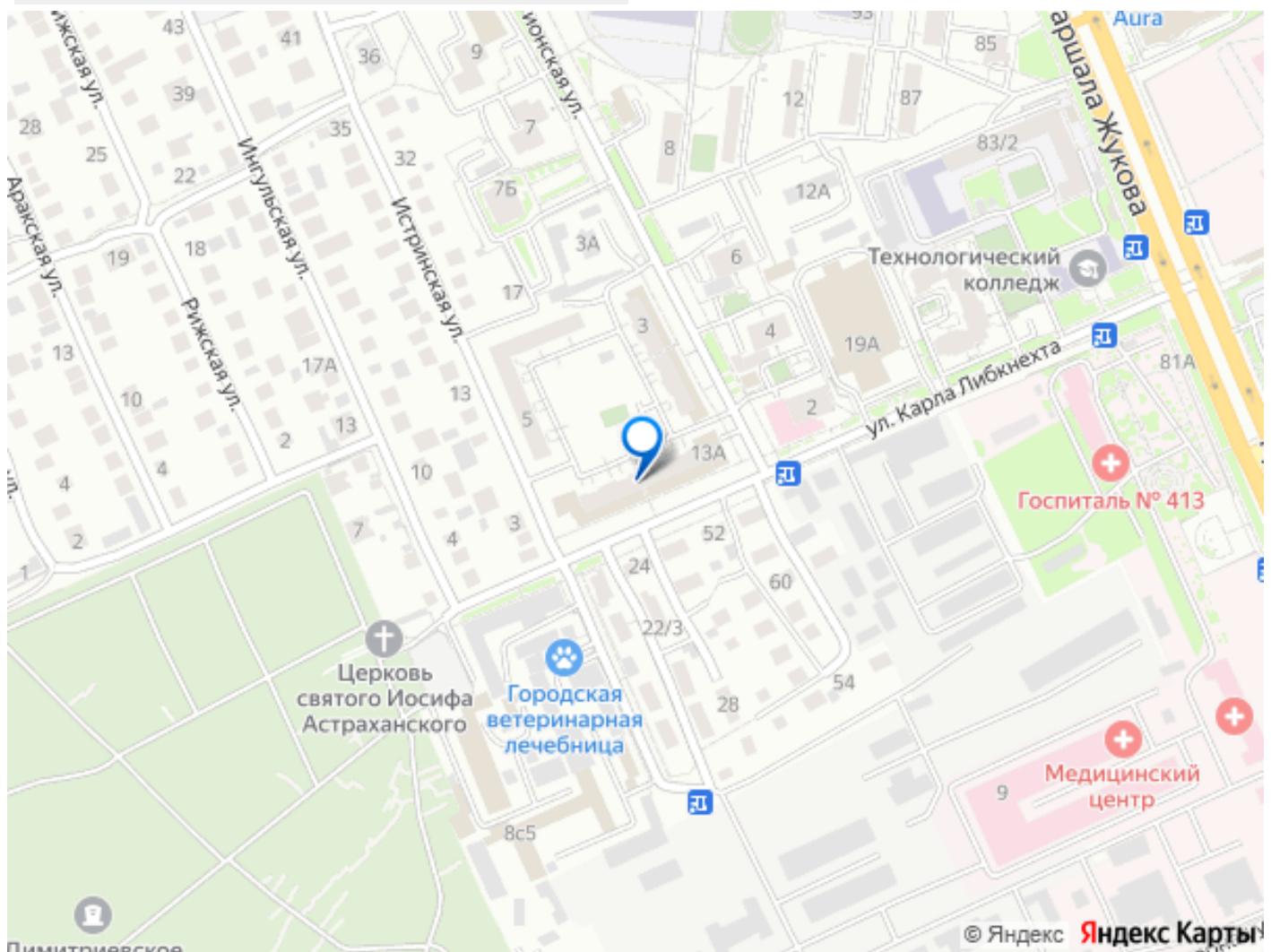
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1316069. В продаже теплая уютная 2-комнатная квартира по адресу: улица Карла Либкнехта, 13 в кирпичном доме в Дзержинском районе. Брежневская планировка: общая 47.50 кв.м. / жилая 27.90 кв.м. / кухня 7.70 кв.м. Раздельные комнаты: 15.9 кв.м. + 12.0 кв.м. Квартира в жилом состоянии, в настоящий момент долгосрочно и удачно сдается в аренду. В квартире установлены пластиковые окна, на полу-линолеум. Установлены счетчики на горячую/холодную воду и газ. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. В коридоре есть 2 кладовки, где можно качественно организовать кладовые. При продаже остается: кухонный гарнитур. Квартира не угловая, окна выходят на город. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, Технологический колледж, Институт Бизнеса, остановки общественного транспорта. Непосредственно в доме сетевые магазины и аптеки. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Технологический колледж. Рядом проходят улицы: проспект Маршала Жукова, Качинцев,

Рионская.





Move.ru - вся недвижимость России